

Základní ceny za m³ obestavěného prostoru garáží a jejich standardní vybavení

I. Základní cena v Kč za 1 m³ obestavěného prostoru:

CZ – CC 1274 SKP 46.21.19.9

| Svislá nosná konstrukce garáží | Garáže nepodsklepené nebo podsklepené do poloviny zastavěné plochy 1. nadzemního podlaží | | Garáže podsklepené | |
|----------------------------------|--|---------|--------------------|---------|
| | Typ | Cena | Typ | Cena |
| zděná v tl. nad 15 cm, montovaná | A,B | 1 375,- | A,B | 1 235,- |
| kovová, plechová | C | 1 045,- | C | 990,- |

Základní ceny se vynásobí koeficientem vyjadřujícím náklady na účelové využití podkroví:

| | |
|---|------|
| a) podkroví do 1/3 zastavěné plochy 1. nadzemního podlaží | 1,05 |
| b) podkroví nad 1/3 do 2/3 zastavěné plochy 1. nadzemního podlaží | 1,09 |
| c) podkroví nad 2/3 zastavěné plochy 1. nadzemního podlaží | 1,12 |

Typ A: Svislé konstrukce zděné nebo železobetonové se střechou - krovem umožňujícím zřízení podkroví

B: Svislé konstrukce zděné nebo železobetonové s plochou střechou - krovem neumožňujícím zřízení podkroví

C: Svislé konstrukce kovové - plechové, s plochou střechou - krovem neumožňujícím zřízení podkroví

II. Standardní vybavení garáží

| Čís. pol. | Konstrukce a vybavení | Typy | | |
|-----------|-----------------------|--|--------------------------------|---------------------------------|
| | | A | B | C |
| 1 | Základy | základové pásy a patky | | |
| 2 | Obvodové stěny | zděné, betonové tl. 15 - 20 cm | zděné, betonové tl. 15 - 30 cm | kovová kostra opláštěná plechem |
| 3 | Stropy | jakékoliv, bez rozlišení druhu a materiálu | | neuvažuje se (funkci plní krov) |
| 4 | Krov | jakýkoliv umožňující zřízení podkroví | bez krovu | jakýkoliv kovový bez podkroví |
| 5 | Krytina | plechová pozinkovaná, asfalt. pásy | | plechová |
| 6 | Klempířské konstrukce | žlaby a svody z pozinkovaného plechu | | |
| 7 | Úpravy povrchů | jakékoliv omítky, spárované zdivo | | nátěry |
| 8 | Dveře | jakékoliv dřevěné nebo kovové | | kovové |
| 9 | Okna | jednoduchá | | |
| 10 | Vrata | jakákoliv standardní, roleta | | plechová |
| 11 | Podlahy | betonové, dlažba | | betonové |
| 12 | Elektroinstalace | světelná, popř. motorová | | neuvažuje se |