

Ročník 2009



SBÍRKA ZÁKONŮ

ČESKÁ REPUBLIKA

Částka 146

Rozeslána dne 23. prosince 2009

Cena Kč 56,-

O B S A H:

460. Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 3/2008 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (oceňovací vyhláška), ve znění vyhlášky č. 456/2008 Sb.

460

VYHLÁŠKA

ze dne 14. prosince 2009,

kteřou se mění vyhláška č. 3/2008 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (oceňovací vyhláška), ve znění vyhlášky č. 456/2008 Sb.

Ministerstvo financí podle § 33 odst. 1 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, stanoví:

Čl. I

Vyhláška č. 3/2008 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (oceňovací vyhláška), ve znění vyhlášky č. 456/2008 Sb., se mění takto:

1. V § 2 se na konci písmena j) tečka nahrazuje čárkou a doplňují se písmena k) a l), která znějí:

„k) lesním porostem stromy nebo stromy a keře lesních dřevin v nezastavěném území³¹⁾, které jsou na pozemcích určených k plnění funkcí lesa,

l) nelesním porostem okrasné, ovocné i jiné stromy a keře, včetně lesních dřevin, které v zastavěném²⁹⁾ a nezastavěném území plní také jiné funkce než porosty rostoucí na pozemcích určených k plnění funkcí lesa, zejména jako zeleň v zástavbě i ve volné krajině, doprovodná zeleň vodních toků včetně břehových porostů a doprovodná zeleň komunikací.“.

2. V § 5 se na konci odstavce 4 doplňuje věta „Obestavěný prostor hospodářské části se do obestavěného prostoru rodinného domu nezapočítává.“.

3. V § 13 odst. 2 ve vysvětlivce k veličině n se slova „v tabulkách č. 1 a 2“ nahrazují slovy „v tabulkách č. 1 až 3“.

4. V § 14 odst. 1 písm. a) ve vysvětlivce CS se za slovo „části“ vkládá slovo „chovného“.

5. V § 15 se dosavadní text označuje jako odstavec 1 a doplňuje se odstavec 2, který včetně poznámky pod čarou č. 10a zní:

„(2) Byt nebo nebytový prostor, popřípadě jejich části, které vzniknou nebo se mění jejich velikost na úkor společných částí domu na základě smlouvy o výstavbě^{10a)}, se z hlediska oceňování posuzují jako rozestavěné. Jejich cena se zjistí podle ustanovení části druhé hlavy první na základě jejich skutečného stavu se zohledněním projektové dokumentace ověřené staveb-

ním úřadem. Není-li projektová dokumentace, zjistí se podle předpokládaného stavu po jejich dokončení a sníží se o podíly chybějících a nedokončených konstrukcí s přihlédnutím ke stupni rozestavěnosti. Výše podílů chybějících a nedokončených konstrukcí se zjistí odborným odhadem.

^{10a)} § 17 zákona č. 72/1994 Sb., ve znění zákona č. 103/2000 Sb.“.

6. V § 22 odst. 1 se za slova „Je-li pronajata“ vkládá slovo „celá“ a slova „jako celek jednomu nebo více nájemcům,“ se zrušují.

7. V § 22 odst. 2 se slova „popřípadě převažující část stavby,“ nahrazují slovy „popřípadě její převažující část, stavbou“, za slovy „č. 2“ se slovo „a“ nahrazuje slovem „nebo“ a za slova „podle přílohy č. 3“ se vkládají slova „a je“.

8. V § 22 odst. 5 se za slovy „a výnosového způsobu posuzují vždy“ nahrazuje slovo „jako“ slovy „tak, jakoby šlo o“.

9. V § 23 odstavec 4 zní:

„(4) Roční nájemné zjištěné za celou stavbu nebo soubor staveb podle odstavců 2 a 3 se sníží o 40 % a o nájemné z pozemku, je-li jiného vlastníka. Pokud nájemné z pozemku nebylo sjednáno nebo jsou-li stavba i pozemek ve vlastnictví stejné právnické nebo fyzické osoby, sníží se o 5 % z ceny pozemku, zjištěné podle cenové mapy stavebních pozemků nebo podle § 28. Při výpočtu se vychází pouze ze skutečně zastavěných ploch stavbami oceňovanými podle § 22 odst. 1 až 3. Celková výše odpočtu nesmí být vyšší než 50 % z ročního nájemného zjištěného podle odstavců 2 a 3.“.

10. V § 24 odst. 2 se vzorec „ $I_P = 1 + \sum_{i=1}^4 P_i$ “ nahrazuje vzorcem „ $I_P = 1 + \sum_{i=1}^5 P_i$ “.

11. V § 24 odst. 2 se vzorec „ $I_V = 1 + \sum_{i=1}^6 V_i$ “ nahrazuje vzorcem „ $I_V = 1 + \sum_{i=1}^5 V_i$ “.

12. V § 26 odst. 2 se vzorec „ $I_P = 1 + \sum_{i=1}^{10} P_i$ “ nahrazuje vzorcem „ $I_P = 1 + \sum_{i=1}^{11} P_i$ “.

13. V § 27 na konci textu odstavce 6 se doplňují slova „ , s výjimkou cenových map v měřítku větším než 1 : 1000 včetně, se samostatným, odděleným oceňováním pozemků zastavěných ploch a pozemků s nimi funkčně spojených.“.

14. V § 28 odst. 7 úvodní části se zrušují slova „(dále jen „komunikace“), pokud jsou veřejně užívány“ a za slova „a veřejné prostranství²⁵⁾, které není součástí komunikace“ se vkládají slova „(dále jen „komunikace“), jakož i pozemku“.

15. V § 28 odst. 7 písm. b) se slova „ve funkčním celku“ nahrazují slovem „užívané“.

16. V § 28 odst. 8 se číslo „1,00“ nahrazuje číslem „1,15“.

17. V § 28 odst. 12, v § 32 odst. 1 a 2 se číslo „10“ nahrazuje číslem „20“.

18. V § 29 odstavec 4 zní:

„(4) Není-li pozemek uvedený v odstavci 1 více než 6 let obhospodařován a jsou na něm trvalé porosty oceňované podle § 38 v nezastavěném území³¹⁾ nebo podle § 41 odst. 2 v zastavěném území²⁹⁾, starší než 5 let, ocení se tento pozemek podle § 32 odst. 4 a vynásobí se koeficientem 0,65 a koeficientem K_p z přílohy č. 39.“.

19. V § 29 odst. 5 se slova „a 3“ nahrazují slovy „až 4“.

20. V § 31 odstavec 4 zní:

„(4) Cena pozemku rybníku nebo malé vodní nádrže, včetně jejích částí pod hrází a s jejich dalšími stavebními součástmi, jakož i pozemku, který je určen regulačním plánem¹⁶⁾, rozhodnutím o umístění stavby²²⁾, územním souhlasem¹⁸⁾, ohlášením stavebnímu úřadu¹⁹⁾ nebo veřejnoprávní smlouvou²⁰⁾ ke stavbě rybníku a malé vodní nádrže, se zjistí jako součin jeho výměry evidované v katastru nemovitostí v m^2 , ceny uvedené v § 28 odst. 1 písm. a) až l), koeficientu K_i z přílohy č. 38, koeficientu K_p z přílohy č. 39 a

- koeficientu 0,06 u pozemku v zastavěném území, nebo
- koeficientu 0,05 v nezastavěném území.“.

21. V § 31 odst. 5 se za slovy „v § 28 odst. 1 písm. a) až l)“ slovo „a“ nahrazuje čárkou a na konci textu odstavce 5 se doplňují slova „a koeficientu K_p z přílohy č. 39“.

22. V § 31 odst. 7 se za slova „přílohy č. 23“ vkládají slova „a koeficientu K_p z přílohy č. 39“.

23. V § 32 odst. 3 se za slova „přílohy č. 23“ vkládají slova „ , koeficientu K_p z přílohy č. 39“ a v § 32 odst. 4 úvodní části ustanovení se za slova „jeho výměry v m^2 “ vkládají slova „ , koeficientu K_p z přílohy č. 39“.

24. V § 33 odst. 1 se za slova „soubor staveb s pozemky“ vkládají slova „v jednotném funkčním celku s ním,“ a slova „jednomu nebo více nájemcům“ se zrušují.

25. V § 35 odst. 2 se vzorec „ $H_a = [(A_u - c) f_a + c] B_a K_v K_p$ “ nahrazuje vzorcem „ $H_a = [(A_u - c) f_a + c] B_a$ “.

26. V § 35 odst. 2 u vysvětlivky symbolu H_a se před slovo „cena“ vkládá slovo „základní“ a slova „ , K_v věkový koeficient lesního porostu“ a „ K_p koeficient prodejnosti“ se zrušují.

27. V § 35 odst. 8 se za slova „v příloze č. 26, se“ vkládá slovo „základní“ a u vysvětlivky symbolu H_a se před slovo „cena“ vkládá slovo „základní“.

28. V § 35 odst. 8 se vzorec

„ $H_a = (A_u - c) f_a \frac{1}{f_{uv}} + c B_a K_v K_p$ “ nahrazuje

vzorcem „ $H_a = (A_u - c) f_a \frac{1}{f_{uv}} + c B_a$ “.

29. V § 35 odst. 8 se slova „ , K_v věkový koeficient lesního porostu“ a „ K_p koeficient prodejnosti“ zrušují.

30. V § 35 odst. 9 se před slovo „cena“ vkládá slovo „základní“ a vzorec „ $H_a = A_u B_a K_v K_p$ “ se nahrazuje vzorcem „ $H_a = A_u B_a$ “.

31. V § 35 odst. 9 se slova „ , K_v věkový koeficient lesního porostu“ a „ K_p koeficient prodejnosti“ zrušují.

32. V § 35 odst. 10 před slovo „cena“ se vkládá slovo „základní“ a vzorec „ $H_a = A_a B_a K_v K_p$ “ se nahrazuje vzorcem „ $H_a = A_a B_a$ “.

33. V § 35 odst. 10 se slova „ , K_v věkový koeficient lesního porostu“ a „ K_p koeficient prodejnosti“ zrušují.

34. V § 36 odstavec 4 zní:

„(4) Při ocenění vlastnického podílu singulárních lesů lze využít postup ocenění podle § 40 a průměrného zakmenění a plochy po věkových třídách v členění na jednotlivé skupiny dřevin, průměrné bonity dřevin, popřípadě i průměrného procenta srážek, stanoveného pro jednotlivé věkové třídy v lesním hospodářském plánu nebo lesní hospodářské osnově.“.

35. V § 37 se na konci textu odstavce 2 v závorce doplňují slova „ $K_v = 1 - (u - a) \times 0,005$ “.

36. § 39 včetně nadpisu zní:

„§ 39

Nelesní porost

(1) Nelesní porost na nelesním pozemku s výměrou pozemku větší než 1 000 m², s výjimkou ovocných dřevin, vinné révy a chmelových rostlin, nebo s počtem stromů větším než 50 ks, lze ocenit postupem podle přílohy č. 32.

(2) Cena nelesního porostu podle odstavce 1 je součtem cen zjištěných pro jednotlivé skupiny jehličnatých a listnatých dřevin uvedených v příloze č. 32 tabulkách č. 2 a 3.

(3) Jednotlivé dřeviny v nelesním porostu se podle příbuznosti a růstových vlastností zařadí přiměřeně do příslušných skupin podle přílohy č. 26.

(4) Cena jednotlivých skupin dřevin se upraví podle přílohy č. 37 a zjistí podle vzorce

$C_{SD} = V_{NP} P_{SD} C_{NP} SSB_{SD} K_5 K_{vp} K_{sv} K_z K_p$,
kde

C_{SD} cena skupiny dřevin,
 V_{NP} výměra nelesního porostu v m²,
 P_{SD} podíl skupiny dřevin v nelesním porostu,
 C_{NP} cena nelesního porostu v Kč/m² pro jehličnaté porosty uvedená v tabulce č. 2 a pro listnaté porosty uvedená v tabulce č. 3 přílohy č. 32,
 SSB_{SD} součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin uvedený v tabulce č. 1 přílohy č. 32,
 K_5 polohový koeficient obce z přílohy č. 14,
 K_{vp} koeficient vegetační pokrývnosti z přílohy č. 37 tabulky č. 28,
 K_{sv} koeficient sadovnického významu z přílohy č. 37 tabulky č. 29,
 K_z koeficient typu zeleně z přílohy č. 37 tabulky č. 30,

K_p koeficient prodejnosti z přílohy č. 39.“.

37. V § 42 odst. 3 se číslo „0,035“ nahrazuje číslem „0,045“.

38. V § 42 odst. 4 se číslo „0,075“ nahrazuje číslem „0,085“.

39. V § 42 odst. 5 se za slova „těchto trvalých porostů,“ vkládá slovo „na pozemcích“ a číslo „0,055“ se nahrazuje číslem „0,065“.

40. V § 44 odstavec 7 zní:

„(7) Tvoří-li pozemek, popřípadě pozemky v druhu pozemku zahrada a ostatní plocha, oceňované podle § 28 odst. 5 a § 32 odst. 2, funkční celek s pozemkem druhu pozemku zastavěná plocha a nádvoří, použije se pro ocenění pozemků K_p tohoto pozemku. Tvoří-li pozemek, popřípadě pozemky v druhu pozemku zahrada a ostatní plocha, oceňované podle § 28 odst. 5 a § 32 odst. 2, funkční celek s více pozemky druhu pozemku zastavěná plocha a nádvoří, použije se pro ocenění pozemků nejnižší K_p pozemků druhu pozemku zastavěná plocha a nádvoří.“.

41. V § 44 odst. 11 se věta první nahrazuje větou „Koeficient prodejnosti uvedený v příloze č. 39, kromě K_p pro stavby oceněné podle § 14, pozemky oceněné podle § 29, 30, 31 a § 32 odst. 3 až 5 a trvalé porosty oceněné podle § 35 až 42 lze snížit nebo zvýšit až o 25 % hodnoty koeficientu v případech důkazně podložených příslušnými podklady, fotodokumentací a mapami, popřípadě jinými archivovanými důkazními materiály.“.

42. § 45 zní:

„§ 45

Zjištěná cena nemovitosti se sníží o cenu věcného břemena na ní vázajícího zjištěnou podle § 18 zákona, nejvýše však o 80 % zjištěné ceny nemovitosti.“.

43. V příloze č. 2 tabulka Základní ceny za m³ obestavěného prostoru budovy a její standardní vybavení a základní ceny za m² podlahové plochy bytu a nebytového prostoru včetně vysvětlivek zní:

”

Typ	Číslo SKP	Kód CZ-CC	Účel užití budovy	Kč/m ³ obestavěného prostoru	Kč/m ² podlahové plochy
1	2	3	4	5	6
A	46.21.18.1..1	1264	budovy pro zdravotnictví	2 740,-	
B	46.21.14.6..1	1272	budovy pro bohoslužby a náboženské aktivity	2 830,-	
	46.21.19.9..1	1274	budovy nebytové ostatní		
C	46.21.17.1..1	1263	školy, university a budovy pro výzkum	2 538,-	
D	46.21.16.3..1	1261	budovy pro společenské a kulturní účely	2 611,-	
E	46.21.63.1..1	1265	budovy pro sport	2 579,-	
F	46.21.14.3..1	122	budovy pro administrativu	2 807,-	
		123	budovy pro služby		
G	46.21.19.1..1	121	budovy hotelů	2 710,-	
		113012	budovy pro ubytování studentů, zaměstnanců apod.		
H	46.21.14.2..1	123	budovy pro obchod (společné stravování)	2 669,-	
I	46.21.18.2..1	113011	budovy bytové ostatní (sociální péče)	2 239,-	
J	46.21.12.1..1	112	domy vícebytové (typové)	1 950,-	
K	46.21.12.2..1	112	domy vícebytové (netypové)	2 150,-	
L	46.21.13.1..1	125111	budovy pro průmysl	2 786,-	
M	46.21.51.2..1	125112	budovy výrobní pro	3 076,-	

			energetiku (stavby elektráren ,díla energetická výrobní)		
N	46.21.13.3.1	125113	vodní hospodářství	3 247,-	
O	46.21.15.2.1	12711	budovy pro zemědělství rostlinná produkce	2 695,-	
		12713	budovy pro zemědělství živočišná produkce		
P	46.21.14.4.1	1241	budovy pro telekomunikace, nádraží, terminály a budovy k nim příslušející	2 560,-	
R	46.21.14.5.1	1242	garáže	2 460,-	
	46.21.14.2.1	123	(oprava, údržba)		
S	46.21.13.2.1	1252	skladování a manipulace	2 231,-	
Z	46.21.15.3.1	12712	budovy pro zemědělství (skladování a úprava zemědělských produktů)	2 115,-	
J			byty v domech vícebytových typových		8 020,-
K			byty v domech vícebytových netypových		9 630,-
-			byty v budovách, kromě budov typu J, K	-	(cena dle druhu budovy, sl. 5 × koef. 3,56)
-			nebytové prostory ve všech typech budov	-	(cena dle druhu budovy, sl. 5 x koef. 3,4)
J			nebytové prostory v domech vícebytových typových - garážová stání*		4210,-
K			nebytové prostory v domech vícebytových netypových - garážová stání*		5050,-

* v hromadných garážích

1. V položce domy bytové typové jsou zahrnuty zejména domy bytové realizované ze stavebních soustav VVÚ ETA, L + N, HK, T06B, T08B, OP 1.21, B 70, PS 69 apod.
2. SKP - Standardní klasifikace produkce Českého statistického úřadu
3. CZ-CC – klasifikace stavebních děl CZ-CC (národní verze mezinárodního standardu Classification of Types of Constructions – CC, vydaného Eurostatem v říjnu 1997).
4. Základní ceny za m³ obestavěného prostoru nezahrnují náklady na účelové využití půdního prostoru.“.

44. V příloze č. 3 tabulka „Základní ceny za m³ obestavěného prostoru haly a její standardní vybavení a cena za m² podlahové plochy bytu a nebytového prostoru“ včetně vysvětlivek zní:

Typ	Číslo SKP	Kód CZ - CC	Účel užití haly	Kč/m ³ obestavěného prostoru	Kč/m ² podlahové plochy
1	2	3	4	5	6
A	46.21.16.3..2	1261	budovy pro společenské a kulturní účely	2 055,-	
B	46.21.63.1..2	1265	budovy pro sport	2 029,-	
C	46.21.14.2..2	123	budovy pro obchod (společné stravování)	1 996,-	
D	46.21.19.9..2	1273 1274	ostatní jinde neuvedené (kulturní, nebo historické památky, ostatní občanská výstavba)	2 379,-	
E	46.21.13.1..2	125111	budovy pro průmysl bez jeřábových drah	1 620,-	
F	46.21.13.1..2	125111	budovy pro průmysl s jeřábovými drahami	1 731,-	
G	46.21.51.2..2	125112	budovy výrobní pro energetiku (stavby elektráren, díla energetická výrobní)	2 311,-	
H	46.21.14.4..2	1241	budovy pro telekomunikace, nádraží, terminály a budovy k nim příslušející	2 348,-	
I	46.21.14.5..2	1242	garáže	2 124,-	
	46.21.14.2..2	123	(oprava, údržba)		
J	46.21.13.2..2	1252	skladování a manipulace	1 599,-	
K	46.21.15.3..2	12712	budovy pro zemědělství (skladování a úprava zemědělských produktů)	1 468,-	
L	46.21.15.2..2	12713	budovy pro zemědělství (živočišná produkce)	1 930,-	
M	46.21.13.3..2	125113	vodní hospodářství (čistírenské a úpravy vod)	2 424,-	
-			byty a nebytové prostory ve všech typech hal	-	cena ze sl. 5 × 3,8

Základní ceny za m³ obestavěného prostoru nezahrnují náklady na účelové využití půdního prostoru.“

45. V příloze č. 5 v tabulce č. 12 „Vodovody trubní“ se řádek nad tabulkou s textem „CZ-CC 2212, 2222 SKP 46.21.32.1“ nahrazuje řádky nad tabulkou s textem „CZ-CC 2212 – dálková vedení,“ a „2222 – místní vedení SKP 46.21.32.1“.

46. V příloze č. 6 v tabulce „Základní ceny za m³ obestavěného prostoru rodinných domů, rekreačních chalup a rekreačních domků a jejich standardní vyba-

vení a základní ceny za m² podlahové plochy bytu a nebytového prostoru“ v části I. „Základní cena v Kč za 1 m³ obestavěného prostoru“ se za slova „CZ-CC 111“ vkládají slova „a 112“.

47. V příloze č. 13 se symbol „CS_R“ nahrazuje symbolem „CS“, symbol „KR*“ nahrazuje symbolem „KR“ a v poslední větě se slovo „normace“ v závorce zrušuje.

48. V příloze č. 15 v bodě 4 se na konci písmene e) tečka nahrazuje čárkou a doplňuje se nové písmeno f), které zní:

„f) stavba poškozena vlivem živelní pohromy (zejména povodní nebo požárem).“.

49. V příloze č. 15 v bodě 8 písm. b) v řádku „K_i koeficient uvedený pro příslušnou stavbu v příloze č. 35“ se číslo „35“ nahrazuje číslem „38“.

50. V příloze č. 18 tabulka č. 1 včetně nadpisu zní:

„Základní ceny za m³ obestavěného prostoru garáže

Tabulka č. 1

Kraj/(obec) (oblast katastrálních území) počet obyvatel	Základní cena (v Kč) za 1 m ³ obest. prostoru
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA	
PRAHA 1	8 089
PRAHA 2	5 778
PRAHA 3	6 049
PRAHA 4	4 091
PRAHA 5	4 259
PRAHA 6	8 115
PRAHA 7	6 039
PRAHA 8	4 446
PRAHA 9	3 250
PRAHA 10	3 872
PRAHA 11	3 818
PRAHA 12	4 107
PRAHA 13	3 606
PRAHA 14	4 579
PRAHA 15	3 028
PRAHA 16	3 271
PRAHA 17	3 374
PRAHA 18	3 807
PRAHA 19	3 849
PRAHA 20	4 553
PRAHA 21	4 602
PRAHA 22	3 470
PRAHA 23	2 660
PRAHA 24	3 596
PRAHA 25	3 166
PRAHA 26	2 865
PRAHA 27	2 678
PRAHA 28	2 930
STŘEDOČESKÝ KRAJ	
nad 50 000 obyvatel	2 623
10 001 – 50 000	2 611
2 001 – 10 000	2 598
do 2 000 obyvatel	2 938
JIHOČESKÝ KRAJ	
nad 50 000 obyvatel	2 633

Kraj/(obec) (oblast katastrálních území) počet obyvatel	Základní cena (v Kč) za 1 m ³ obest. prostoru
LIBERECKÝ KRAJ	
nad 50 000 obyvatel	2 202
10 001 – 50 000	2 537
2 001 – 10 000	1 785
do 2 000 obyvatel	1 683
KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ	
nad 50 000 obyvatel	2 462
10 001 – 50 000	1 915
2 001 – 10 000	1 722
do 2 000 obyvatel	1 868
PARDUBICKÝ KRAJ	
nad 50 000 obyvatel	2 012
10 001 – 50 000	1 890
2 001 – 10 000	1 864
do 2 000 obyvatel	1 718
VYSOČINA KRAJ	
nad 50 000 obyvatel	2 000
10 001 – 50 000	2 171
2 001 – 10 000	1 751
do 2 000 obyvatel	1 473
BRNO	
BRNO 1	3 406
BRNO 2	3 827
BRNO 3	3 871
BRNO 4	3 768
BRNO 5	4 020
BRNO 6	3 381
BRNO 7	3 813
BRNO 8	3 130
BRNO 9	2 830
JIHOMORAVSKÝ KRAJ –(KROMĚ BRNA)	
nad 10 000 obyvatel	2 339
2 001 – 10 000	1 975
do 2 000 obyvatel	1 930
OLOMOUCKÝ KRAJ	
nad 50 000 obyvatel	3 082

10 001 – 50 000	2 350
2 001 – 10 000	1 732
do 2 000 obyvatel	1 660
PLZENSKÝ KRAJ	
nad 50 000 obyvatel	2 566
10 001 – 50 000	2 045
2 001 – 10 000	1 741
do 2 000 obyvatel	1 717
KARLOVARSKÝ KRAJ	
nad 50 000 obyvatel	2 986
10 001 – 50 000	1 935
2 001 – 10 000	1 384
do 2 000 obyvatel	1 690
ÚSTECKÝ KRAJ	
nad 50 000 obyvatel	1 824
10 001 – 50 000	1 715
2 001 – 10 000	1 817
do 2 000 obyvatel	1 550

10 001 – 50 000	2 683
2 001 – 10 000	1 823
do 2 000 obyvatel	1 443
ZLÍNSKÝ KRAJ	
nad 50 000 obyvatel	2 877
10 001 – 50 000	2 288
2 001 – 10 000	2 020
do 2 000 obyvatel	1 758
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ	
nad 50 000 obyvatel	1 997
10 001 – 50 000	1 819
2 001 – 10 000	1 666
do 2 000 obyvatel	1 600

51. V příloze č. 18 v tabulce č. 2 „Konstrukce a vybavení garáží“ se znak č. 4 Podlažnost zrušuje. Dosaďovací znaky č. „5, 6, 7“ se označují jako znaky č. „4, 5, 6“.

52. V příloze č. 18 v tabulce č. 2 „Konstrukce a vybavení garáží“ ve znaku č. 6 Stavebně-technický stav, ve sloupci Hodnota V_i se číslo „0,45“ nahrazuje číslem „0,40“ a v posledním řádku tabulky ve vzorci se číslo „6“ nahrazuje číslem „5“ a číslo „7“ se nahrazuje číslem „6“.

53. V příloze č. 18 vysvětlivky pod tabulkou č. 2 znějí:

„ * Hodnota kvalitativního pásma se násobí koeficientem s pro kategorii:

A - pro stavby stáří do 20 let včetně	1
B - pro stavby stáří nad 20 do 30 let včetně	0,9
C - pro stavby stáří nad 30 do 50 let včetně	0,8
D - pro stavby stáří nad 50 do 80 let včetně	0,7
E - pro stavby starší než 80 let	0,6

Příčemž platí, že je-li stavba:

- po celkové rekonstrukci, pak za stáří stavby pro stanovení hodnoty koeficientu s se považuje počet let od kolaudace této rekonstrukce plus 15 let. Za celkovou rekonstrukci se pro tento účel považuje stavba, u níž došlo k výměně alespoň 60 % objemových podílů prvků konstrukcí a vybavení. K celkové rekonstrukci starší 50ti let se nepřihlíží.

- s nástavbou, přístavbou, popřípadě se stavebními úpravami, jejichž objemové podíly ze stavby činí alespoň 50 % a které by se podle stáří zařadily do jiné kategorie oproti původní části stavby, lze hodnotu koeficientu s , příslušejícího původní stavbě, zvýšit o hodnotu 0,01 až 0,1.

Zařazení do kvalitativního pásma jednotlivých znaků musí vyplývat z popisu stavby. Pokud stavba nesplňuje v hodnoceném znaku všechna kritéria jednotlivých kvalitativních pásem, zařadí se do nejbližšího porovnatelného kvalitativního pásma.“

54. Příloha č. 18a zní:

„Příloha č. 18a k vyhlášce č. 3/2008 Sb.

TRH S NEMOVITOSTMI

Hodnocené znaky, charakteristiky kvalitativních pásem a jejich hodnoty

Tabulka č. 1

Znak		Kvalitativní pásma		
Číslo	Název znaku	Číslo	Popis pásma	Hodnota T_i

1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitostmi	I.	Poptávka výrazně nižší než nabídka	-0,10
		II.	Poptávka nižší než nabídka	-0,05
		III.	Nabídka odpovídá poptávce	0,00
		IV.	Poptávka je vyšší než nabídka	0,05
		V.	Poptávka je výrazně vyšší než nabídka	0,10
2	Vlastnictví nemovitostí	I.	Stavba na cizím pozemku	-0,05
		II.	Stavba na vlastním pozemku (ve spoluvlastnictví)	0,00
3	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem)	I.*	Negativní	-0,01 až -0,05
		II.	Bez vlivu	0,00
		III.*	Pozitivní	0,01 až 0,05
Index trhu: $I_T = 1 + \sum_{i=1}^3 T_i$				

* Zařazení do kvalitativního pásma znaku musí být odůvodněno včetně použité výše jeho hodnoty.

POLOHA NEMOVITOSTI

Hodnocené znaky, charakteristiky kvalitativních pásem a jejich hodnoty

I. Pro garáže, které netvoří příslušenství k jiným stavbám

Tabulka č. 2

Znak		Kvalitativní pásma		
Číslo	Název znaku	Číslo	Popis pásma	Hodnota P_i
1	Poloha v obci	I.	Mimo souvisle zastavěné území obce	-0,10
		II.	Na okraji souvisle zastav. území obce	-0,05
		III.	V souvisle zastavěné části obce	0
		IV.	V souvisle zastavěné části obce poblíž centra obce	0,10
		V.	Centrum obce	0,20
2	Dopravní dostupnost	I.	Nejbližší zastávka hromadné dopravy ve vzdálenosti nad 300 m	-0,03
		II.	Nejbližší zastávka hromadné dopravy do 300 m včetně	0
3	Obyvatelstvo v okolí	I.*	Konfliktní skupiny obyvatel	-0,01 až -0,20
		II.	Bezproblémové okolí	0
4	Změny v okolí s vlivem na cenu nemovitosti	I.*	Výrazně negativní změny trvalého charakteru	-0,11 až -0,20
		II.*	Negativní změny	-0,01 až -0,10
		III.	Bez vlivu	0
		IV.*	Pozitivní změny	0,01 až 0,10
		V.*	Výrazně pozitivní změny trvalého charakteru	0,11 až 0,20
5	Vlivy neuvedené	I.*	Vlivy snižující cenu	-0,01 až -0,10
		II.	Bez dalších vlivů	0
		III.*	Vlivy zvyšující cenu	0,01 až 0,10
Index polohy pro garáže: $I_P = 1 + \sum_{i=1}^5 P_i$				

* Zařazení do kvalitativního pásma znaku musí být odůvodněno včetně použité výše jeho hodnoty.

II. Pro stavby určené pro rodinnou rekreaci

Tabulka č. 3

Znak		Kvalitativní pásma		
Číslo	Název znaku	Číslo	Popis pásma	Hodnota P_i
1	Životní prostředí a atraktivita oblasti	I.	Nevhodná k rekreaci - v okolí zdroje vysoké hluchosti, prašnosti	-0,10
		II.	Méně vhodná k rekreaci - v okolí zdroj hluchosti nebo prašnosti	-0,05
		III.	Vhodná k rekreaci	0
		IV.	Oblíbené rekreační oblasti	0,15

		V.	Nemovitost v městech uvedených v příloze č. 39 a městech nad 50.000 obyvatel nebo ve vzdálenosti do 20 km od nich, kromě okresů Praha-západ a Praha-východ	0,20
		VI.	Vyhledávané rekreační oblasti (např. horská střediska a lázeňská místa typ A dle tab. 2 přílohy č. 14), okres Praha-západ a Praha-východ	0,25
2	Přírodní lokalita	I.	Les i vodní plocha je ve vzdálenosti nad 2000 m	-0,10
		II.	Les nebo vodní plocha je ve vzdálenosti do 2000 m včetně	-0,05
		III.	Les nebo vodní plocha je v místě (docházková vzdálenost)	0
		IV.	Les i vodní plocha v místě	0,05
		V.	Význačná přírodní lokalita, nebo horská oblast	0,15
3	Poloha v zástavbě	I.	Nevýhodná poloha, negativní prvky v okolí	-0,02
		II.	Bez vlivu, samoty	0
		III.	Výhodná poloha	0,02
4	Dopravní dostupnost	I.	Bez možnosti příjezdu dvoustopých vozidel k hranici pozemku (více jak 300 m) nebo pouze přívoz	-0,03
		II.	Problematický příjezd k hranici pozemku	-0,01
		III.	Bezproblémový příjezd k hranici pozemku	0
5	Hromadná doprava	I.	Špatná dostupnost	-0,02
		II.	Dobrá dostupnost	0
		III.	Výborná dostupnost (v dosahu MHD aj.)	0,02
6	Parkovací možnosti	I.	Špatné	-0,02
		II.	Dobré	0
		III.	Garáž, přístřešek	0,02
7	Obchod a služby v okolí	I.	Žádné	-0,05
		II.	Obchod nebo služby	0
		III.*	Obchody a služby (lékař)	0,01 až 0,10
8	Sportoviště	I.	Žádné	0
		II.*	V místě - přístupné veřejnosti	až 0,10
9	Obyvatelstvo v okolí	I.*	Konfliktní skupiny	-0,01 až -0,20
		II.	Bezproblémové okolí	0
10	Změny v okolí s vlivem na cenu nemovitosti	I.*	Výrazně negativní změny trvalého charakteru	-0,11 až -0,15
		II.*	Negativní změny	-0,01 až -0,10
		III.	Bez vlivu	0
		IV.*	Pozitivní změny	0,01 až 0,10
		V.*	Výrazně pozitivní změny trvalého charakteru	0,11 až 0,15
11	Vlivy neuvedené	I.*	Vlivy snižující cenu	-0,01 až -0,10
		II.	Bez dalších vlivů	0
		III.*	Vlivy zvyšující cenu	0,01 až 0,10
Index polohy pro stavby pro rodinnou rekreaci: $I_p = 1 + \sum_{i=1}^{11} P_i$				

* Zařazení do kvalitativního pásma znaku musí být odůvodněno včetně použité výše jeho hodnoty.

III. Pro stavby určené k trvalému bydlení a byty - pro obce do 2 000 obyvatel včetně, kromě obcí v okresech Praha-východ a Praha-západ.

Tabulka č. 4

Znak		Kvalitativní pásma		
Číslo	Název znaku	Číslo	Popis pásma	Hodnota P_i
1	Význam obce z hlediska zeměpisného, kulturního nebo hospodářského	I.	Bez většího významu	0
		II.	Vyhledávané (např. lázeňská místa typ B, předměstí měst)	0,01 až 0,05
		III.	Vyhlašeno (např. lázeňská místa typ A, vyhledávaná horská střediska, předměstí velkých měst)	0,06 až 0,10
2	Poloha nemovitosti v obci	I.	Samoty, osady mimo souvisle zast. území obce (odlehlá poloha)	-0,01
		II.	Okrajová území obce	0
		III.	Centrální území obce	0,01
3	Okolní zástavba a životní prostředí	I.	S negativními vlivy na okolí, (např. výrobní objekty, sousedství dálnic, železnic, skládek, lomů, objektů zeměděln. výroby)	-0,05
		II.	Objekty pro bydlení	0

	v okolí nemovitosti	III.	Objekty pro bydlení a rekreaci, parky, význačné přírodní lokality	0,05
4	Obchod, služby, kultura v obci**	I.	Žádný obchod	-0,03
		II.	Pouze obchod se základním sortimentem	0
		III.	Více obchodů nebo služeb, pohostinské a kulturní zařízení	0,03
5	Školství a sport v obci**	I.	Žádná základní škola	-0,03
		II.	Základní škola	0
		III.	Základní škola a sportovní zařízení	0,03
6	Zdravotní zařízení v obci**	I.	Žádné zdravotnické zařízení	-0,03
		II.	Pouze ordinace praktického lékaře	0
		III.	Ordinace praktického a odborného lékaře a další zařízení	0,03
7	Veřejná doprava	I.	Žádná zastávka hromad. dopravy nebo ve vzdálenosti více jak 1000 m	-0,04
		II.	Omezené dopravní spojení	0
		III.	Dobré dopravní spojení (v dosahu příměstských linek vel. měst)	0,04
8	Obyvatelstvo	I.*	Konfliktní skupiny v okolních bytech nebo sousedních rodinných domech (RD) nebo v okolí	-0,01 až -0,40
		II.	Bezproblémové okolí	0
9	Nezaměstnanost v obci a okolí	I.	Vyšší než je průměr v kraji	-0,06
		II.	Průměrná nezaměstnanost	0
		III.	Nižší než je průměr v kraji	0,06
10	Změny v okolí s vlivem na cenu nemovitosti	I.*	Výrazně negativní změny trvalého charakteru	-0,06 až -0,10
		II.*	Negativní změny	-0,01 až -0,05
		III.	Bez vlivu	0
		IV.*	Pozitivní změny	0,01 až 0,05
		V.*	Výrazně pozitivní změny trvalého charakteru	0,06 až 0,10
11	Vlivy neuvedené	I.*	Vlivy snižující cenu	-0,01 až -0,10
		II.	Bez dalších vlivů	0
		III.*	Vlivy zvyšující cenu	0,01 až 0,10
Index polohy pro stavby k trvalému bydlení: $I_p = 1 + \sum_{i=1}^{11} P_i$				

* Zařazení do kvalitativního pásma znaku musí být odůvodněno včetně použité výše jeho hodnoty.

**Nachází-li se nemovitost v části obce, jejíž souvislé zastavěné území je odděleno od ostatních souvislých zastavěných území obce, a je-li nejkratší dopravní vzdálenost od jeho hranice k hranici souvislých území ostatních částí obce větší než 1500 m, pak se začlenění do kvalitativního pásma znaku provede podle charakteristik této části obce.

IV. Pro stavby určené k trvalému bydlení a byty - pro obce s více jak 2 000 obyvateli kromě všech obcí v okresech Praha-východ, Praha-západ a kromě vyjmenovaných měst v tabulce č. 1 v příloze č. 19 nebo 20a

Tabulka č. 5

Znak		Kvalitativní pásma		
Číslo	Název znaku	Číslo	Popis pásma	Hodnota P_i
1	Význam obce z hlediska zeměpisného, kulturního nebo hospodářského	I.	Bez většího významu	0
		II.	Vyhledávané (např. lázeňská místa typ B, předměstí měst, aj.)	0,01 až 0,03
		III.	Vyhlášené (např. lázeňská místa typ A, vyhled. horská střediska, předměstí velkých měst, aj.)	0,03 až 0,06
2	Úřady v obci	I.	Obecní úřad	0
		II.	Obecní úřad, popř. městský úřad se stavebním úřadem, banka nebo policie nebo pošta	0,02
		III.	Kompletní soustava úřadů včetně finančního a katastrálního, pošta banka, policie, soud, pojišťovna, apod.	0,04
3	Poloha nemovitosti v obci	I.	Samoty, osady mimo souvislé zast. území obce (odlehlá poloha)	-0,03
		II.	Okrajová území obce	-0,01
		III.	Vnitřní území obce	0
		IV.	Centrum obce	0,02
4	Okolní zástavba a životní prostředí v okolí nemovitosti	I.	Průmyslové výrobní objekty s negativními vlivy na okolí, (např. sousedství dálnic, železnic, skládek, lomů, objektů zeměděl. výroby)	-0,07
		II.	Výrobní objekty, sklady a distribuce bez výrazně škodlivých vlivů na okolí, sousedství silnic s vysokým provozem	-0,03
		III.	Převažující objekty pro bydlení	0
		IV.	Objekty pro bydlení bez významnější okolní zeleně	0,03
		V.	Objekty pro bydlení a rekreaci, parky, význačné přírodní lokality	0,05

5	Obchod, služby, kultura v okolí nemovitosti	I.	Žádný obchod nebo pouze se základními potravinami	-0,03
		II.	Základní síť obchodů a služeb, pohostinské a popřípadě kulturní zařízení	0
		III.	Kompletní síť obchodů a služeb, pohostinské a kulturní zařízení	0,05
6	Školství a sport v okolí nemovitosti	I.	Žádná základní škola ani sportovní zařízení	-0,04
		II.	Základní škola nebo sportovní zařízení, přírodní sportoviště	0
		III.	Základní škola a sportovní zařízení	0,04
7	Zdravotnické zařízení v okolí nemovitosti	I.	Žádné zdravotnické zařízení	-0,05
		II.	Omezená dostupnost zdravotnické péče	0
		III.	Dobrá dostupnost zdravotnické péče	0,05
8	Veřejná doprava	I.	Žádná zastávka hromadné dopravy nebo ve vzdálenosti nad 1000 m.	-0,05
		II.	Zastávka hromadné dopravy od 500 do 1000 m s maximálně čtyřmi pravidelnými denními spoji	-0,03
		III.	Zastávka hromadné dopravy od 500 do 1000 m s více jak čtyřmi pravidelnými denními spoji	0
		IV.	Zastávka hromadné dopravy do 500 m	0,03
		V.	Zastávka hromadné dopravy do 200 m (MHD, příměstské linky měst)	0,05
9	Obyvatelstvo	I.*	Konfliktní skupiny v okolních bytech nebo v okolí nemovitosti	-0,01 až -0,40
		II.	Bezproblémové okolí	0
10	Nezaměstnanost v obci a okolí	I.	Vyšší než je průměr v kraji	-0,04
		II.	Odpovídá průměru v kraji	0
		III.	Nižší než je průměr v kraji	0,04
11	Změny v okolí s vlivem na cenu nemovitosti	I.*	Výrazně negativní změny trvalého charakteru	-0,06 až -0,10
		II.*	Negativní změny	-0,01 až -0,05
		III.	Bez vlivu	0
		IV.*	Pozitivní změny	0,01 až 0,05
		V.*	Výrazně pozitivní změny trvalého charakteru	0,06 až 0,10
12	Vlivy neuvedené	I.*	Vlivy snižující cenu	-0,01 až -0,10
		II.	Bez dalších vlivů	0
		III.*	Vlivy zvyšující cenu	0,01 až 0,10
Index polohy pro stavby k trvalému bydlení: $I_p = 1 + \sum_{i=1}^{12} P_i$				

* Zařazení do kvalitativního pásma znaku musí být odůvodněno včetně použité výše jeho hodnoty.

V. Pro stavby určené k trvalému bydlení a byty - pro města vyjmenovaná v tabulce č. 1 v příloze č. 19 nebo 20a a všechny obce v okresech Praha-východ, Praha-západ

Tabulka č. 6

Znak		Kvalitativní pásma		
Číslo	Název znaku	Číslo	Popis pásma	Hodnota P_i
1	Poloha nemovitosti v obci	I.	Samoty, mimo souvisle zast. území obce (odlehlá poloha)	-0,06
		II.	Okrajová území obce – oddělené části obce	-0,03
		III.	Souvisle zastavěné území obce	0
2	Význam lokality v obci, oblasti, okresu ^{a)}	I.*	Nepreferovaná	až -0,08
		II.	Bez vlivu	0
		III.*	Preferovaná	až 0,10
3	Okolní zástavba a životní prostředí v okolí nemovitosti	I.	Průmyslové výrobní objekty s negativními vlivy na okolí, sousedství dálnic, silnic s kamionovou a nákladní dopravou železnic, letiště, skládky odpadků, lomu, zemědělské výroby atd.	-0,07
		II.	Výrobní objekty, sklady a distribuce bez výrazně škodlivých vlivů na okolí, frekventované silnice	-0,03
		III.	Převažující objekty pro bydlení	0
		IV.	Objekty pro bydlení bez zázemí parků	0,03
		V.	Objekty pro bydlení a rekreaci, parky, význačné přírodní lokality	0,05
4	Dopravní spojení ^{b)}	I.	Špatná dostupnost centra obce, špatné dopravní spojení	-0,02
		II.	Dobrá dostupnost centra obce, dobré dopravní spojení	0
		III.	Výborná dostupnost centra obce, centrum obce, výborné dopravní spojení	0,2
5	Parkovací možnosti v okolí nemovitosti	I.	Špatné	-0,02
		II.	Omezené	0
		III.	Výborné, privátní parkování	0,02

6	Obyvatelstvo	I.*	Konfliktní skupiny v okolních bytech nebo sousedních rodinných domech (RD) nebo v okolí	-0,01 až -0,40
		II.	Bezproblémové okolí	0
7	Změny v okolí s vlivem na cenu nemovitosti	I.*	Výrazně negativní změny trvalého charakteru	-0,06 až -0,10
		II.*	Negativní změny	-0,01 až -0,05
		III.	Bez vlivu	0
		IV.*	Pozitivní změny	0,01 až 0,05
		V.*	Výrazně pozitivní změny trvalého charakteru	0,06 až 0,10
8	Vlivy neuvedené	I.*	Vlivy snižující cenu	-0,01 až -0,10
		II.	Bez dalších vlivů	0
		III.*	Vlivy zvyšující cenu	0,01 až 0,10
Index polohy pro stavby k trvalému bydlení: $I_p = 1 + \sum_{i=1}^8 P_i$				

a) Posuzuje se ve vztahu k uvedené základní ceně.

b) Pro obce v okrese Praha-východ a Praha-západ se hodnotí dopravní dostupnost Prahy

* Zařazení do kvalitativního pásma znaku musí být odůvodněno včetně použité výše jeho hodnoty.

Pokud nemovitost v hodnoceném znaku nespĺňuje všechna kritéria jednotlivých kvalitativních pásem, zařadí se do nejbližšího porovnatelného kvalitativního pásma.“

55. Příloha č. 19 zní:

„Příloha č. 19 k vyhlášce č. 3/2008 Sb.

Základní ceny za m² podlahové plochy bytu

Tabulka č. 1

Kraj v členění na vyjmenované obce a velikostní kategorie obcí podle počtu obyvatel a oblastí	Základ. cena (Kč/m ²)	Kraj v členění na vyjmenované obce a velikostní kategorie obcí podle počtu obyvatel a oblastí	Základ. cena (Kč/m ²)	Kraj v členění na vyjmenované obce a velikostní kategorie obcí podle počtu obyvatel a oblastí	Základ. cena (Kč/m ²)	Kraj v členění na vyjmenované obce a velikostní kategorie obcí podle počtu obyvatel a oblastí	Základ. cena (Kč/m ²)
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA		JIHOČESKÝ KRAJ		LIBERECKÝ KRAJ		Hodonín	16 988
Praha 1	92 480	České Budějovice	22 813	Česká Lípa	12 965	Vyškov	16 354
Praha 2	60 443	Český Krumlov	15 887	Jablonec nad Nisou	17 755	Znojmo	19 312
Praha 3	48 093	Jindřichův Hradec	15 842	Liberec	22 874	10 001 – 50 000	19 632
Praha 4	41 380	Písek	18 463	Semily	10 257	2 001 – 10 000	19 680
Praha 5	44 127	Prachatice	16 029	10 001 – 50 000	16 489	do 2 000 obyvatel	16 225
Praha 6	55 345	Strakonice	17 200	2 001 – 10 000	21 037	OLOMOUCKÝ KRAJ	
Praha 7	46 747	Tábor	18 256	do 2 000 obyvatel	22 014	Jeseník	14 854
Praha 8	40 937	2 001 – 10 000	13 253	KRÁL. HRADECKÝ KRAJ		Olomouc	25 346
Praha 9	43 646	do 2 000 obyvatel	13 218	Hradec Králové	25 139	Prostějov	18 809
Praha 10	43 146	PLZEŇSKÝ KRAJ		Jičín	21 997	Prerov	17 016
Praha 11	38 212	Plzeň 1	23 516	Náchod	17 269	Šumperk	18 395
Praha 12	40 246	Plzeň 2	22 453	Rychnov nad Kn.	19 246	10 001 – 50 000	18 511
Praha 13	30 084	Plzeň 3	21 669	Trutnov	18 158	2 001 – 10 000	14 531
Praha 14	33 576	Domažlice	13 727	10 001 – 50 000	18 774	do 2 000 obyvatel	13 872
Praha 15	34 721	Klatovy	16 761	2 001 – 10 000	15 176	ZLÍNSKÝ KRAJ	
Praha 16	33 832	Rokycany	20 209	do 2 000 obyvatel	14 729	Kroměříž	19 521
Praha 17	31 520	Tachov	14 671	PARDUBICKÝ KRAJ		Luháčovice	22 265
Praha 18	36 833	10 001 – 50 000	17 488	Chrudim	19 792	Uherské Hradiště	20 556
Praha 19	43 407	2 001 – 10 000	15 145	Pardubice	24 196	Vsetín	17 214
Praha 20	44 060	do 2 000 obyvatel	13 360	Svitavy	16 223	Zlín	24 196
Praha 21	40 365	KARLOVARSKÝ KRAJ		Ústí nad Orlicí	13 914	10 001 – 50 000	20 694
Praha 22	32 971	Karlovy Vary 1	38 338	10 001 – 50 000	17 890	2 001 – 10 000	18 303
Praha 23	29 315	Karlovy Vary 2	22 713	2 001 – 10 000	16 906	do 2 000 obyvatel	13 801
Praha 24	31 784	Karlovy Vary 3	22 939	do 2 000 obyvatel	12 861	MORAVSKOSLEZSKÝ kraj	
Praha 25	30 944	VYSOČINA KRAJ				Ostrava 1	20 366

Praha 26	37 776	Karlovy Vary 4	25 561	Havlíčkův Brod	18 422	Ostrava 2	20 731
Praha 27	29 352	Cheb	14 335	Jihlava	21 471	Ostrava 3	19 200
Praha 28	26 124	Františkovy lázně	14 715	Pelhřimov	17 808	Ostrava 4	17 087
STŘEDOČESKÝ KRAJ		Mariánské lázně	21 433	Třebíč	14 485	Ostrava 5	21 647
Benešov	23 456	Sokolov	14 641	Žďár nad Sázavou	19 441	Ostrava 6	18 526
Beroun	28 504	10 001 – 50 000	16 608	10 001 – 50 000	16 956	Ostrava 7	17 268
Kladno	27 811	2 001 – 10 000	13 354	2 001 – 10 000	12 802	Ostrava 8	19 068
Kolín	21 865	do 2 000 obyvatel	11 205	do 2 000 obyvatel	9 148	Ostrava 9	21 510
Kutná Hora	18 885	ÚSTECKÝ KRAJ		JIHOMORAVSKÝ KRAJ		Ostrava 10	18 148
Mělník	22 329	Děčín	13 722	Brno 1	39 589	Ostrava 11	16 441
Mladá Boleslav	24 171	Chomutov	11 484	Brno 2	36 766	Ostrava 12	16 092
Nymburk	22 269	Litoměřice	16 775	Brno 3	34 155	Bruntál	14 929
Poděbrady	24 821	Louny	13 391	Brno 4	31 210	Frydek-Místek	19 942
Praha – východ*	29 015	Most	13 566	Brno 5	33 307	Havířov	19 662
Praha – západ*	36 946	Teplice	15 364	Brno 6	31 983	Karviná	16 292
Příbram	19 989	Ústí nad Labem	13 396	Brno 7	31 682	Nový Jičín	16 899
Rakovník	21 256	10 001 – 50 000	14 660	Brno 8	39 209	Opava	18 745
10 001 – 50 000	22 157	2 001 – 10 000	13 479	Brno 9	32 387	10 001 – 50 000	15 700
2 001 – 10 000	19 872	do 2 000 obyvatel	10 457	Blansko	19 487	2 001 – 10 000	14 047
do 2 000 obyvatel	15 333			Břeclav	18 590	do 2 000 obyvatel	13 241

* Základní ceny platí pro všechny obce v okrese bez ohledu na počet obyvatel.

Konstrukce a vybavení bytů

Hodnocené znaky, charakteristiky kvalitativních pásem a jejich hodnoty

Tabulka č. 2

Znak		Kvalitativní pásma		
Číslo	Název znaku	Číslo	Popis pásma	Hodnota V_i
1	Typ stavby	I.	Budova dřevěná, sendvičová na bázi dřevní hmoty	-0,10
		II.	Budova panelová, nezateplená	-0,05
		III.	Budova panelová, zateplená	0
		IV.	Budova zděná nebo monolitická konstrukce vyzdívaná	0,10
2	Společné části domu	I.	Žádné z dále uvedených	-0,01
		II.	Kolárna, kočárkárna, dílna, prádelna, sušárna, sklad	0
		III.	Komerční plochy, sauna nebo fitness	0,02
		IV.	Garážové stání	0,10
		V.	Bazén	0,15
3	Příslušenství domu	I.	Příslušenství snižující cenu bytu	-0,05
		II.	Bez dopadu na cenu bytu	0
		III.	Příslušenství zvyšující cenu bytu (např. venkovní parkovací stání...)	0,10
4	Umístění bytu v domě	I.	1.PP nebo 5.NP a vyšší bez výtahu	-0,05
		II.	Ostatní podlaží nevyjmenované	0
		III.	2.- 4. NP s výtahem	0,05
5	Orientace obytných místností ke světovým stranám	I.	Okna jen na sever nebo bez výhledu	-0,01
		II.	Ostatní světové strany - částečný výhled	0
		III.	Ostatní světové strany - s výhledem	0,03
6	Základní příslušenství bytu ^{a)}	I.	Bez vlastního příslušenství	-0,15
		II.	Příslušenství částečné nebo úplné mimo byt nebo umakartové bytové jádro	-0,10
		III.	Příslušenství úplné - standardní provedení	0
		IV.	Příslušenství úplné - nadstandardní provedení nebo standardní provedení s dalším WC nebo sprchovým koutem	0,05
		V.	Příslušenství nadstandardního vybavení (vířivé vany, masážní sprchové panely apod.) nebo více základních příslušenství	0,10
7	Další vybavení bytu a prostory užívané spolu s bytem	I.	Standardní vybavení, bez dalších prostor	-0,03
		II.	Standardní vybavení - balkon nebo lodžie nebo komora nebo sklepní kóje	-0,01
		III.	Standardní vybavení - balkon nebo lodžie, komora nebo sklepní kóje (sklep)	0
		IV.	Nadstandardní vybavení (např. krb, sauna) nebo terasa nebo zimní zahrada	0,04
		V.	Nadstandardní vybavení (např. sauna, centrální vysavač, elektr. zabezpeč. zařízení, klimatizace, bazén), terasa nebo zimní zahrada	0,05 až 0,10

8	Vytápění bytu	I.	Lokální na tuhá paliva	-0,10
		II.	Lokální na elektřinu nebo plyn	-0,02
		III.	Dálkové, ústřední, etážové	0
		IV.	Podlahové topení obytných místností	0,07
		V.	Podlahové nebo velkoplošné stěnové vytápění apod.	0,10
9	Kriterium jinde neuvedené	I.	Významně snižující cenu	-0,10
		II.	Mírně snižující cenu	-0,05
		III.	Bez vlivu na cenu	0
		IV.	Mírně zvyšující cenu	0,05
		V.	Významně zvyšující cenu	0,10
10	Stavebně- technický stav	I.	Byt ve výborném stavu	1,25*
		II.	Byt v dobrém stavu s pravidelnou údržbou	1,05*
		III.	Byt se zanedbanou údržbou – (předpoklad provedení menších stavebních úprav)	0,85*
		IV.	Byt ve špatném stavu – (předpoklad provedení rozsáhlejších stavebních úprav)	0,65*
		V.	Byt ve špatném stavu – (nutná rekonstrukce)	0,40*
Index konstrukce a vybavení: $I_V = \left(1 + \sum_{i=1}^9 V_i \right) \times V_{10}$				

a) Základním příslušenstvím bytu se pro účely oceňování rozumí koupelna nebo koupelnový, popřípadě sprchový kout a splachovací záchod.

* Hodnota kvalitativního pásma se násobí koeficientem *s* pro kategorii:

A - pro stavby stáří do 20 let včetně	1
B - pro stavby stáří nad 20 do 30 let včetně	0,9
C - pro stavby stáří nad 30 do 50 let včetně	0,8
D - pro stavby stáří nad 50 do 80 let včetně	0,7
E - pro stavby starší než 80 let	0,6

Přičemž platí, že jde-li o stavbu, popřípadě byt:

- po celkové rekonstrukci, pak za stáří stavby pro stanovení hodnoty koeficientu *s* se považuje počet let od kolaudace této rekonstrukce plus 15 let. Za celkovou rekonstrukci se pro tento účel považuje stavba, u níž došlo k výměně alespoň 60 % objemových podílů prvků konstrukcí a vybavení. K celkové rekonstrukci starší 50ti let se nepřihlíží.

- s nástavbou, přístavbou, popřípadě se stavebními úpravami, jejichž objemové podíly ze stavby činí alespoň 50% a které by se podle stáří zařadily do jiné kategorie oproti původní části stavby, lze hodnotu koeficientu *s*, příslušejícího původní stavbě, zvýšit o hodnotu 0,01 až 0,1.

** Stavebně technický stav se hodnotí obdobně jako v případě koeficientu K4 v ustanovení § 13 odst. 2

Zařazení do kvalitativního pásma jednotlivých znaků musí vyplývat z popisu stavby. Pokud stavba nespĺňuje v hodnoceném znaku všechna kritéria jednotlivých kvalitativních pásem, zařadí se do nejbližšího porovnatelného kvalitativního pásma.“

56. Příloha č. 20 zní:

„Příloha č. 20 k vyhlášce č. 3/2008 Sb.

Základní ceny za m³ obestavěného prostoru rekreační chaty nebo zahrádkářské chaty

Tabulka č. 1

Kraj/(obec) (oblast katastrálních území) počet obyvatel	Základní cena (v Kč) za 1m ³ obestavěného prostoru rekreační chaty a zahrádkářské chaty
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA	
PRAHA 1	-
PRAHA 2	-
PRAHA 3	-
PRAHA 4	5 260
PRAHA 5	3 496
PRAHA 6	3 344
PRAHA 7	4 943
PRAHA 8	3 832
PRAHA 9	4 452
PRAHA 10	3 118
PRAHA 11	4 242
PRAHA 12	5 616
PRAHA 13	4 156
PRAHA 14	3 172
PRAHA 15	3 557

Kraj/(obec) (oblast katastrálních území) počet obyvatel	Základní cena (v Kč) za 1m ³ obestavěného prostoru rekreační chaty a zahrádkářské chaty
LIBERECKÝ KRAJ	
nad 50 000 obyvatel	2 589
10 001 – 50 000	2 833
2 001 – 10 000	2 006
do 2 000 obyvatel	3 444
KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ	
nad 50 000 obyvatel	2 784
10 001 – 50 000	2 409
2 001 – 10 000	2 401
do 2 000 obyvatel	3 225
PARDUBICKÝ KRAJ	
nad 50 000 obyvatel	1 905
10 001 – 50 000	1 854
2 001 – 10 000	2 375
do 2 000 obyvatel	2 829
VYSOČINA KRAJ	

PRAHA 16	3 589
PRAHA 17	4 010
PRAHA 18	5 018
PRAHA 19	3 080
PRAHA 20	3 341
PRAHA 21	4 012
PRAHA 22	3 192
PRAHA 23	2 921
PRAHA 24	3 870
PRAHA 25	3 492
PRAHA 26	3 250
PRAHA 27	2 832
PRAHA 28	2 988
STŘEDOČESKÝ KRAJ	
nad 50 000 obyvatel	2 282
10 001 – 50 000	2 614
2 001 – 10 000	3 928
do 2 000 obyvatel	4 997
JIHOČESKÝ KRAJ	
nad 50 000 obyvatel	2 413
10 001 – 50 000	2 326
2 001 – 10 000	3 002
do 2 000 obyvatel	3 378
PLZEŇSKÝ KRAJ	
nad 50 000 obyvatel	2 857
10 001 – 50 000	2 350
2 001 – 10 000	2 855
do 2 000 obyvatel	3 001
Karlovarský kraj	
nad 50 000 obyvatel	2 370
10 001 – 50 000	2 831
2 001 – 10 000	2 166
do 2 000 obyvatel	2 677
ÚSTECKÝ KRAJ	
nad 50 000 obyvatel	1 910
10 001 – 50 000	1 886
2 001 – 10 000	2 070
do 2 000 obyvatel	2 500

nad 50 000 obyvatel	1 886
10 001 – 50 000	1 925
2 001 – 10 000	1 924
do 2 000 obyvatel	2 955
BRNO	
BRNO 1	-
BRNO 2	2 345
BRNO 3	3 195
BRNO 4	3 294
BRNO 5	2 122
BRNO 6	2 930
BRNO 7	2 674
BRNO 8	3 299
BRNO 9	3 550
JIHOMORAVSKÝ KRAJ –(KROMĚ BRNA)	
nad 10 000	2 005
2 001 – 10 000	2 501
do 2 000 obyvatel	2 899
OLOMOUCKÝ KRAJ	
nad 50 000 obyvatel	2 343
10 001 – 50 000	2 086
2 001 – 10 000	2 337
do 2 000 obyvatel	2 513
ZLÍNSKÝ KRAJ	
nad 50 000 obyvatel	2 643
10 001 – 50 000	2 155
2 001 – 10 000	2 407
do 2 000 obyvatel	2 763
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ	
nad 50 000 obyvatel	2 292
10 001 – 50 000	2 243
2 001 – 10 000	2 855
do 2 000 obyvatel	3 073

Konstrukce a vybavení rekreačních a zahrádkářských chat
Hodnocené znaky, charakteristiky kvalitativních pásem a jejich hodnoty

Tabulka č. 2

Znak		Kvalitativní pásma		
Číslo	Název znaku	Číslo	Popis pásma	Hodnota V_i
1	Druh stavby	I.	Zahrádkářská chata	0,02
		II.	Rekreační chata	0
2	Svislé konstrukce ^{a)}	I.	Dřevěné jednostranně objíjené	-0,05
		II.	Dřevěné oboustranně objíjené, zdivo do tl. 30 cm včetně	-0,03
		III.	Montované na bázi dřevní hmoty	0
		IV.	Dřevěné srubové	0,02
		V.	Zděné tl. více jak 30 cm	0,05
3	Střešní konstrukce	I.	Krov neumožňující zřízení podkrovní	-0,01
		II.	Plochá střecha nebo krov umožňující zřízení podkrovní (nevyužito)	0
		III.	Podkrovní více jak z poloviny zastavěné plochy stavby	0,03
4	Napojení stavby na sítě	I.	Žádné napojení nebo pouze vlastní zdroj el. energie	-0,06
		II.	Elektr. proud, voda, žumpa (septik)	0
		III.	Elektr. proud, napojení na veřejný vodovod a kanalizaci nebo domovní čistírna odpadních vod, zemní plyn (PB stanice aj.)	0,06
5	Vybavení	I.	Bez zákl. příslušenství	-0,10
		II.	Pouze WC suché nebo i mino stavbu	-0,06
		III.	WC ve stavbě	0
		IV.	WC ve stavbě, koupelna nebo sprchový kout	0,10

		V.	WC, koupelna, popřípadě jich více nebo další vybavení (např. zimní zahrady, vnitřní bazén atd.).	0,15
6	Vytápění stavby	I.	Bez vytápění	-0,06
		II.	Lokální vytápění	0
		III.	ústřední (centrální) vytápění na pevná paliva	0,05
		IV.	Ostatní druhy vytápění	0,10
7	Příslušenství stavby (venkovní úpravy a vedlejší stavby do celkové ZP 25 m ² včetně)	I.	Snižující hodnotu stavby	-0,08
		II.	Bez příslušenství	-0,04
		III.	Příslušenství bez výrazného vlivu na cenu chaty	0
		IV.	Příslušenství zvyšující cenu chaty (např. venkovní gril, pergoly apod.)	0,04
		V.	Příslušenství výrazně zvyšující cenu stavby (např. sauna)	0,08 až 0,20
8	Výměra pozemků užívané se stavbou	I.	Pouze zastavěný stavbou	-0,05
		II.	Do 400 m ²	0
		III.	Nad 400 m	0,03
9	Kriterium jinde neuvedené	I.	Významně snižující cenu	-0,06 až -0,15
		II.	Mírně snižující cenu	-0,05
		III.	Bez vlivu na cenu	0
		IV.	Mírně zvyšující cenu	0,05
		V.	Významně zvyšující cenu	0,06 až 0,15
10	Stavebně- technický stav	I.	Stavba ve výborném stavu	1,25*
		II.	Stavba v dobrém stavu s pravidelnou údržbou	1,05*
		III.	Stavba se zanedbanou údržbou (předpoklad provedení menších stavebních úprav)	0,85*
		VI.	Stavba ve špatném stavu (předpoklad provedení rozsáhlejších stavebních úprav)	0,65*
		V.	Stavba ve špatném stavu (nutná rekonstrukce i konstrukcí dlouhodobé životnosti)	0,40*
Index konstrukce a vybavení: $I_V = \left(1 + \sum_{i=1}^9 V_i \right) \times V_{10}$				

^{a)} Začlenění se provede podle převažujícího provedení svislé obvodové konstrukce nadzemních podlaží. Nelze-li ji určit, pak se začlenění do vyššího kvalitativního pásma.

* Hodnota kvalitativního pásma se násobí koeficientem s pro kategorii:

A - pro stavby stáří do 20 let včetně	1,0
B - pro stavby stáří nad 20 do 30 let včetně	0,9
C - pro stavby stáří nad 30 do 50 let včetně	0,8
D - pro stavby stáří nad 50 do 80 let včetně	0,7
E - pro stavby starší než 80 let	0,6

Přičemž platí, že je-li stavba:

- po celkové rekonstrukci, pak za stáří stavby pro stanovení hodnoty koeficientu s se považuje počet let od kolaudace této rekonstrukce plus 15 let. Za celkovou rekonstrukci se pro tento účel považuje stavba, u níž došlo k výměně alespoň 60 % objemových podílů prvků konstrukcí a vybavení. K celkové rekonstrukci starší 50ti let se nepřihlíží.

- s nástavbou, přístavbou, popřípadě se stavebními úpravami, jejichž objemové podíly ze stavby činí alespoň 50% a které by se podle stáří zařadily do jiné kategorie oproti původní části stavby, lze hodnotu koeficientu s, příslušejícího původní stavbě, zvýšit o hodnotu 0,01 až 0,1.

Zařazení do kvalitativního pásma jednotlivých znaků musí vyplývat z popisu stavby. Pokud stavba nespĺňuje v hodnoceném znaku všechna kritéria jednotlivých kvalitativních pásem, zařadí se do nejbližšího porovnatelného kvalitativního pásma.“.

57. V příloze č. 20a tabulka č. 1 zní:

„Základní ceny za m³ obestavěného prostoru rodinných domů, rekreačních chalup, rekreačních domků

Tabulka č. 1

Kraj v členění na vyjmenované obce a velikostní kategorie obcí podle počtu obyvatel a oblastí	Základ. cena (Kč/m ³)	Kraj v členění na vyjmenované obce a velikostní kategorie obcí podle počtu obyvatel a oblastí	Základ. cena (Kč/m ³)	Kraj v členění na vyjmenované obce a velikostní kategorie obcí podle počtu obyvatel a oblastí	Základ. cena (Kč/m ³)	Kraj v členění na vyjmenované obce a velikostní kategorie obcí podle počtu obyvatel a oblastí	Základ. cena (Kč/m ³)
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA		JIHOČESKÝ KRAJ		LIBERECKÝ KRAJ		Hodonín	3 113
Praha 1	-	České Budějovice	3 819	Česká Lípa	3 075	Vyškov	2 865
Praha 2	-	Český Krumlov	4 435	Jablonec nad Nisou	3 504	Znojmo	3 336
Praha 3	9 858	Jindřichův Hradec	3 910	Liberec	3 966	10 001 – 50 000	3 327
Praha 4	9 022	Písek	3321	Semily	2 926	2 001 – 10 000	3 244

Praha 5	8 383	Prachovice	2 949	10 001 – 50 000	3 585	do 2 000 obyvatel	3 164
Praha 6	13 342	Strakonice	2 953	2 001 – 10 000	3 457	OLOMOUCKÝ KRAJ	
Praha 7	10 300	Tábor	3 173	do 2 000 obyvatel	3 440	Jeseník	2 342
Praha 8	6 245	2 001 – 10 000	3 333	KRÁL. HRADECKÝ KRAJ		Olomouc	4 120
Praha 9	5 629	do 2 000obyvatel	3 168	Hradec Králové	4 507	Prostějov	3 419
Praha 10	4 991			Jičín	3 529	Přerov	3 509
Praha 11	7 992	PLZEŇSKÝ KRAJ		Náchod	2 308	Šumperk	2 910
Praha 12	5 640	Plzeň 1	4 980	Rychnov nad Kn.	2 354	10 001 – 50 000	3 092
Praha 13	6 991	Plzeň 2	3 832	Trutnov	2 633	2 001 – 10 000	2 975
Praha 14	5 786	Plzeň 3	4 693	10 001 – 50 000	2 993	do 2 000 obyvatel	2 546
Praha 15	5 969	Domažlice	3 007	2 001 – 10 000	3 012	ZLÍNSKÝ KRAJ	
Praha 16	5 838	Klatovy	2 819	do 2 000 obyvatel	3 386	Kroměříž	3 359
Praha 17	5 913	Rokycany	3 568	PARDUBICKÝ KRAJ		Luhačovice	3 817
Praha 18	6 804	Tachov	2 512	Chrudim	3 291	Uherské Hradiště	3 147
Praha 19	6 886	10 001 – 50 000	2 858	Pardubice	3 620	Vsetín	3 368
Praha 20	9 941	2 001 – 10 000	3 467	Svitavy	2 890	Zlín	4 560
Praha 21	7 972	do 2 000 obyvatel	2 993	Ústí nad Orlicí	2 510	10 001 – 50 000	3 419
Praha 22	7 058	KARLOVARSKÝ KRAJ		10 001 – 50 000	2 976	2 001 – 10 000	2 743
Praha 23	6 473	Karlovy Vary 1	6 583	2 001 – 10 000	2 924	do 2 000 obyvatel	2 473
Praha 24	6 283	Karlovy Vary 2	4 924	do 2 000 obyvatel	2 937	MORAVSKOSLEZSKÝ kraj	
Praha 25	5 685	Karlovy Vary 3	4 548	VYSOČINA KRAJ		Ostrava 1	-
Praha 26	5 474	Karlovy Vary 4	4 252	Havlíčkův Brod	4 200	Ostrava 2	3 001
Praha 27	4 891	Cheb	2 718	Jihlava	3 411	Ostrava 3	2 933
Praha 28	8 146	Františkovy lázně	3 398	Pelhřimov	2 505	Ostrava 4	3 210
		Mariánské lázně	3 135	Třebíč	2 850	Ostrava 5	3 005
STŘEDOČESKÝ KRAJ		Sokolov	3 598	Žďár nad Sázavou	2 991	Ostrava 6	2 670
Benešov	3 625	10 001 – 50 000	2 746	10 001 – 50 000	2 530	Ostrava 7	3 236
Beroun	6 841	2 001 – 10 000	2 922	2 001 – 10 000	2 450	Ostrava 8	3 719
Kladno	3 785	do 2 000 obyvatel	2 906	do 2 000 obyvatel	2 309	Ostrava 9	3 618
Kolín	2 879	ÚSTECKÝ KRAJ		JIHOMORAVSKÝ KRAJ		Ostrava 10	3 337
Kutná Hora	3 570	Děčín	2 864	Brno 1	-	Ostrava 11	3 597
Mělník	4 145	Chomutov	3 019	Brno 2	7 188	Ostrava 12	4 565
Mladá Boleslav	4 157	Litoměřice	3 226	Brno 3	7 261	Bruntál	2 370
Nymburk	2 945	Louny	2 482	Brno 4	6 523	Frydek-Místek	2 468
Poděbrady	4 299	Most	3 751	Brno 5	4 347	Haviřov	2 903
Praha – východ*	6 283	Teplice	3 507	Brno 6	5 985	Karviná	2 739
Praha – západ*	7 634	Ústí nad Labem	3 224	Brno 7	5 037	Nový Jičín	2 502
Příbram	3 207	10 001 – 50 000	2 759	Brno 8	7 445	Opava	2 960
Rakovník	3 908	2 001 – 10 000	3 080	Brno 9	6 464	10 001 – 50 000	2 459
10 001 – 50 000	3 859	do 2 000 obyvatel	2 994	Blansko	3 527	2 001 – 10 000	2 813
2 001 – 10 000	4 447			Břeclav	3 057	do 2 000 obyvatel	2 785
do 2 000 obyvatel	4 480						

* Základní ceny platí pro všechny obce v okrese bez ohledu na počet obyvatel.“.

58. V příloze č. 20a v tabulce č. 2 „Konstrukce a vybavení rodinných domů, rekreačních chalup a domků“ ve znaku č. 2 v kvalitativním pásmu č. I. se za slova „zdivo smíšené“ doplňují slova „nebo kamenné“, ve znaku č. 13 v kvalitativním pásmu č. V. se číslo „0,45“ nahrazuje číslem „0,40“ a vysvětlivky pod tabulkou znějí:

„^{a)} Začlenění se provede podle převládající svíslé obvodové konstrukce nadzemních podlaží. Nelze-li ji při více druhů určit, pak se pro výpočet použije hodnota konstrukce příslušející kvalitativnímu pásmu nejvyššího čísla z vyskytujících se druhů konstrukcí.

^{b)} Podlažností pro účely této vyhlášky se rozumí podíl celkové zastavěné plochy všech podlaží stavby a zastavěné plochy 1.NP – nutno doložit výpočtem.

^{c)} Základním příslušenstvím pro účely této vyhlášky se rozumí koupelna (vana nebo sprchovací kout, umyvadlo) a splachovací záchod.

* Hodnota kvalitativního pásma se násobí koeficientem *s* pro kategorii:

A - pro stavby stáří do 20 let včetně	1
B - pro stavby stáří nad 20 do 30 let včetně	0,9
C - pro stavby stáří nad 30 do 50 let včetně	0,8
D - pro stavby stáří nad 50 do 80 let včetně	0,7
E - pro stavby starší než 80 let	0,6

přičemž platí, že je-li stavba:

- po celkové rekonstrukci, pak za stáří stavby pro stanovení hodnoty koeficientu *s* se považuje počet let od kolaudace této rekonstrukce plus 15 let. Za celkovou rekonstrukci se pro tento účel považuje stavba, u níž došlo k výměně alespoň 60 % objemových podílů prvků konstrukce a vybavení. K celkové rekonstrukci starší 50ti let se nepřihlíží.

- s nástavbou, přístavbou, popřípadě se stavebními úpravami, jejichž objemové podíly ze stavby činí alespoň 50% a které by se podle stáří zařadily do jiné kategorie oproti původní části stavby, lze hodnotu koeficientu *s*, příslušejícího původní stavbě, zvýšit o hodnotu 0,01 až 0,1.

Zařazení do kvalitativního pásma jednotlivých znaků musí vyplývat z popisu stavby. Pokud stavba nespĺňuje v hodnoceném znaku všechna kritéria jednotlivých kvalitativních pásem, zařadí se do nejbližšího porovnatelného kvalitativního pásma.“

59. V příloze č. 21 v tabulce č. 3 v položce č. 3.1 se za slovy „oblast č. 1“ slova „ , s výjimkou Ostravy, kde jde o k. ú. Moravská Ostrava“ zrušují.

60. V příloze č. 21 v tabulce č. 3 položky č. 3.4 a 3.5 znějí:

3.4	pozemek podle odstavce 7 se zpevněným a prašným povrchem avšak nejvýše do součtu všech srážek podle tabulky č. 3 45 % v zastavěném území a 65 % v nezastavěném území	do 45	do 45
3.5	pozemek podle odstavce 7 s nezpevněným a prašným povrchem, avšak nejvýše do součtu všech srážek podle tabulky č. 3 55 % v zastavěném území a 75 % v nezastavěném území	do 55	do 55

61. V příloze č. 21 bod č. 1 pod tabulkou č. 3 zní:
 „1. Pozemku v zastavěném území k. ú. sídelní části města podle odstavce 1 písm. a), c), e), g) a i) [v případě měst vyjmenovaných v příloze č. 39 jejich oblast č. 1] náleží polohová přírážka podle příslušné položky č. 1.2 tabulky č. 1. V městech s počtem nad 250 tis. obyvatel náleží pozemku plná výše polohové přírážky, v městech s počtem od 50 do 250 tis. obyvatel nejméně její polovina a v ostatních vyjmenovaných městech nejméně její čtvrtina. V ostatních oblastech vyjmenovaných měst a ostatních obcích náleží pozemku polohová přírážka průměrně výhodnosti jeho polohy pro účel jeho skutečného účelu užívání.“

62. V příloze č. 21 bod č. 3 pod tabulkou č. 3 zní:
 „3. Použití i nepoužití srážek a přírážek k základní ceně stavebního pozemku podle tabulky č. 1 položek č. 1.1, 1.2 a 1.3 musí být vždy zdůvodněno prokazatelným způsobem, zvláště je-li poloha pozemku posuzována s výhradami, popř. jinak než jako nejvýhodnější.“

63. V příloze č. 23 u položky 3.3 se odkaz „3)“ nahrazuje odkazem „4)“, u položky 3.4 se odkaz „4)“ nahrazuje odkazem „5)“ a u položky 3.5 se odkaz „5)“ nahrazuje odkazem „6)“.

64. V příloze č. 27 se doplňuje poznámka, která zní: „V případě rozdílů mezi relativními bonitami uvedenými v hospodářské knize LHP/LHO a výsledkem převodu podle přílohy č. 27 se použijí hodnoty relativních bonit z této přílohy.“

65. V příloze č. 30 se ve všech tabulkách pro jednotlivé skupiny dřevin a obmýti ve sloupci pro věk za číslo v posledním řádku vkládají slova „a více“.

66. V příloze č. 31 tabulka č. 2 zní:

„Tabulka č. 2

Číslo položky	Kvalitativní znaky	Maximální srážky (-) a přírážky (+)									
		Bonitní stupně (RVB)									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
4	Kmeny postižené v horní části korunovým nebo kmenovým zlomem	-15	-15	-16	-17	-18	-20	-22	-24	-25	
5	Kmeny postižené v dolní části hnilobou jádra v průměrné délce										
5.1	2 m	-11	-12	-13	-14	-15	-17	-19	-22	-26	
5.2	3 m	-14	-14	-15	-17	-19	-21	-23	-26	-30	
5.3	4 m	-19	-20	-21	-23	-24	-27	-30	-34	-38	
5.4	5 m	-28	-29	-31	-33	-35	-39	-43	-47	-52	
6	Kmeny postižené v horní části korunovým nebo kmenovým zlomem a v dolní části hnilobou jádra o průměrné délce 2 m	-22	-24	-27	-30	-32	-33	-34	-35	-36	
7	Mimořádně produkční a mimořádně kvalitní porosty										
7.1	Porosty s výřezy I. jakostní třídy								+ 40		
7.2	Porosty s mimořádně vysokým produkčním potenciálem (porosty s bonitou +1)								+ 20		
8	Les nízký								-60		
9	Výskyt souší v porostu mimo imisní les								-30		
10	Porosty dřevin s významně nižší produkční schopností, nižším zpeněžením sortimentů nebo rozdílnými těžebními náklady oproti úrovni skupiny dřevin, ve které jsou zařazeny										
10.1	Habr obecný								-60		
10.2	Javor babyka, střemcha pozdní, olše zelená, jeřáb ptačí, jíva, lípa, jírovec maďal								-40		
10.3	Borovice černá, dub cer								-50		
10.4	Nepravé jádro u buku a jasanu nad 100 let								-50		
10.5	Porosty všech dřevin s velkou sukovitostí nebo křivostí kmenů								-30		
10.6	Porosty borovice kleče								-75		
11	Ostatní vlivy, např. škody způsobené střelbou, poddolování lesa, prosychání korun listnáčů, výskyt hniloby v dolní části koruny listnáčů								-50		

67. V příloze č. 32 se slovo „lesních“ nahrazuje slovem „nelesních“.

68. V příloze č. 32 v tabulce č. 1 v řádku 4 ve sloupci Součinitel srovnávací bonity se číslo „0,70“ nahrazuje číslem „1,15“ a v řádku 12 ve sloupci Součinitel srovnávací bonity se číslo „1,85“ nahrazuje číslem „1,15“.

69. V příloze č. 33 se vkládá pod tabulku č. 1 poznámka, která zní: „U dřeviny DOUGLASKA, která má jen 5 bonitních stupňů, se pro ocenění použijí jednotkové ceny pro bonitní stupně 1, 3, 5, 7 a 9.“

70. V příloze č. 37 v tabulce č. 1 v řádku č. 3 ve sloupci charakteristika se slova „skupiny II rodů bříza a“ zrušují a za slovo „trnovníků“ se vkládají slova „a rodu bříza ze skupiny II“.

71. V příloze č. 37 v bodě 1.4. se za slova „travníků“ vkládají slova „podle způsobu založení“.

72. V příloze č. 37 tabulka č. 5 zní:

„Tabulka č. 5

číslo položky	kategorie trávníků	věk (rok) trávníku založeného					
		výsevem			předpěstovanými díly		
		1	2	> 3	1	2	> 3
25	trávník o k r a s n ý (parterový)	50	130	210	230	305	380
26	trávník r e k r e a č n í (parkový)	40	90	130	190	235	280
27	trávník z á t ě ž o v ý (sportovní)	40	90	130	230	305	380
28	trávník e x t e n z i v n í (krajinný)	20	30	40	-	-	-

73. V příloze č. 37 v poznámce pod tabulkou č. 6 se slova „základní cena se násobí počtem řad“ nahrazují slovy „ocení se každá řada samostatně“.

74. V příloze č. 37 bod 4 zní:

„4. Větší trvalé porosty s výměrou pozemku větší než 1 000 m² nebo s počtem stromů větším než 50 ks, které nemají charakter lesních porostů ani porostů ovocných nebo okrasných dřevin a v zástavbě i volné krajině plní rovněž ekologickou funkci, lze ocenit podle § 39 s tím, že zjištěná cena se navíc vynásobí polohovým koeficientem K₅ z přílohy č. 14, koeficientem vegetační pokrývnosti (K_{vp}) z tabulky č. 28, koeficientem sadovnického významu (K_{sv}) z tabulky č. 29, koeficientem typu zeleně (K_z) z tabulky č. 30 a koeficientem prodejnosti (K_p) z přílohy č. 39. Koeficientem vegetační pokrývnosti pozemku dřevinami (K_{vp}) se rozumí procentní podíl průmětů korun dřevin z výměry povrchu oceňovaného pozemku, resp. jeho pokrytí korunami na něm rostoucích dřevin:“.

75. V příloze č. 37 v tabulce č. 28 se slova „pokrytí povrchu pozemku korunami dřevin v %“ nahrazují slovy „pokryvnost pozemku dřevinami v %“.

76. V příloze č. 37 bod 6 zní:

„6. Koeficient typu zeleně a stanoviště okrasných rostlin (K_z):

Tabulka č. 30

číslo položky	charakteristika typu zeleně	hodnoty K _z
1	historicky významné zahrady a parky, dřeviny u významných památkově chráněných objektů, lázeňských domů a v centrálních lázeňských územích, památné stromy ^{*)}	2,50
2	botanické a dendrologické zahrady, arboreta, stromořadí a ostatní zeleň ve zpevněných plochách veřejných prostranství	2,00
3	parky v nezpevněných plochách veřejných prostranství	1,50
4	parčíky a ostatní typy plošné a liniové zeleně, včetně solitér dřevin v nezpevněných plochách veřejných prostranství, zeleň u objektů občanské vybavenosti (např. u vzdělávacích, zdravotnických, sociálních a kulturních zařízení), administrativních budov, hotelů, restaurací, obchodních domů, nákupních středisek a jiných	1,00

	obdobných objektů (areálů) komerčního charakteru	
5	zeleň u bytových a rodinných domů, rekreačních domků a chalup, rekreačních a zahrádkářských chat	0,75
6	zeleň ve sportovních areálech, zoologických zahradách, na hřbitovech a v umových hájích a v jiných obdobných areálech nevýrobního a nekomerčního charakteru	0,60
7	zeleň ve výrobních, skladových a jiných obdobných hospodářských areálech	0,45
8	stromořadí, břehová a doprovodná zeleň vodních toků a nádrží v nezastavěném území a doprovodná zeleň pozemních komunikací v nezastavěném území	0,25
9	pruhy a pásy stromů a keřů, remízy, skupiny a solitéry dřevin v nezastavěném území	0,15

^{*)} § 46 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů“.

77. V příloze č. 37 v bodě 7.1. se v poslední větě za slovy „Je-li znám“ slovo „přesný“ zrušuje.

78. V příloze č. 37 v bodě 7.5. se slova v závorce „tzn. pátý rok věku“ nahrazují slovy „tzn. od pátého roku věku“.

79. Příloha č. 38 zní:

„Příloha č. 38 k vyhlášce č. 3/2008 Sb.

Koeficienty změn cen staveb – K_i

v členění podle kódů klasifikací CZ-CC

Kód cz-cc	Kód SKP	Název položky	Hodnota K_i
1	2	3	4
SEKCE 1 – BUDOVOY			
11	BUDOVOY BYTOVÉ		
111	Budovy jednobytové		
	46.21.11.1	Budovy jednobytové	2,173
	46.21.11.3-4	Budovy pro rodinnou rekreaci	
112	Budovy dvou a vícebytové		
1121	46.21.11.2	Budovy dvoubytové	2,174
1122	46.21.11.2 46.21.12...	Budovy tří a vícebytové	2,162
113	Budovy bytové ostatní		
	46.21.18.2	Budovy se službami sociální péče	2,086
	46.21.19.1	Budovy pro ubytování studentů, zaměstnanců apod.	

12	BUDOVOY A HALY (DÁLE JEN BUDOVOY) NEBYTOVÉ		
121	Hotely a obdobné budovy		
	46.21.19.1	Budovy hotelů	2,078
	46.21.19.2	Budovy restauračních zařízení	
122	Budovy administrativní		
	46.21.14.3..	Budovy pro administrativu (peněžní ústavy, veřejná správa, pošta...)	2,145

123	Budovy pro obchod		
	46.21.14.2..	Budovy pro obchod, prodejny	2,163
	46.21.14.3..	Budovy pro služby	
124	Budovy pro dopravu a telekomunikace		
1241	46.21.14.4.. 46.21.64.3	Budovy pro telekomunikace, nádraží, terminály a budovy k nim příslušející	2,151
1242	46.21.14.5..	Garáže	2,167
125	Budovy pro průmysl a skladování		
1251	46.21.13.1. 46.21.51.2.	Budovy pro průmysl	2,151
	46.21.13.3	Budovy pro vodní hospodářství	
1252	46.21.13.2 46.21.64.1 a 2	Budovy skladů, nádrže a sila	2,160

Kód cz-cc	Kód SKP	Název položky	Hodnota K _i
1	2	3	4
126	Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví		
1261	46.21.16.3	Budovy pro společenské a kulturní účely	2,098
1262	46.21.17.2	Budovy muzeí a knihoven	2,089
1263	46.21.17..1,3	Budovy škol, univerzit a budovy pro výzkum	2,097
1264	46.21.18.1	Budovy pro zdravotnictví	2,094
1265	46.21.61.. 46.21.63..	Budovy pro sport tj. budovy tělocvičen, stavby stadionů	2,106
127	Budovy nebytové ostatní		
1271	46.21.15.2 46.21.15.3	Budovy pro zemědělství tj. budovy pro živočišnou produkci, budovy pro skladování a úpravu zemědělských produktů	2,211
1272	46.21.14.6..1	Budovy pro bohoslužby a náboženské aktivity	2,091
1273	46.21.19.9..	Historické nebo kulturní památky	
1274	46.21.19.9..	Budovy nebytové ostatní, jinde neuvedené	2,121

SEKCE 2 – INŽENÝRSKÁ DÍLA

21	DOPRAVNÍ DÍLA		
211	Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace		
	46.23.11..	Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace včetně ploch obdobného charakteru	2,267
212	Dráhy kolejové		
	46.23.13..	Dráhy železniční a visuté	2,124
213	Plochy letišť		
	46.23.14..	Dráhy letištní a ostatní plochy	2,285
214	Mosty, visuté dálnice, tunely, podjezdy a podchody		

2141	46.21.21..	Mosty a visuté dálnice	2,111
2142	46.21.22..	Tunely, podjezdy a podchody, podzemní objekty (kromě důlních)	2,028
215	Přístavy, vodní cesty, vodní stupně a ostatní vodní díla		
2151	46.24.12.1 46.24.11.	Přístavy a plavební kanály	2,116
2152	46.24.12.3	Hráze, jezy a stupně na tocích	2,153
	46.24.12.4	Objekty budované v souvislosti s hrázemi	
	46.24.12.8	Přehradý a nádrže na tocích	
	46.24.12.9	Úpravy vodních toků (regulace)	
2153	46.24.12.6.,7	Akvadukty, vodní díla pro zavlažování a odvodnění	

Kód cz-cc	Kód SKP	Název položky	Hodnota K _i
1	2	3	4
22	VEDENÍ TRUBNÍ, TELEKOMUNIKAČNÍ A ELEKTRICKÁ		
221	Vedení dálková trubní, telekomunikační a elektrická		
2211	46.21.31.. 46.21.32.7	Vedení plynu, ropy a ostatních chemických produktů dálková trubní	2,321
2212	46.21.32..	Vedení vody, parovodní, vzduchovodní, teplovodní, horkovodní a kanalizační dálková trubní (vč. souvisejících objektů)	2,315
	46.21.64.1	Nádrže, jímky, objekty čistíren odpadních vod	
2213	46.21.36.,37..	Vedení dálkové telekomunikační	2,284
	46.21.52.5	Stavby telekomunikační (např. věže, stožáry)	
2214	46.21.33..	Vedení elektrická trakční	2,211
	46.21.34..	Vedení dálková elektrická (vč.pomocných zařízení)	
	46.21.35..		
222	Vedení místní trubní, elektrická a telekomunikační		
2221	46.21.42.3	Vedení plynu místní trubní	2,297
2222	46.21.41.1,2,9 46.21.42.1.,2 46.21.64.1	Vedení vody, teplovodní, parovodní a horkovodní místní trubní (vč. souvisejících objektů)	2,296
	46.25.22.1	Vrty čerpací (studny vrtané)	
	46.25.22.2	Studny jinde neuvedené a jímání vody	
2223	46.21.41.4.,9	Vedení kanalizace místní trubní	2,294
	46.21.64.1	Nádrže, jímky, objekty čistíren odpadních vod	
2224	46.21.43..	Vedení místní elektrické a telekomunikační (vč.pomocných zařízení)	2,229

	46.21.43.9	Vedení a rozvodny místní nadzemní jinde neuvedené	
--	------------	---	--

23	SOUBORY STAVEB PRO PRŮMYSLOVÉ ÚČELY (KROMĚ BUDOV)		
2301	46.21.52..	Stavby důlní a pro těžbu	2,287
2302	46.21.51. 46.25.61	Stavby elektráren	
2303	46.25.61	Stavby pro chemický průmysl	
2304		Stavby průmyslové jinde neuvedené	

24	OSTATNÍ INŽENÝRSKÁ DÍLA		
241	Stavby pro sport a rekreaci		
2411	46.23.22.9	Sportovní hřiště	2,312
2412	46.23.21..	Ostatní stavby pro sport a rekreaci tj. plochy stadionů a hřišť, parky	2,390
242	Ostatní inženýrská díla jinde neuvedená		
	46.21.64... 46.39.99	Ostatní inženýrská díla jinde neuvedená	2,319

U pozemků oceňovaných podle § 28 odst. 2 až 5, 7, 8, 9 a 10 a § 32 odst. 1 a 2 se použije koeficient K_i té stavby, podle které byl u pozemku použit koeficient K_p z přílohy č. 39.

Koeficient změny cen staveb pro oplocení se uvažuje podle té stavby, podle které byl u pozemků, které oplocuje, použit koeficient prodejnosti K_p dle přílohy č. 39.“

80. Příloha č. 39 zní:

„Příloha č. 39 k vyhlášce č. 3/2008 Sb.

Koeficienty prodejnosti - K_p

Tabulky č. 1

Obce (kategorie obcí podle počtu obyvatel; ve vyjmenovaných městech oblasti podle do nich zařazených katastrálních území)	STAVBY												
	Výroba	Obchod	Doprava a spoje	Školy a kultura	Zdravotnictví	Zemědělství	Bytové domy	Sklady	Inženýrské stavby	Garáže	Rodinné domy	Chaty	Byty
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Hlavní město P r a h a

Praha 1	1,285	2,768	1,668	2,444	1,653	0,244	3,272	2,152	2,252	2,997	4,193	1,000	3,769
Praha 2	1,239	1,777	1,594	1,441	2,395	0,244	3,037	1,463	0,527	1,454	2,203	1,000	3,411
Praha 3	0,878	1,437	2,105	1,850	0,683	0,443	1,788	0,916	0,738	1,407	2,065	1,000	2,259
Praha 4	1,082	1,372	0,977	1,573	1,477	0,266	1,608	0,874	0,497	1,746	2,008	2,529	2,197
Praha 5	1,212	3,034	1,190	1,098	1,661	0,244	2,425	2,096	0,315	1,934	3,169	0,723	2,302
Praha 6	0,967	2,200	1,179	1,799	2,330	0,222	2,899	3,037	0,372	2,243	3,736	1,484	3,118

Praha 7	2,184	2,028	0,982	0,967	1,003	0,344	1,659	1,295	0,332	1,823	2,494	2,117	1,467
Praha 8	0,760	1,095	0,833	0,201	0,498	0,211	1,591	0,770	0,312	1,302	1,779	1,620	1,864
Praha 9	0,655	1,072	0,858	0,347	0,727	0,262	1,628	0,608	0,521	0,950	1,856	1,846	1,940
Praha 10	1,023	1,120	0,790	1,057	0,808	0,204	1,689	0,661	0,357	1,698	2,124	1,207	2,065
Praha 11	0,581	0,842	0,816	0,929	0,857	0,244	1,252	1,477	1,071	1,455	1,643	2,179	1,579
Praha 12	0,690	0,843	0,777	0,459	0,235	0,234	1,138	0,782	1,635	1,622	1,416	2,601	1,258
Praha 13	0,539	0,748	0,900	0,689	0,619	0,171	1,150	1,215	1,320	1,866	1,524	1,420	1,156
Praha 14	0,788	0,913	0,946	0,481	2,117	0,196	1,609	1,518	0,455	1,686	1,575	1,777	1,818
Praha 15	0,865	0,999	0,954	1,027	1,261	0,209	0,574	1,224	0,478	1,768	1,885	1,704	1,535
Praha 16	1,202	0,745	0,984	1,570	1,570	0,244	1,393	1,162	0,353	1,619	2,168	2,136	1,670
Praha 17	0,820	1,035	1,050	1,475	1,480	0,250	1,098	1,550	0,353	1,942	1,824	1,130	1,897
Praha 18	0,942	0,812	1,090	1,520	1,850	0,192	1,228	0,875	0,154	1,090	1,852	1,854	1,691
Praha 19	1,028	1,153	1,018	1,621	1,250	0,244	0,990	1,032	1,414	1,372	1,894	2,276	2,711
Praha 20	1,057	2,092	1,175	1,516	1,280	0,244	1,983	1,958	0,355	2,734	2,430	2,226	2,291
Praha 21	0,990	0,611	0,919	0,990	1,290	0,244	0,501	0,686	0,875	1,955	2,151	1,776	1,646
Praha 22	0,579	0,994	0,838	0,995	1,175	0,191	0,985	1,522	0,397	1,388	1,515	0,625	0,994
Praha 23	0,496	0,622	1,143	0,608	0,289	0,291	1,244	0,559	0,262	1,100	1,126	1,251	1,479
Praha 24	0,545	0,787	0,950	0,689	0,647	0,244	0,864	0,707	0,381	1,189	1,292	1,400	0,969
Praha 25	0,458	0,707	0,950	0,750	0,705	0,230	1,083	0,542	0,940	0,821	1,378	1,310	1,425
Praha 26	0,558	0,785	0,810	0,733	0,722	0,306	1,112	0,795	0,478	0,836	1,224	1,022	1,741
Praha 27	0,548	0,675	0,330	0,775	0,707	0,244	0,915	0,330	0,323	0,846	0,940	1,070	1,005
Praha 28	0,414	0,898	0,720	0,780	0,725	0,285	0,988	1,250	0,446	1,057	1,331	0,821	1,474

Středočeský kraj

Benešov	0,654	0,725	0,956	1,221	0,672	0,375	1,123	0,886	1,224	1,231	1,319	1,385	0,917
nad 5 000 obyvatel	0,446	0,810	0,763	1,158	0,612	0,590	0,646	0,474	1,676	0,979	1,261	1,424	0,394
2 001 – 5 000	0,422	0,916	0,573	0,755	0,580	0,306	0,608	0,468	1,402	1,220	1,307	1,824	0,730
1 001 – 2 000	0,540	0,583	0,561	0,391	0,458	0,493	0,822	0,748	0,431	0,980	1,395	1,513	0,733
do 1 000 obyvatel	0,578	0,612	0,675	0,396	0,400	0,393	0,551	0,654	0,976	1,189	1,335	1,440	0,515

Obce (kategorie obcí podle počtu obyvatel; ve vyjmenovaných městech oblasti podle do nich zařazených katastrálních území)	STAVBY												
	Výroba	Obchod	Doprava a spoje	Školy a kultura	Zdravotnictví	Zemědělství	Bytové domy	Sklady	Inženýrské stavby	Garáže	Rodinné domy	Chaty	Byty
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Beroun	0,499	1,001	0,691	0,339	0,274	0,219	1,089	0,736	1,026	1,008	1,743	2,119	1,303
nad 5 000 obyvatel	0,574	0,803	0,613	0,874	0,279	0,662	1,302	0,856	0,597	1,062	1,567	3,120	1,414
2 001 – 5 000	0,515	0,700	1,033	0,862	0,814	0,802	0,990	0,726	1,767	1,438	1,373	1,997	1,116
1 001 – 2 000	0,723	1,012	1,279	0,676	0,735	0,459	1,210	0,654	1,475	1,151	1,904	2,274	1,280
do 1 000 obyvatel	0,419	0,862	0,635	0,568	0,603	0,661	0,554	0,843	1,298	1,479	1,901	2,609	1,170

Kladno 1	0,644	0,808	0,691	0,681	0,500	0,360	1,104	0,443	0,224	0,906	1,255	0,952	1,570
Kladno 2	0,787	0,729	0,229	0,406	0,480	0,355	1,055	0,581	0,342	0,873	1,314	1,216	1,580
Kladno 3	0,480	0,634	0,979	0,319	0,428	0,357	0,675	0,633	0,275	0,790	1,101	0,896	1,367
nad 5 000 obyvatel	0,683	1,079	0,554	0,245	0,473	0,384	0,989	0,706	0,642	0,919	1,583	0,889	1,991
2 001 – 5 000	0,754	0,632	0,274	0,262	0,312	0,451	0,513	0,492	1,184	1,226	1,560	2,074	1,077
1 001 – 2 000	0,746	0,813	0,358	0,497	0,435	0,356	0,603	0,495	1,169	1,032	1,708	1,557	0,711
do 1 000 obyvatel	0,677	0,863	0,305	0,604	0,207	0,187	0,756	0,450	1,133	1,249	1,599	1,970	1,221

Kolín	0,820	0,915	0,978	0,803	0,837	0,460	1,092	0,781	0,807	0,912	1,448	1,304	1,326
nad 5 000 obyvatel	0,376	1,015	0,738	1,161	0,699	0,380	1,940	0,442	0,853	1,082	1,761	1,206	0,914
2 001 – 5 000	0,412	0,588	0,568	0,670	0,496	0,320	0,820	0,535	0,730	0,793	1,365	1,967	0,808
1 001 – 2 000	0,896	0,809	0,637	1,784	0,600	0,396	1,107	0,731	1,136	0,841	1,519	0,973	1,029
do 1 000 obyvatel	0,506	0,924	0,407	0,488	0,459	0,579	0,537	0,701	1,280	1,006	1,620	1,757	1,178

Kutná Hora	0,715	0,755	0,566	0,372	0,519	0,323	1,254	0,705	0,615	0,965	1,203	0,952	1,369
nad 5 000 obyvatel	0,353	0,686	0,141	0,843	1,202	0,471	0,966	0,522	0,680	1,012	1,149	1,522	1,301
2 001 – 5 000	0,302	0,831	0,376	0,304	0,600	0,352	0,428	0,632	0,647	0,832	1,096	0,889	0,909
1 001 – 2 000	0,414	0,738	0,550	0,313	0,591	0,394	0,712	0,484	0,543	0,802	1,111	1,837	0,264
do 1 000 obyvatel	0,228	0,537	0,636	0,449	0,530	0,422	0,932	0,630	0,964	0,866	1,242	1,762	0,528

Mělník	0,450	0,709	0,859	0,822	0,747	0,478	0,847	0,443	0,427	0,830	1,102	1,671	1,015
nad 5 000 obyvatel	0,554	0,639	0,319	0,380	0,415	0,462	1,343	0,525	0,636	0,987	1,498	1,411	0,662
2 001 – 5 000	0,456	0,511	0,236	0,650	0,548	0,266	0,639	0,588	1,441	0,933	1,545	2,218	0,676
1 001 – 2 000	0,571	0,608	0,762	0,640	0,542	0,512	0,506	0,642	1,035	1,060	1,682	1,715	1,170
do 1 000 obyvatel	0,385	0,782	0,635	0,603	0,602	0,374	0,806	0,639	1,065	1,076	1,619	2,116	0,932

Mladá Boleslav	1,433	1,499	1,784	0,726	0,729	0,776	1,169	1,043	0,558	0,928	1,486	1,161	1,553
nad 5 000 obyvatel	0,612	0,934	0,378	0,711	0,832	0,233	0,792	0,509	0,563	0,928	1,298	1,669	0,423
2 001 – 5 000	0,674	0,685	0,674	0,890	0,564	0,238	0,745	0,539	0,786	0,950	1,468	1,689	0,778
1 001 – 2 000	0,692	1,199	0,714	1,011	0,705	0,401	0,587	0,637	0,434	0,879	1,744	2,766	0,564
do 1 000 obyvatel	0,479	0,528	0,689	0,562	0,558	0,547	0,625	0,748	1,049	0,927	1,576	1,739	0,534

Nymburk	0,336	0,765	1,666	0,267	0,263	0,281	0,961	0,449	0,313	0,831	1,208	0,938	0,427
nad 5 000 obyvatel	0,760	0,735	0,641	0,545	1,115	0,339	0,827	0,658	1,039	0,971	1,707	1,619	1,049
2 001 – 5 000	0,616	0,783	0,361	0,706	0,697	0,599	0,839	0,748	1,162	0,843	1,227	1,418	1,230
1 001 – 2 000	0,612	0,835	0,483	0,871	0,605	0,467	1,503	0,839	0,809	0,790	1,495	1,653	0,994
do 1 000 obyvatel	0,326	0,568	0,633	0,651	0,587	0,501	0,503	0,683	0,791	0,772	1,449	2,131	0,442

Poděbrady 1	0,380	0,921	0,823	1,033	0,949	0,328	1,560	0,882	0,656	1,148	1,498	0,991	1,546
Poděbrady 2	0,604	0,924	0,820	0,940	0,820	0,247	0,938	0,635	0,962	1,238	1,072	0,858	0,958

Obce (kategorie obcí podle počtu obyvatel; ve vyjmenovaných městech oblasti podle do nich zařazených katastrálních území)	STAVBY												
	Výroba	Obchod	Doprava a spoje	Školy a kultura	Zdravotnictví	Zemědělství	Bytové domy	Sklady	Inženýrské stavby	Garáže	Rodinné domy	Chaty	Byty
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
0													

Praha-východ													
nad 15 000 obyvatel	1,876	1,155	1,268	1,085	1,257	0,520	1,297	0,976	0,899	1,233	1,959	3,008	2,060
5 001 – 15 000	0,722	1,070	2,442	1,082	0,883	0,365	1,237	0,874	1,366	1,619	1,905	2,622	1,840
2 001 – 5 000	0,579	0,862	0,641	0,691	1,038	0,114	0,913	0,958	2,283	1,378	2,143	3,385	1,226
1 001 – 2 000	0,541	1,159	0,817	1,196	1,599	0,774	0,913	0,898	1,706	1,433	2,546	3,849	2,937
do 1 000 obyvatel	0,975	0,912	0,611	1,162	0,736	0,676	1,386	1,058	2,094	1,493	2,332	3,150	2,447

Praha-západ													
nad 5 000 obyvatel	1,046	1,046	1,069	1,096	1,113	0,438	0,847	0,650	0,755	1,219	2,313	1,821	1,871
2 001 – 5 000	0,821	1,164	1,119	0,749	1,161	0,349	1,826	1,309	2,348	1,442	2,547	3,022	1,819
1 001 – 2 000	0,782	1,189	0,726	0,960	1,050	0,514	1,563	0,818	2,268	1,828	2,693	3,079	1,007
do 1 000 obyvatel	0,984	1,165	0,726	1,009	0,227	0,372	0,442	1,215	2,019	1,517	2,565	2,734	1,080

Příbram	0,531	0,944	0,902	0,788	1,012	0,942	0,813	0,774	0,719	0,917	1,264	1,123	0,915
----------------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

nad 5 000 obyvatel	0,592	0,915	0,656	0,820	1,115	0,518	0,96	0,776	1,167	1,011	1,418	2,436	1,022
2 001 – 5 000	0,608	0,788	0,626	0,509	1,009	0,311	0,487	0,485	0,787	0,885	1,193	1,495	0,643
1 001 – 2 000	0,500	0,597	0,604	0,350	0,243	0,397	0,457	0,430	1,246	0,986	1,462	1,708	0,464
do 1 000 obyvatel	0,497	0,772	0,812	1,010	0,390	0,535	0,863	0,634	1,489	1,044	1,575	2,098	0,598

Rakovník	0,653	0,971	0,753	0,916	0,814	0,222	0,914	0,802	0,505	1,163	1,218	0,994	0,759
nad 2 000 obyvatel	0,405	0,772	0,610	0,263	0,790	0,510	0,570	1,126	1,411	0,755	1,247	2,013	1,052
1 001 – 2 000	0,402	0,560	0,650	0,399	0,307	0,392	0,538	0,612	0,771	0,754	1,183	1,688	1,032
do 1 000 obyvatel	0,328	0,472	0,567	0,356	0,250	0,413	0,352	0,569	0,662	0,844	1,197	1,087	0,458

Jihočeský kraj

České Budějovice 1	1,420	1,295	0,720	0,715	0,689	0,177	1,900	1,189	0,376	1,375	2,279	1,087	1,116
České Budějovice 2	0,845	0,831	0,501	0,570	0,789	0,212	1,161	0,602	0,617	0,938	1,051	1,385	0,849
České Budějovice 3	0,740	0,749	0,710	0,757	1,170	0,479	1,102	0,588	0,293	0,934	1,118	1,128	1,518
České Budějovice 4	0,734	0,856	0,705	0,500	0,680	0,272	0,850	0,577	0,400	0,963	0,980	1,491	0,660
nad 5 000 obyvatel	0,485	0,664	0,248	0,255	0,259	0,260	0,660	0,480	0,486	0,923	0,956	0,962	0,528
2 001 – 5 000	0,510	0,529	0,296	0,570	0,384	0,294	0,782	0,538	0,470	0,754	1,241	1,339	1,159
1 001 – 2 000	0,599	0,546	1,063	0,485	0,548	0,421	0,558	0,729	0,515	0,761	1,250	1,416	0,833
do 1 000 obyvatel	0,616	0,381	0,712	0,571	0,486	0,358	0,518	0,632	0,635	0,970	1,294	1,521	1,236

Český Krumlov	0,559	1,250	0,893	0,829	0,342	0,566	0,609	0,696	0,572	0,930	1,434	0,871	0,720
nad 5 000 obyvatel	0,492	0,862	0,829	0,402	0,330	0,271	0,449	1,075	0,443	0,814	1,014	0,987	0,592
2 001 – 5 000	0,455	0,670	0,695	0,242	0,815	0,277	0,486	0,577	0,834	0,771	1,106	1,433	0,396
1 001 – 2 000	0,511	0,637	0,466	0,263	0,096	0,357	0,818	0,610	0,548	0,592	1,024	1,490	0,364
do 1 000 obyvatel	0,350	0,856	0,785	0,290	0,124	0,400	0,470	0,505	0,515	0,636	1,036	1,350	0,723

Jindřichův Hradec	0,445	0,771	0,820	1,181	0,405	0,216	1,035	0,707	0,201	1,174	1,188	1,329	0,771
nad 5 000 obyvatel	0,405	0,786	0,639	0,623	0,590	0,346	0,769	0,534	0,409	0,966	1,101	1,358	0,930
2 001 – 5 000	0,417	0,562	0,784	0,434	0,617	0,317	0,477	0,470	0,709	0,701	1,072	1,177	0,467
1 001 – 2 000	0,371	0,539	0,620	0,521	0,696	0,279	0,730	0,703	0,946	0,949	1,081	1,124	0,620
do 1 000 obyvatel	0,343	0,509	0,394	0,296	0,393	0,335	0,495	0,516	0,443	0,611	1,077	0,782	0,399

Obce (kategorie obcí podle počtu obyvatel; ve vyjmenovaných městech oblasti podle do nich zařazených katastrálních území)	STAVBY												
	Výroba	Obchod	Doprava a spoje	Školy a kultura	Zdravotnictví	Zemědělství	Bytové domy	Sklady	Inženýrské stavby	Garáže	Rodinné domy	Chaty	Byty
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Písek	0,412	0,771	0,603	0,547	0,457	0,279	0,762	0,523	0,784	1,273	1,131	0,987	1,174
nad 5 000 obyvatel	0,387	0,733	0,601	0,582	0,582	0,207	0,814	0,369	0,644	0,861	1,059	0,964	0,864
2 001 – 5 000	0,389	0,766	0,617	0,625	0,551	0,172	0,199	0,569	1,481	0,844	0,981	1,044	0,654
1 001 – 2 000	0,387	0,584	0,549	0,569	0,432	0,386	0,664	0,593	0,489	0,891	1,159	1,325	0,857
do 1 000 obyvatel	0,283	0,519	0,368	0,419	0,863	0,382	0,488	0,593	0,835	0,963	1,248	1,526	0,693

Prachatic	0,598	0,611	0,636	0,346	0,565	0,339	0,771	0,293	0,598	0,894	0,860	1,302	0,371
nad 5 000 obyvatel	0,320	0,569	0,148	0,903	0,306	0,228	0,635	0,413	0,255	0,847	0,876	0,985	0,243
2 001 – 5 000	0,427	0,352	0,924	0,690	0,402	0,366	0,679	0,453	0,661	0,754	0,969	0,915	0,284
1 001 – 2 000	0,579	0,462	0,632	0,533	0,560	0,408	0,477	0,811	0,398	0,817	1,263	1,505	0,641
do 1 000 obyvatel	0,385	0,708	0,685	0,196	1,604	0,345	0,381	0,472	0,418	0,692	1,215	1,368	0,564

Strakonice	0,493	0,759	0,899	0,407	0,882	0,629	0,533	0,454	0,548	1,066	0,957	0,987	1,264
nad 5 000 obyvatel	0,442	0,606	0,736	0,544	0,636	0,143	0,690	0,541	0,217	0,897	0,984	1,351	0,771

2 001 – 5 000	0,654	0,468	0,511	0,396	0,509	0,790	0,607	0,599	0,281	0,604	0,939	1,149	0,911
1 001 – 2 000	0,432	0,503	0,508	0,615	0,468	0,408	0,318	0,465	0,742	0,663	1,024	1,156	0,279
do 1 000 obyvatel	0,482	0,550	0,469	0,317	0,560	0,363	0,357	0,534	0,623	0,622	1,071	1,199	0,436

Tábor	0,577	0,771	1,016	0,435	0,720	0,213	1,025	1,233	0,586	1,177	1,198	1,247	0,974
nad 5 000 obyvatel	0,653	0,651	0,591	0,653	0,465	0,231	0,685	0,929	1,079	1,056	1,206	1,265	1,750
2 001 – 5 000	0,334	0,975	0,198	0,757	1,238	0,342	0,441	0,542	0,729	0,858	0,998	1,626	0,560
1 001 – 2 000	0,499	0,409	0,426	0,517	0,492	0,347	0,248	0,604	1,408	0,667	1,208	2,135	0,384
do 1 000 obyvatel	0,514	0,504	0,534	0,483	0,996	0,376	0,622	0,646	0,742	0,775	1,163	1,788	0,618

Plzeňský kraj

Domažlice	0,469	0,790	0,625	0,864	0,544	0,406	0,980	0,658	1,675	0,953	1,074	1,075	0,880
nad 5 000 obyvatel	0,521	0,531	0,607	0,502	0,597	0,395	0,656	0,714	0,904	0,782	1,059	1,127	0,859
2 001 – 5 000	0,577	0,607	0,601	0,411	0,811	0,489	0,473	0,532	0,963	0,849	1,057	1,569	0,417
1 001 – 2 000	0,221	0,742	0,413	0,496	0,522	0,322	0,418	0,589	0,332	0,742	0,937	1,049	0,512
do 1 000 obyvatel	0,237	0,520	0,288	0,375	0,196	0,342	0,422	0,539	0,563	0,563	1,026	1,121	0,470

Klatovy	0,896	0,857	0,485	0,915	0,572	0,247	0,919	0,682	0,501	1,059	1,043	1,117	0,924
nad 5 000 obyvatel	0,466	0,791	0,917	0,469	0,451	0,258	0,699	0,546	1,145	0,985	1,286	1,743	1,125
2 001 – 5 000	0,166	1,166	1,208	0,749	0,879	0,345	0,687	0,879	0,571	0,957	1,339	2,178	1,058
1 001 – 2 000	0,345	0,659	0,814	0,947	0,704	0,378	0,505	0,585	0,667	0,917	1,208	1,205	0,680
do 1 000 obyvatel	0,637	0,586	0,234	0,516	0,792	0,259	0,446	0,480	1,217	0,818	1,334	1,513	1,189

Plzeň 1	0,503	0,879	0,738	1,024	0,873	0,412	1,405	0,809	0,380	1,069	1,356	0,838	1,421
Plzeň 2	0,651	0,769	0,370	0,525	0,604	0,221	0,954	0,814	0,479	1,040	1,095	1,197	1,292
Plzeň 3	0,847	0,309	0,709	0,727	1,038	0,386	0,821	0,720	0,575	0,853	1,017	1,097	0,545
nad 2 000 obyvatel	0,398	0,662	0,370	0,554	0,485	0,326	0,726	0,361	0,665	0,885	1,261	2,418	1,251
1 001 – 2 000	0,521	0,708	0,639	0,913	0,504	0,462	0,489	0,581	0,829	0,743	1,800	1,267	1,104
do 1 000 obyvatel	0,663	0,460	0,654	0,670	0,433	0,453	0,583	0,584	0,799	1,025	1,453	1,556	0,595

Plzeň-jih													
nad 5 000 obyvatel	0,402	0,474	1,165	1,260	0,424	0,358	0,901	0,555	0,679	0,790	1,023	1,535	0,693
2 001 – 5 000	0,388	0,712	0,436	0,554	0,448	0,359	0,975	0,721	0,568	0,889	1,113	1,896	0,782
1 001 – 2 000	0,470	0,444	0,723	0,453	0,463	0,522	0,607	0,640	1,376	0,641	1,153	1,171	0,734
do 1 000 obyvatel	0,650	0,436	0,651	0,642	0,452	0,471	0,625	0,577	0,824	1,042	1,189	1,458	0,513

Obce (kategorie obcí podle počtu obyvatel; ve vyjmenovaných městech oblasti podle do nich zařazených katastrálních území)	STAVBY												
	Výroba	Obchod	Doprava a spoje	Školy a kultura	Zdravotnictví	Zemědělství	Bytové domy	Sklady	Inženýrské stavby	Garáže	Rodinné domy	Chaty	Byty
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Plzeň-sever													
nad 5 000 obyvatel	1,282	0,814	0,738	0,715	0,196	0,292	0,356	1,045	0,265	0,791	1,040	1,421	1,095
2 001 – 5 000	0,368	0,512	0,715	1,155	0,702	0,329	0,395	0,495	0,338	0,792	1,244	1,238	0,723
1 001 – 2 000	0,525	0,445	0,687	1,322	0,545	0,372	0,359	0,567	0,289	0,815	1,149	1,475	0,954
do 1 000 obyvatel	0,211	0,621	0,826	0,765	0,285	0,311	0,450	0,504	0,716	0,879	1,181	1,297	0,485

Rokycany	0,408	0,620	0,602	0,749	0,610	0,317	0,384	0,954	0,806	0,978	1,235	1,426	0,852
nad 2 000 obyvatel	0,534	0,541	0,940	0,327	0,711	0,232	0,436	0,574	0,926	0,973	1,402	1,769	1,101
1 001 – 2 000	0,531	0,488	0,309	0,700	0,697	0,467	0,947	0,491	0,804	1,039	1,175	1,952	0,753
do 1 000 obyvatel	0,609	0,538	0,593	0,562	1,170	0,539	0,556	0,697	1,709	1,186	1,405	1,632	0,566

Tachov	0,493	0,693	0,606	0,644	0,509	0,385	0,545	0,715	0,747	0,716	0,810	0,584	0,681
nad 5 000 obyvatel	0,382	0,514	0,583	0,518	0,251	0,298	0,589	0,325	0,447	0,843	0,898	1,082	0,898

2 001 – 5 000	0,434	0,742	0,518	0,371	0,502	0,321	0,375	0,612	0,366	0,513	0,724	1,107	0,524
1 001 – 2 000	0,356	0,618	0,640	0,335	0,311	0,283	0,342	0,598	0,940	0,601	0,845	1,317	0,518
do 1 000 obyvatel	0,403	0,488	0,640	0,409	0,173	0,515	0,453	0,674	0,560	0,694	0,905	1,416	0,538

Karlovarský kraj

Cheb	0,463	0,628	0,303	0,726	0,362	0,249	0,895	0,525	0,301	0,738	1,004	1,175	1,098
nad 5 000 obyvatel	0,502	0,456	0,562	0,714	0,322	0,154	0,623	0,501	0,873	0,712	0,914	1,173	0,818
2 001 – 5 000	0,380	0,437	0,969	0,445	0,996	0,308	0,441	0,397	0,255	0,613	0,894	1,017	0,745
1 001 – 2 000	0,361	0,436	0,700	0,186	0,600	0,173	0,576	0,619	0,367	0,704	0,881	0,642	0,858
do 1 000 obyvatel	0,275	0,806	0,600	0,606	0,768	0,317	0,333	0,537	0,978	0,607	1,007	1,755	0,263

Františkovy Lázně 1	0,588	0,698	0,374	0,639	0,580	0,430	1,193	0,603	0,352	0,728	0,898	0,940	1,379
Františkovy Lázně 2	0,179	0,384	0,450	0,600	0,550	0,079	0,159	0,332	0,350	0,774	0,923	0,967	0,802

Jáchymov	0,229	0,357	0,321	0,367	0,425	0,292	0,416	0,232	0,276	0,399	0,649	0,916	0,398
-----------------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

Karlovy Vary 1	0,612	1,848	0,838	0,738	0,752	0,483	1,159	0,832	0,622	0,929	2,192	1,752	2,564
Karlovy Vary 2	0,274	0,947	0,686	0,779	0,388	0,400	0,810	0,360	0,224	0,915	1,318	1,217	1,212
Karlovy Vary 3	0,555	1,218	1,140	0,978	0,576	0,511	0,693	0,588	0,597	0,707	1,069	1,260	1,229
Karlovy Vary 4	0,543	0,764	0,796	0,908	0,535	0,183	0,693	0,398	0,259	0,679	0,988	1,024	0,709
nad 15 000 obyvatel	0,437	0,684	0,826	0,276	0,749	0,556	0,733	0,440	0,302	0,717	1,058	0,495	0,846
5 001 – 15 000	0,607	0,546	0,752	0,748	0,763	0,217	1,000	0,297	0,267	0,710	1,050	0,917	0,910
2 001 – 5 000	0,319	0,475	0,478	0,325	0,755	0,306	0,567	0,397	0,147	0,683	0,739	1,264	0,636
1 001 – 2 000	0,582	0,751	0,540	0,164	0,617	0,447	0,441	0,452	0,538	0,636	1,025	1,800	0,781
do 1 000 obyvatel	0,769	0,631	0,335	0,506	0,683	0,328	0,470	0,570	0,525	0,797	1,010	1,086	0,782

Mariánské Lázně 1	1,257	0,962	0,621	0,458	0,356	0,472	1,074	0,315	0,696	0,967	0,785	0,578	1,196
Mariánské Lázně 2	0,389	0,703	0,710	0,168	0,880	0,146	0,691	0,306	0,339	0,956	0,892	0,872	1,114
Mariánské Lázně 3	0,278	0,317	0,700	0,160	0,600	0,150	0,600	0,242	0,667	0,331	0,672	0,612	0,500

Obce (kategorie obcí podle počtu obyvatel; ve vyjmenovaných městech oblasti podle do nich zařazených katastrálních území)	STAVBY												
	Výroba	Obchod	Doprava a spoje	Školy a kultura	Zdravotnictví	Zemědělství	Bytové domy	Sklady	Inženýrské stavby	Garáže	Rodinné domy	Chaty	Byty
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Sokolov	0,815	0,674	0,580	0,178	0,292	0,385	0,780	0,818	0,667	0,688	0,888	0,705	0,529
nad 5 000 obyvatel	0,373	0,583	0,528	0,447	0,564	0,221	0,565	0,439	1,326	0,613	0,809	0,988	0,644
2 001 – 5 000	0,416	0,570	0,193	0,313	0,755	0,133	0,451	0,372	0,375	0,562	0,827	1,065	0,559
1 001 – 2 000	0,350	0,406	0,370	0,493	0,543	0,207	0,498	0,458	0,296	0,529	0,988	1,757	0,686
do 1 000 obyvatel	0,330	0,584	0,563	0,936	0,339	0,231	0,831	0,436	0,408	0,652	1,020	1,014	0,498

Ústecký kraj

Děčín	0,355	0,636	0,599	0,599	0,266	0,208	0,756	0,516	0,395	0,770	0,874	0,685	0,815
nad 15 000 obyvatel	0,618	0,616	0,695	0,398	0,565	0,150	0,527	0,467	1,081	0,834	0,841	1,593	0,399
5 001 – 15 000	0,344	0,481	0,329	0,630	0,395	0,189	0,539	0,494	0,431	0,643	0,898	0,880	0,171
2 001 – 5 000	0,743	0,482	0,389	0,392	0,413	0,313	0,601	0,462	0,460	0,766	0,851	1,806	0,524
1 001 – 2 000	0,512	0,152	0,125	0,139	0,301	0,210	0,490	0,480	0,295	0,648	0,986	1,290	0,245
do 1 000 obyvatel	0,388	0,648	0,651	0,557	0,610	0,358	0,407	0,489	0,558	0,792	1,187	1,040	0,382

Chomutov	0,645	0,392	0,611	0,731	0,712	0,318	0,604	0,546	0,433	0,801	1,034	0,691	0,519
nad 5 000 obyvatel	0,269	0,378	0,737	0,449	0,838	0,439	0,624	0,424	0,521	0,700	0,898	0,924	0,538
2 001 – 5 000	0,396	0,391	0,413	0,613	0,681	0,151	0,480	0,169	0,413	0,474	0,692	0,709	0,401
1 001 – 2 000	0,663	0,301	0,556	0,545	0,680	0,253	0,649	0,430	0,545	0,656	0,825	0,666	0,308
do 1 000 obyvatel	0,347	0,542	0,550	0,116	0,553	0,195	0,153	0,351	0,416	0,655	0,891	0,979	0,548

Litoměřice	0,704	0,687	0,719	1,099	0,286	0,229	1,173	0,828	0,518	1,169	1,225	1,273	1,274
nad 5 000 obyvatel	0,548	0,680	0,322	0,490	0,691	0,381	0,613	0,651	0,338	0,758	1,107	1,351	0,942
2 001 – 5 000	0,468	0,556	0,239	0,612	0,517	0,288	0,492	0,418	0,541	0,631	1,005	1,207	0,545
1 001 – 2 000	0,688	0,585	0,505	0,345	0,433	0,412	0,484	0,651	0,720	0,755	1,089	1,685	0,574
do 1 000 obyvatel	0,626	0,670	0,735	0,485	0,354	0,541	0,539	0,632	1,016	0,678	1,113	1,255	0,271

Louny	0,668	0,681	0,609	1,126	0,518	0,199	0,814	0,407	1,181	0,816	1,249	1,012	0,757
nad 15 000 obyvatel	0,242	0,618	0,605	0,955	0,570	0,264	0,957	0,357	0,903	0,867	0,889	0,952	1,204
5 001 – 15 000	0,652	0,843	0,592	0,498	0,285	0,166	0,727	0,393	1,181	0,895	0,738	1,214	0,669
2 001 – 5 000	0,331	0,295	0,553	0,527	0,531	0,219	0,321	0,411	0,266	0,571	0,822	1,055	0,489
1 001 – 2 000	0,188	0,405	0,536	0,520	0,490	0,329	0,623	0,374	0,391	0,579	0,934	1,346	0,628
do 1 000 obyvatel	0,553	0,421	0,695	0,445	0,422	0,298	0,348	0,394	0,939	0,660	0,925	1,122	0,275

Most 1	0,803	0,189	0,711	0,427	0,691	0,412	0,956	0,817	0,665	0,869	1,419	1,358	0,510
Most 2	0,830	0,647	0,624	0,382	0,529	0,410	0,491	0,928	0,653	1,078	1,156	1,979	0,631
Most 3	0,412	0,337	0,700	0,420	0,680	0,405	0,312	0,363	0,660	0,447	1,339	1,196	0,799
nad 5 000 obyvatel	0,242	0,501	0,700	0,690	0,690	0,258	1,204	0,287	0,260	0,724	1,324	1,080	0,533
2 001 – 5 000	0,399	0,403	0,671	0,615	0,610	0,287	0,576	0,599	0,352	0,599	0,790	0,855	0,535
1 001 – 2 000	0,387	0,255	1,037	0,465	0,585	0,205	0,355	0,630	0,452	0,460	0,818	1,073	0,512
do 1 000 obyvatel	0,872	0,592	0,421	0,568	0,511	0,330	0,596	0,566	0,825	0,421	0,917	1,022	1,219

Teplice	0,535	0,737	0,692	0,394	0,631	0,183	0,655	0,472	0,797	0,688	1,023	1,043	0,656
nad 15 000 obyvatel	1,143	0,478	0,764	0,601	0,600	0,687	0,546	0,325	0,306	0,723	0,872	0,881	0,539
5 001 – 15 000	0,455	0,450	0,740	0,473	0,488	0,207	0,621	0,435	0,566	0,580	0,970	1,096	0,540
2 001 – 5 000	0,436	0,515	0,545	0,466	0,535	0,332	0,639	0,544	1,074	0,738	1,210	0,973	0,924
1 001 – 2 000	0,465	0,400	0,585	0,210	0,520	0,250	0,914	0,416	0,398	0,554	1,018	1,070	0,239
do 1 000 obyvatel	0,580	0,629	0,461	0,442	0,491	0,217	0,363	0,543	0,939	0,631	0,997	1,283	0,342

Obce (kategorie obcí podle počtu obyvatel; ve vyjmenovaných městech oblasti podle do nich zařazených katastrálních území)	STAVBY												
	Výroba	Obchod	Doprava a spoje	Školy a kultura	Zdravotnictví	Zemědělství	Bytové domy	Sklady	Inženýrské stavby	Garáže	Rodinné domy	Chaty	Byty
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Ústí nad Labem 1	0,560	0,751	0,541	0,260	0,410	0,312	0,649	0,494	0,239	0,817	0,907	0,946	1,116
Ústí nad Labem 2	0,464	0,832	0,798	0,325	0,508	0,310	0,862	0,635	0,482	0,786	1,076	0,926	0,941
Ústí nad Labem 3	0,774	0,597	0,433	0,197	0,495	0,300	0,689	0,686	0,553	0,742	0,731	0,557	0,568
Ústí nad Labem 4	0,476	0,680	0,650	0,097	0,490	0,265	0,669	0,225	0,387	0,670	0,849	0,894	0,519
Ústí nad Labem 5	0,365	0,559	0,645	0,271	0,486	0,489	0,465	0,701	0,401	0,904	0,798	1,276	0,390
Ústí nad Labem 6	0,400	0,701	0,640	0,270	0,480	0,302	0,650	0,700	0,402	0,701	0,802	0,800	0,390
nad 2 000 obyvatel	0,380	0,589	0,632	0,338	0,859	0,247	0,821	0,606	0,291	0,782	1,010	1,523	0,932
1 001 – 2 000	0,572	0,637	0,586	0,541	0,540	0,340	0,604	0,525	0,534	0,807	0,744	1,621	0,720
do 1 000 obyvatel	0,626	0,813	0,516	0,469	0,518	0,391	0,446	0,382	0,953	0,563	1,158	1,270	0,553

Liberecký kraj

Česká Lípa	0,404	0,688	0,685	0,417	0,579	0,193	0,937	0,537	0,556	0,783	0,961	0,904	0,808
nad 5 000 obyvatel	0,374	0,659	0,716	0,495	0,334	0,445	0,602	0,652	0,586	0,717	1,036	1,150	0,751
2 001 – 5 000	0,265	0,472	0,849	0,855	0,423	0,247	0,454	0,455	0,231	0,603	0,994	1,166	0,553

1 001 – 2 000	0,525	0,673	0,209	0,249	0,372	0,355	0,173	0,453	0,554	0,709	1,019	1,118	0,716
do 1 000 obyvatel	0,336	0,382	0,638	0,114	0,331	0,299	0,632	0,419	0,214	0,942	1,142	1,275	0,591

Jablonec nad Nisou	0,401	0,624	0,731	0,473	0,618	0,635	0,917	0,434	0,520	1,008	1,095	1,460	0,945
nad 5 000 obyvatel	0,417	0,652	0,700	1,070	0,615	0,163	0,587	0,446	0,368	1,151	1,144	1,036	0,880
2 001 – 5 000	0,896	0,492	0,535	0,607	0,600	0,318	0,405	0,473	0,445	0,658	1,169	1,295	0,809
1 001 – 2 000	0,763	0,821	0,520	0,713	0,538	0,292	0,514	0,476	0,655	0,636	1,595	2,225	0,831
do 1 000 obyvatel	0,536	0,871	0,509	0,905	0,773	0,279	0,732	0,526	0,569	0,639	1,604	1,856	0,927

Liberec 1	0,325	0,670	0,282	0,934	0,624	0,268	1,543	1,037	0,450	1,019	1,228	1,142	2,546
Liberec 2	0,497	0,556	0,631	0,537	0,591	0,276	0,761	0,883	0,291	0,870	0,999	0,944	0,980
Liberec 3	0,292	0,599	0,540	0,670	0,682	0,175	0,756	0,987	0,146	0,820	1,036	1,164	1,485
Liberec 4	0,472	0,576	0,514	0,643	0,620	0,237	0,455	1,372	0,415	0,894	1,113	1,117	0,693
Liberec 5	0,378	1,214	0,510	0,506	0,521	0,211	0,520	1,402	0,546	0,599	0,917	1,075	0,485
nad 5 000 obyvatel	0,460	0,591	0,653	0,253	0,285	0,320	0,692	0,280	0,349	0,840	0,941	1,043	0,517
2 001 – 5 000	0,307	0,417	0,647	0,262	0,435	0,257	0,903	0,685	0,237	0,709	0,898	1,056	0,744
1 001 – 2 000	0,457	0,547	0,593	0,189	0,550	0,680	0,968	0,507	0,417	0,891	1,205	1,197	0,855
do 1 000 obyvatel	0,257	0,646	0,806	0,274	0,262	0,305	0,511	0,447	0,588	0,982	1,273	1,775	0,617

Semily	0,368	0,628	0,644	0,641	0,625	0,328	0,585	0,494	0,178	0,886	0,928	0,751	0,496
nad 5 000 obyvatel	0,706	0,621	0,640	0,796	0,423	0,322	0,789	0,629	0,320	0,772	1,249	1,373	1,039
2 001 – 5 000	0,305	0,826	0,623	0,704	0,500	0,128	1,335	0,399	0,507	0,804	1,951	1,430	2,011
1 001 – 2 000	0,379	0,792	0,862	0,654	0,434	0,566	0,765	0,698	1,111	0,757	1,241	1,721	2,657
do 1 000 obyvatel	0,367	0,733	0,545	0,503	0,333	0,314	0,801	0,558	0,312	0,697	1,251	1,421	0,970

Královéhradecký kraj

Hradec Králové 1	1,063	0,838	0,562	0,836	0,571	0,247	1,180	1,068	0,677	1,059	1,238	1,303	1,502
Hradec Králové 2	0,635	0,746	0,562	0,440	0,620	0,415	0,985	0,967	0,841	1,146	1,266	1,576	1,405
Hradec Králové 3	0,708	0,630	0,560	1,018	0,615	0,213	0,926	1,004	0,563	0,982	1,156	1,332	1,145
Hradec Králové 4	0,615	0,332	0,558	0,600	0,610	0,142	0,762	1,247	1,023	1,171	1,145	1,153	0,762
Hradec Králové 5	0,427	0,517	0,555	0,335	0,605	0,234	0,760	0,565	0,559	1,020	1,074	1,476	1,122
nad 5 000 obyvatel	0,409	0,616	0,826	0,646	0,384	0,418	0,656	0,761	0,662	0,853	1,157	0,992	1,369
2 001 – 5 000	0,576	0,647	0,520	0,702	0,591	0,531	0,760	0,456	0,334	0,734	1,169	0,807	1,063
1 001 – 2 000	0,708	0,446	0,497	0,551	0,578	0,260	1,017	0,486	0,536	0,845	1,214	1,078	1,610
do 1 000 obyvatel	0,360	0,470	0,317	0,774	0,845	0,358	0,585	0,647	0,723	0,898	1,190	1,622	1,562

Obce (kategorie obcí podle počtu obyvatel; ve vyjmenovaných městech oblasti podle do nich zařazených katastrálních území)	STAVBY												
	Výroba	Obchod	Doprava a spoje	Školy a kultura	Zdravotnictví	Zemědělství	Bytové domy	Sklady	Inženýrské stavby	Garáže	Rodinné domy	Chaty	Byty
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
0													

Jičín	0,530	0,844	0,565	0,442	0,813	0,575	1,266	0,454	0,615	1,177	1,005	1,303	1,039
nad 5 000 obyvatel	0,569	0,761	0,605	0,544	0,505	0,190	1,335	0,548	0,550	0,850	1,057	1,391	1,175
2 001 – 5 000	0,344	0,409	0,544	0,485	0,333	0,325	0,814	0,455	0,369	0,748	1,162	1,113	0,704
1 001 – 2 000	0,211	0,496	0,448	0,470	0,487	0,558	0,639	0,547	0,939	0,651	1,225	1,591	0,944
do 1 000 obyvatel	0,373	0,467	0,415	0,505	0,749	0,466	0,622	0,505	0,738	0,789	1,242	1,721	0,562

Náchod	0,522	0,729	0,669	0,579	0,610	1,158	0,944	0,642	0,596	0,779	0,868	1,466	0,845
nad 5 000 obyvatel	0,580	0,554	0,239	1,177	0,396	0,362	0,657	0,732	0,674	0,752	0,911	1,100	1,078
2 001 – 5 000	0,458	0,651	0,511	0,358	0,650	0,343	0,677	0,380	0,356	0,647	0,776	1,303	0,576
1 001 – 2 000	0,774	0,488	0,433	0,537	0,534	0,278	0,746	0,607	0,223	0,807	0,882	0,810	0,311
do 1 000 obyvatel	0,401	0,520	0,373	0,451	0,411	0,328	0,495	0,453	0,738	0,679	1,006	1,132	1,279

Rychnov nad Kněžnou	0,309	0,445	0,753	0,724	0,453	0,337	0,636	0,308	0,249	0,711	0,793	0,795	0,986
nad 5 000 obyvatel	0,465	0,568	0,569	0,565	0,901	0,272	0,754	0,433	0,640	0,762	1,077	1,114	1,218
2 001 – 5 000	0,346	0,530	0,553	0,420	0,897	0,382	0,751	0,476	0,178	0,707	0,921	1,017	0,840

1 001 – 2 000	0,348	0,420	0,481	0,387	0,449	0,239	0,685	0,776	0,368	0,697	0,998	0,984	1,063
do 1 000 obyvatel	0,310	0,492	0,755	0,258	0,183	0,247	0,308	0,368	0,493	0,649	1,066	0,952	0,356

Trutnov	0,325	0,563	0,720	0,488	0,741	0,164	0,520	0,292	0,478	0,617	0,784	0,977	1,036
nad 15 000 obyvatel	0,502	1,132	0,614	0,850	0,886	0,144	0,689	0,424	0,499	0,813	1,179	1,539	0,980
5 001 – 15 000	0,396	0,653	0,538	0,217	0,630	0,237	0,753	0,370	0,467	0,838	1,067	1,176	0,809
2 001 – 5 000	0,193	0,550	0,992	0,267	0,650	0,138	0,738	0,259	0,363	0,600	1,089	0,732	0,852
1 001 – 2 000	0,598	0,978	0,508	0,482	1,636	0,288	1,097	0,549	1,058	0,693	1,278	1,555	1,248
do 1 000 obyvatel	0,333	0,931	0,499	0,520	0,125	0,226	0,541	0,385	0,599	0,71	1,196	1,378	1,015

Pardubický kraj

Chrudim	0,822	0,919	0,224	0,529	0,614	0,208	1,008	0,512	1,335	0,931	1,179	1,175	1,319
nad 5 000 obyvatel	0,629	0,566	0,603	0,187	0,587	0,177	0,898	0,546	0,632	0,823	1,102	1,143	0,850
2 001 – 5 000	0,326	0,493	0,465	0,314	0,545	0,289	0,873	0,502	0,519	0,688	1,034	1,086	1,385
1 001 – 2 000	0,327	0,792	0,512	0,269	0,418	0,219	0,447	0,483	0,891	0,469	0,962	1,656	1,449
do 1 000 obyvatel	0,465	0,402	0,393	0,218	0,483	0,470	0,585	0,545	0,569	0,857	1,005	1,195	0,957

Pardubice 1	0,433	0,730	0,885	0,606	0,790	0,435	0,731	0,441	0,418	0,788	1,083	0,856	0,784
Pardubice 2	0,512	0,975	0,520	0,550	0,600	0,269	0,869	0,729	1,020	0,781	1,037	0,432	1,182
Pardubice 3	0,425	0,552	0,515	0,546	0,600	0,208	0,442	0,603	0,496	0,744	0,959	0,752	0,804
Pardubice 4	0,698	0,632	0,852	0,496	0,637	0,236	0,299	0,303	0,439	0,567	0,762	0,871	0,997
Pardubice 5	0,421	0,427	0,180	0,542	0,600	0,183	0,457	0,367	0,588	0,589	0,822	0,897	0,635
Pardubice 6	0,386	0,347	0,500	0,540	0,600	0,249	0,435	0,446	0,533	0,582	0,670	0,574	0,500
nad 5 000 obyvatel	0,342	0,853	0,521	0,606	0,530	0,117	0,769	0,478	0,522	0,843	1,159	0,874	1,299
2 001 – 5 000	0,322	0,801	0,507	0,442	0,438	0,404	1,111	0,621	0,668	0,664	1,175	0,959	1,153
1 001 – 2 000	0,459	0,597	0,492	0,428	0,477	0,372	0,719	0,496	0,468	0,792	1,138	1,103	1,395
do 1 000 obyvatel	0,299	0,455	0,535	0,725	0,403	0,294	0,561	0,432	0,658	0,788	1,206	1,280	1,032

Svitavy	0,302	0,555	0,533	0,289	0,583	0,223	0,751	0,638	0,336	0,834	0,786	0,931	1,029
nad 5 000 obyvatel	0,452	0,656	0,724	0,803	0,544	0,420	0,999	0,437	0,607	0,921	1,106	1,085	1,148
2 001 – 5 000	0,124	0,303	0,388	0,452	0,486	0,178	0,537	0,240	0,279	0,663	0,750	0,848	1,055
1 001 – 2 000	0,314	0,346	0,386	0,345	0,472	0,224	0,668	0,332	0,253	0,532	0,754	1,229	0,541
do 1 000 obyvatel	0,236	0,354	0,286	0,201	0,664	0,238	0,364	0,347	0,573	0,491	0,841	0,916	0,471

Obce (kategorie obcí podle počtu obyvatel; ve vyjmenovaných městech oblasti podle do nich zařazených katastrálních území)	STAVBY												
	Výroba	Obchod	Doprava a spoje	Školy a kultura	Zdravotnictví	Zemědělství	Bytové domy	Sklady	Inženýrské stavby	Garáže	Rodinné domy	Chaty	Byty
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
0													

Ústí nad Orlicí	0,437	0,647	1,113	0,586	0,550	0,181	0,250	0,346	0,468	0,928	0,847	0,916	0,856
nad 15 000 obyvatel	0,628	0,737	0,545	0,547	0,922	0,350	0,444	0,417	1,225	0,785	0,767	0,766	1,268
5 001 – 15 000	0,405	0,582	0,714	0,398	0,587	0,260	0,940	0,477	0,374	0,867	0,988	1,061	0,818
2 001 – 5 000	0,300	0,368	0,350	0,284	0,402	0,353	0,303	0,351	0,248	0,495	0,744	0,711	0,613
1 001 – 2 000	0,523	0,460	0,421	0,443	0,427	0,313	0,484	0,520	0,668	0,568	0,813	1,500	0,453
do 1 000 obyvatel	0,205	0,446	0,450	0,552	0,604	0,218	0,583	0,320	0,486	0,900	0,929	1,145	0,208

Kraj Vysočina

Havlíčkův Brod	0,473	0,677	0,542	0,686	0,615	0,219	0,894	0,602	0,552	0,908	1,067	1,120	1,589
nad 5 000 obyvatel	0,735	0,680	0,473	1,005	0,672	0,180	0,987	0,515	0,441	0,864	1,084	0,950	1,435
2 001 – 5 000	0,388	0,490	0,445	0,229	0,598	0,135	0,718	0,232	0,254	0,696	0,847	1,311	1,165
1 001 – 2 000	0,330	0,511	0,421	0,280	0,401	0,223	0,797	0,514	0,795	1,111	0,887	1,694	1,128
do 1 000 obyvatel	0,288	0,571	0,450	0,163	0,545	0,240	0,788	0,498	0,933	0,641	0,991	1,496	1,089

Jihlava 1	0,489	0,734	0,656	0,541	0,570	0,148	1,008	0,527	0,386	0,964	1,079	0,885	1,307
Jihlava 2	0,653	0,610	0,483	0,754	0,560	0,176	0,864	0,504	0,364	0,940	0,772	0,933	0,782
Jihlava 3	0,493	0,571	0,640	0,645	0,454	0,333	0,678	0,360	0,415	0,739	0,942	1,298	1,237
nad 5 000 obyvatel	0,366	0,706	0,644	0,353	0,326	0,320	0,668	0,544	0,851	0,707	0,953	1,127	0,727
2 001 – 5 000	0,394	0,517	0,572	0,458	0,550	0,383	0,884	0,456	0,675	0,673	0,869	1,141	0,821
1 001 – 2 000	0,181	0,395	0,535	0,593	0,530	0,166	0,763	0,477	0,839	0,774	1,094	1,147	0,695
do 1 000 obyvatel	0,459	0,564	0,417	0,448	0,604	0,397	0,389	0,605	0,655	0,722	1,036	1,090	0,979

Pelhřimov	0,690	1,141	0,620	0,689	0,904	0,268	0,943	0,357	0,804	1,139	1,011	1,051	1,535
nad 5 000 obyvatel	0,336	0,618	0,319	0,465	0,488	0,166	0,763	0,392	0,559	0,786	0,982	1,462	0,742
2 001 – 5 000	0,306	0,493	0,460	0,605	0,397	0,169	0,351	0,315	0,655	0,540	0,906	1,231	0,877
1 001 – 2 000	0,209	0,325	0,265	0,677	0,560	0,514	0,310	0,425	0,516	0,777	0,848	1,571	0,467
do 1 000 obyvatel	0,427	0,365	0,392	0,402	0,135	0,470	0,642	0,610	0,442	0,486	1,043	1,445	0,535

Třebíč	0,863	0,861	0,753	1,096	0,551	0,232	0,542	0,547	0,913	0,999	1,086	0,775	0,862
nad 5 000 obyvatel	0,435	0,556	0,732	0,334	0,390	0,274	0,810	0,508	0,347	0,701	0,950	1,281	0,904
2 001 – 5 000	0,461	0,581	0,720	0,351	0,505	0,197	0,348	0,307	0,327	0,695	0,834	0,653	0,566
1 001 – 2 000	0,495	0,451	0,673	0,188	0,963	0,305	0,430	0,464	0,441	0,563	0,778	0,892	0,557
do 1 000 obyvatel	0,344	0,439	0,734	0,262	0,398	0,204	0,363	0,346	0,890	0,568	0,845	1,030	0,632

Žďár nad Sázavou	0,513	0,485	0,362	0,475	0,826	0,296	0,717	0,525	0,439	1,103	0,910	1,063	1,349
nad 5 000 obyvatel	0,340	0,649	0,779	0,439	0,455	0,290	0,673	0,487	0,404	0,823	0,862	0,714	0,700
2 001 – 5 000	0,767	0,477	0,650	0,592	0,528	0,239	0,205	0,463	0,396	1,020	0,984	1,331	0,741
1 001 – 2 000	0,358	0,536	0,977	0,444	0,488	0,356	0,455	0,415	0,334	0,806	1,066	1,540	0,798
do 1 000 obyvatel	0,300	0,383	0,530	0,473	0,488	0,271	0,603	0,397	0,422	0,718	0,952	1,284	1,157

Jihomoravský kraj

Blansko	0,390	0,663	1,274	0,439	0,439	0,185	1,486	0,288	0,910	1,114	1,052	1,066	1,551
nad 5 000 obyvatel	0,491	0,696	0,861	0,557	0,301	0,345	1,135	0,484	0,921	0,853	1,099	1,123	0,460
2 001 – 5 000	0,373	0,448	0,600	0,350	0,233	0,252	0,954	0,472	0,553	0,831	1,034	1,744	0,703
1 001 – 2 000	0,388	0,593	0,657	0,638	0,631	0,331	0,893	0,550	0,334	0,686	1,269	1,205	0,827
do 1 000 obyvatel	0,408	0,532	0,831	0,436	0,449	0,286	0,514	0,387	0,655	0,819	1,222	1,542	0,707

Obce (kategorie obcí podle počtu obyvatel; ve vyjmenovaných městech oblasti podle do nich zařazených katastrálních území)	STAVBY												
	Výroba	Obchod	Doprava a spoje	Školy a kultura	Zdravotnictví	Zemědělství	Bytové domy	Sklady	Inženýrské stavby	Garáže	Rodinné domy	Chaty	Byty
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Brno 1	1,007	1,102	0,900	1,098	1,100	0,600	1,803	0,638	0,386	1,822	1,400	0,800	1,599
Brno 2	0,738	0,978	0,820	0,437	0,615	0,539	1,162	1,200	0,288	1,550	1,773	1,147	1,624
Brno 3	0,932	0,898	0,600	0,722	1,138	0,167	1,566	1,036	0,629	1,379	2,066	1,212	1,663
Brno 4	0,976	0,954	0,485	0,504	0,757	0,293	1,211	0,681	0,761	1,350	1,761	1,042	1,382
Brno 5	0,582	0,796	0,489	0,979	0,542	0,219	1,159	0,643	0,330	1,395	1,507	0,748	1,744
Brno 6	0,449	1,275	0,342	0,488	0,529	0,081	1,207	0,555	0,425	1,462	1,511	1,379	1,225
Brno 7	0,970	0,590	0,946	0,661	1,053	0,711	0,763	0,595	0,664	1,407	1,614	0,877	1,049
Brno 8	0,823	1,011	0,702	0,751	0,850	0,264	0,407	0,948	0,511	1,586	1,449	1,128	0,656
Brno 9	0,889	0,952	0,690	0,663	0,785	0,372	1,056	0,850	0,551	1,019	1,529	0,832	1,492

Brno-venkov													
nad 5 000 obyvatel	0,713	0,730	0,724	0,279	0,624	0,201	0,974	0,885	0,803	0,916	1,368	1,206	1,431
2 001 – 5 000	0,474	0,539	0,531	0,687	0,580	0,323	0,839	0,591	0,630	0,750	1,401	1,113	1,397
1 001 – 2 000	0,633	0,661	0,530	0,415	0,309	0,302	0,506	0,610	0,739	1,048	1,534	1,465	1,468
do 1 000 obyvatel	0,509	0,568	0,553	0,889	1,263	0,255	0,709	0,642	0,786	0,987	1,502	1,538	1,116

Břeclav	0,569	0,785	0,737	0,265	0,705	0,265	0,687	0,523	0,738	0,778	1,039	0,756	0,830
nad 5 000 obyvatel	0,477	0,711	0,600	0,442	0,530	0,569	0,712	0,660	0,399	0,744	1,329	1,193	0,540
2 001 – 5 000	0,435	0,478	0,260	0,519	0,861	0,400	0,725	0,479	0,487	0,574	0,927	0,949	1,187
1 001 – 2 000	0,358	0,538	0,291	0,315	0,238	0,431	0,391	0,515	0,303	0,764	0,979	1,088	1,165
do 1 000 obyvatel	0,302	0,619	0,455	0,625	0,590	0,483	0,471	0,680	0,679	0,616	1,008	1,520	0,415

Hodonín	0,383	0,589	0,617	0,510	0,361	0,200	0,890	0,483	0,529	0,751	1,104	0,677	0,834
nad 5 000 obyvatel	0,517	0,637	0,269	0,335	0,226	0,247	0,955	0,464	0,361	0,793	1,028	0,833	0,801
2 001 – 5 000	0,311	0,483	0,459	0,251	0,257	0,244	0,426	0,386	0,232	0,731	0,831	1,346	0,656
1 001 – 2 000	0,266	0,538	0,445	0,300	0,909	0,162	0,550	0,370	0,307	0,398	0,817	1,088	0,698
do 1 000 obyvatel	0,229	0,467	0,450	0,101	0,405	0,359	0,518	0,515	0,529	0,522	0,828	0,878	0,991

Vyškov	0,528	0,666	0,680	0,627	0,628	0,264	0,875	0,725	0,426	0,944	0,955	1,144	0,887
nad 5 000 obyvatel	0,425	0,530	0,596	0,494	0,620	0,269	0,288	0,495	0,592	0,752	1,168	1,096	0,659
2 001 – 5 000	0,352	0,369	0,510	0,564	0,682	0,248	0,710	0,419	0,601	0,805	1,076	0,965	0,591
1 001 – 2 000	0,374	0,410	0,415	0,694	0,442	0,399	0,555	0,429	0,788	0,657	1,204	1,746	0,357
do 1 000 obyvatel	0,412	0,533	0,514	0,421	0,621	0,251	0,450	0,533	0,824	0,700	1,149	1,558	0,427

Znojmo	0,584	0,587	0,786	0,633	0,679	0,333	0,970	0,445	0,295	0,978	1,083	0,735	1,135
nad 5 000 obyvatel	0,572	0,200	0,110	0,550	0,151	0,114	0,668	0,238	0,578	0,839	0,740	0,499	1,210
2 001 – 5 000	0,381	0,687	0,510	0,564	0,590	0,448	0,617	0,458	0,503	0,780	0,892	1,115	0,924
1 001 – 2 000	0,345	0,433	0,472	0,415	0,452	0,363	0,657	0,507	0,941	0,683	0,887	1,025	0,832
do 1 000 obyvatel	0,372	0,506	0,105	0,444	0,518	0,288	0,556	0,431	0,674	0,816	0,900	1,488	0,438

Obce (kategorie obcí podle počtu obyvatel; ve vyjmenovaných městech oblasti podle do nich zařazených katastrálních území)	STAVBY												
	Výroba	Obchod	Doprava a spoje	Školy a kultura	Zdravotnictví	Zemědělství	Bytové domy	Sklady	Inženýrské stavby	Garáže	Rodinné domy	Chaty	Byty
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Olomoucký kraj

Jeseník	0,321	0,653	0,513	0,654	0,587	0,319	0,746	0,447	0,620	0,748	0,855	0,492	0,707
nad 2 000 obyvatel	0,176	0,559	0,436	0,386	0,511	0,300	0,535	0,322	0,233	0,490	0,724	1,123	0,731
1 001 – 2 000	0,211	0,406	0,331	0,336	0,343	0,429	0,417	0,315	0,269	0,437	0,723	0,741	0,683
do 1 000 obyvatel	0,257	0,370	0,420	0,214	0,131	0,195	0,394	0,233	0,611	0,349	0,646	1,455	0,509

Olomouc 1	0,567	1,109	0,716	0,843	0,740	0,108	0,987	0,289	0,593	1,124	1,708	1,001	1,544
Olomouc 2	0,620	0,767	0,680	0,820	0,710	0,594	1,249	0,480	0,580	0,751	1,187	1,312	1,231
Olomouc 3	0,940	0,713	0,586	1,156	0,451	0,664	0,984	0,535	0,573	0,999	1,434	0,623	1,305
Olomouc 4	0,443	0,489	0,660	1,059	0,720	0,114	0,567	0,247	0,748	0,958	0,990	0,825	0,874
nad 5 000 obyvatel	0,459	0,692	0,658	0,265	0,430	0,303	0,720	0,479	0,496	0,743	0,965	0,959	0,621
2 001 – 5 000	0,453	0,564	0,613	0,137	0,631	0,451	0,725	0,461	0,466	0,760	1,087	1,421	1,501
1 001 – 2 000	0,456	0,413	0,637	0,441	0,716	0,370	0,630	0,428	0,488	0,775	0,973	1,406	1,969
do 1 000 obyvatel	0,398	0,552	0,573	0,285	0,558	0,327	0,765	0,460	0,386	0,552	0,952	1,080	0,692

Prostějov	0,522	0,736	0,561	0,543	0,650	0,561	0,767	0,637	0,368	1,154	1,132	0,700	1,224
nad 2 000 obyvatel	0,450	0,589	1,176	0,357	0,649	0,397	0,698	0,451	0,710	0,811	1,027	1,462	1,051
1 001 – 2 000	0,521	0,569	0,600	0,261	0,521	0,425	0,777	0,381	0,670	0,741	1,014	1,451	0,871
do 1 000 obyvatel	0,309	0,374	0,500	0,399	0,470	0,208	0,289	0,321	0,399	0,712	0,891	1,137	0,805

Přerov 1	0,664	0,478	0,384	0,219	0,444	0,444	0,633	0,433	0,553	0,835	0,992	1,036	1,118
Přerov 2	0,561	0,602	0,380	0,096	0,350	0,254	0,254	0,405	0,886	0,924	0,867	0,752	0,844
Přerov 3	0,829	0,480	0,375	0,210	0,540	0,295	0,171	0,140	0,486	0,627	0,689	0,815	0,415
Přerov 4	0,560	0,619	0,370	0,205	0,530	0,199	0,300	0,248	0,604	0,846	0,826	0,924	0,408
Přerov 5	0,550	0,600	0,365	0,200	0,520	0,200	0,500	0,290	0,600	0,556	0,802	1,094	0,408
nad 15 000 obyvatel	0,348	0,514	0,153	0,167	0,487	0,238	1,327	0,456	0,571	0,971	0,936	1,446	0,468
5 001 – 15 000	0,601	0,633	0,461	0,548	0,214	0,281	1,022	0,404	0,875	0,794	0,843	0,812	0,598
2 001 – 5 000	0,483	0,664	0,450	0,434	0,371	0,112	0,578	0,271	0,749	0,663	0,862	0,462	0,416
1 001 – 2 000	0,549	0,407	0,442	0,300	0,357	0,208	0,322	0,401	0,640	0,582	0,868	1,194	0,581
do 1 000 obyvatel	0,360	0,328	0,400	0,193	0,779	0,201	0,451	0,256	0,519	0,565	0,797	1,551	0,223

Šumperk	0,373	0,628	0,613	0,612	0,576	0,242	1,086	0,675	0,138	1,140	1,090	0,641	0,964
nad 5 000 obyvatel	0,377	0,447	0,432	0,508	0,452	0,377	0,691	0,439	0,377	0,865	0,860	0,972	0,807
2 001 – 5 000	0,356	0,509	0,178	0,485	0,574	0,292	0,561	0,359	0,159	0,789	0,876	1,061	0,662
1 001 – 2 000	0,374	0,583	1,405	0,475	0,571	0,202	0,470	0,384	0,202	0,570	0,832	1,659	0,988
do 1 000 obyvatel	0,377	0,344	0,402	0,291	0,603	0,208	0,475	0,424	0,256	0,564	0,895	0,779	0,630

Zlínský kraj

Kroměříž	0,479	0,801	0,626	0,405	0,786	0,216	1,131	0,539	0,569	1,048	1,112	0,764	1,671
nad 5 000 obyvatel	0,494	0,566	0,649	0,417	0,664	0,188	0,799	0,368	0,441	0,873	1,067	1,023	1,393
2 001 – 5 000	0,308	0,465	0,836	0,229	0,199	0,209	0,602	0,350	0,481	0,781	0,936	1,279	1,291
1 001 – 2 000	0,393	0,884	0,470	0,310	0,591	0,137	1,358	0,231	0,662	0,659	0,942	1,274	0,488
do 1 000 obyvatel	0,285	0,413	0,450	0,316	0,703	0,247	0,802	0,379	0,620	0,593	0,899	1,270	0,667

Luhačovice 1	0,679	1,109	0,699	0,489	1,931	0,292	1,470	0,925	0,890	1,054	1,209	0,930	1,309
Luhačovice 2	0,520	0,521	0,690	0,489	1,010	0,098	1,015	0,826	0,810	0,950	0,701	0,743	0,800

Obce (kategorie obcí podle počtu obyvatel; ve vyjmenovaných místech oblasti podle do nich zařazených katastrálních území)	STAVBY												
	Výroba	Obchod	Doprava a spoje	Školy a kultura	Zdravotnictví	Zemědělství	Bytové domy	Sklady	Inženýrské stavby	Garáže	Rodinné domy	Chaty	Byty
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Uherské Hradiště	0,623	1,050	0,684	0,365	1,083	0,343	1,351	0,821	0,418	1,171	1,164	0,893	1,492
nad 15 000 obyvatel	0,530	0,810	0,769	0,641	0,521	0,263	0,406	0,733	0,771	1,133	1,105	0,714	1,330
5 001 – 15 000	0,655	1,044	0,648	0,565	0,625	0,376	0,736	0,894	0,674	0,846	1,267	0,666	1,074
2 001 – 5 000	0,422	0,641	0,630	0,610	0,596	0,262	0,696	0,528	0,482	0,687	0,961	1,389	0,805
1 001 – 2 000	0,565	0,607	0,577	1,288	1,015	0,269	0,998	0,498	0,558	0,944	1,043	0,996	0,658
do 1 000 obyvatel	0,512	0,418	0,435	0,338	0,438	0,309	0,821	0,520	0,838	0,933	1,084	1,462	0,823

Vsetín	0,313	0,573	0,503	0,483	0,997	0,383	0,392	0,378	0,327	0,872	0,980	0,869	0,807
nad 25 000 obyvatel	0,564	0,504	0,495	0,422	0,129	0,413	1,023	0,379	0,251	0,845	0,950	1,224	0,663
15 001 – 25 000	0,761	0,781	0,568	0,566	0,762	0,661	0,810	0,576	0,538	1,366	1,204	1,566	1,064
5 001 – 15 000	0,283	0,475	0,491	0,434	0,453	0,370	0,432	0,547	0,269	0,814	1,077	0,946	0,531
2 001 – 5 000	0,355	0,448	0,335	0,241	0,421	0,501	0,556	0,475	0,541	0,731	1,127	1,178	0,407
1 001 – 2 000	0,585	0,731	0,488	0,641	0,290	0,266	0,276	0,487	0,540	0,448	1,062	1,071	0,537
do 1 000 obyvatel	0,325	0,563	0,545	0,335	0,417	0,209	0,547	0,392	0,236	0,426	1,101	0,854	0,574

Zlín 1	0,671	0,989	0,588	0,730	0,617	0,453	1,362	0,369	0,544	1,269	2,037	1,210	1,705
Zlín 2	0,670	0,646	0,700	0,720	0,524	0,192	1,246	0,379	0,339	1,021	1,103	1,076	1,437
Zlín 3	0,493	0,663	0,700	0,720	0,310	0,336	0,775	0,579	0,750	1,222	1,124	1,226	1,609
nad 15 000 obyvatel	0,566	0,670	0,343	0,548	0,747	0,143	0,637	0,352	0,356	0,989	1,421	0,852	1,280
5 001 – 15 000	0,428	0,578	0,565	0,460	0,430	0,315	0,541	0,733	0,727	0,953	1,018	1,098	1,080
2 001 – 5 000	0,409	0,546	0,702	0,339	0,516	0,274	0,706	0,508	0,534	0,985	1,072	0,879	0,811
1 001 – 2 000	0,696	0,566	0,405	0,429	0,362	0,352	0,293	0,470	0,359	0,835	1,244	1,109	0,678
do 1 000 obyvatel	0,420	0,410	0,550	0,302	0,904	0,363	0,275	0,569	0,327	0,871	1,156	0,964	0,684

Moravskoslezský kraj

Bruntál	0,321	0,477	0,547	0,292	0,533	0,279	0,502	0,243	0,227	0,631	0,719	0,656	0,527
nad 15 000 obyvatel	0,568	0,574	0,460	0,423	0,467	0,124	0,692	0,321	0,864	0,734	0,727	0,786	0,620
5 001 – 15 000	0,284	0,385	0,445	0,294	0,432	0,376	0,428	0,230	0,260	0,538	0,526	0,707	0,318
2 001 – 5 000	0,717	0,578	0,665	0,465	0,446	0,302	0,340	0,458	0,361	0,492	0,593	0,625	0,527
1 001 – 2 000	0,335	0,458	0,480	0,301	0,514	0,312	0,214	0,459	0,538	0,495	0,698	0,974	0,331
do 1 000 obyvatel	0,208	0,599	0,354	0,316	0,523	0,272	0,369	0,320	0,310	0,412	0,690	0,972	0,424

Frýdek-Místek	0,589	0,801	0,629	0,627	0,916	0,436	0,714	0,444	0,568	0,991	0,815	1,124	0,787
nad 15 000 obyvatel	0,378	0,820	0,610	0,548	0,139	0,329	0,381	0,367	0,250	0,763	0,728	0,997	0,536
5 001 – 15 000	0,480	0,562	0,469	0,587	0,453	0,315	0,704	0,438	0,560	0,679	0,887	1,287	0,986
2 001 – 5 000	0,348	0,599	0,477	0,284	0,836	0,313	1,145	0,478	0,457	0,590	1,030	1,970	1,748
1 001 – 2 000	0,357	0,480	0,249	0,830	0,459	0,366	0,703	0,358	0,486	0,677	1,049	1,759	0,922
do 1 000 obyvatel	0,305	0,571	0,516	0,584	0,398	0,340	0,409	0,448	0,649	0,856	1,188	1,722	0,357

Havířov 1	0,646	0,557	0,477	0,504	0,468	0,311	0,425	0,340	0,296	0,732	0,537	0,823	0,728
Havířov 2	0,333	0,578	0,874	0,438	0,460	0,149	0,407	0,372	0,407	0,684	0,696	0,740	0,612
Havířov 3	0,580	0,486	0,470	0,500	0,511	0,259	0,315	0,582	0,130	0,724	0,511	0,659	0,458

Obce (kategorie obcí podle počtu obyvatel; ve vyjmenovaných městech oblasti podle do nich zařazených katastrálních území)	STAVBY												
	Výroba	Obchod	Doprava a spoje	Školy a kultura	Zdravotnictví	Zemědělství	Bytové domy	Sklady	Inženýrské stavby	Garáže	Rodinné domy	Chaty	Byty
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Karviná	0,420	0,647	0,550	0,776	0,453	0,309	0,427	0,270	0,749	0,752	0,671	0,930	0,496
nad 25 000 obyvatel	0,453	0,618	0,496	0,561	0,121	0,211	0,537	0,360	0,346	0,794	0,755	0,979	0,909
15 001 – 25 000	0,410	0,441	0,390	0,298	0,488	0,154	0,479	0,344	0,312	0,592	0,617	1,038	0,466
5 001 – 15 000	0,380	0,491	0,474	0,320	0,349	0,176	0,425	0,350	0,456	0,507	0,710	1,262	0,371
2 001 – 5 000	0,438	0,483	0,462	0,540	0,507	0,268	0,440	0,484	0,460	0,662	0,839	1,100	0,551
do 2 000 obyvatel	0,783	0,470	0,410	0,310	0,543	0,151	0,413	0,225	0,455	0,652	0,931	1,285	0,421

Nový Jičín	0,461	0,839	0,674	0,390	0,234	0,320	0,818	0,337	0,406	0,954	0,796	0,877	0,844
nad 15 000 obyvatel	0,433	0,620	0,569	0,455	0,555	0,265	0,625	0,424	0,801	0,929	0,814	1,024	0,784
5 001 – 15 000	0,491	0,646	0,335	0,508	0,497	0,331	0,493	0,420	0,501	0,617	0,745	1,195	0,433
2 001 – 5 000	0,596	0,722	0,643	0,322	0,694	0,311	0,470	0,632	0,135	0,853	0,974	1,302	1,064
1 001 – 2 000	0,322	0,470	0,431	0,328	0,302	0,306	0,386	0,496	0,236	0,834	0,912	1,172	0,787
do 1 000 obyvatel	0,349	0,544	0,152	0,392	0,456	0,235	0,211	0,436	0,326	0,599	0,902	1,181	0,344

Opava 1	0,861	1,463	0,735	0,697	0,681	0,280	1,108	1,011	0,520	1,269	0,712	0,898	1,910
Opava 2	0,465	1,010	0,725	0,442	0,890	0,233	1,442	0,581	0,317	1,067	0,990	0,983	1,439
Opava 3	0,552	0,531	0,710	0,625	0,635	0,314	1,050	0,550	0,515	1,205	0,754	0,777	0,938
Opava 4	0,486	0,348	0,700	0,357	0,702	0,201	0,859	0,613	0,256	0,781	0,735	1,066	0,859
nad 5 000 obyvatel	0,497	0,685	0,708	0,457	0,751	0,341	0,466	0,672	0,458	0,795	0,840	1,227	0,663
2 001 – 5 000	0,302	0,561	0,575	0,501	0,848	0,287	0,981	0,477	0,416	0,732	0,871	1,265	0,587
1 001 – 2 000	0,506	0,779	0,653	0,421	0,536	0,224	0,529	0,588	0,530	0,578	0,879	1,080	1,153
do 1 000 obyvatel	0,598	0,678	0,521	0,146	0,409	0,261	0,523	0,601	0,752	0,650	0,949	1,560	0,405

Ostrava 1	0,286	0,668	0,299	0,149	0,249	0,257	0,431	0,261	0,172	0,376	0,526	0,619	0,779
Ostrava 2	0,221	0,274	0,320	0,320	0,299	0,321	0,575	0,327	0,220	0,483	0,673	0,899	0,679
Ostrava 3	0,197	0,374	0,329	0,502	0,166	0,236	0,558	0,325	0,476	0,442	0,594	0,677	0,710
Ostrava 4	0,247	0,400	0,458	0,210	0,250	0,167	0,429	0,376	0,210	0,383	0,532	0,350	0,566
Ostrava 5	0,352	0,468	0,208	0,428	0,223	0,256	0,521	0,364	0,401	0,521	0,681	0,621	0,869
Ostrava 6	0,564	0,444	0,449	0,279	0,227	0,243	0,492	0,331	0,293	0,585	0,782	0,770	0,720
Ostrava 7	0,337	0,584	0,444	0,220	0,813	0,165	0,296	0,191	0,798	0,562	0,622	0,992	0,407
Ostrava 8	0,357	0,404	0,410	0,127	0,209	0,153	0,631	0,271	0,270	0,642	0,692	0,844	0,565
Ostrava 9	0,458	0,491	0,315	0,523	0,607	0,230	0,547	0,282	0,314	0,923	0,783	0,892	0,815
Ostrava 10	0,333	0,249	0,330	0,235	0,109	0,315	0,600	0,193	0,267	0,532	0,653	0,877	0,964
Ostrava 11	0,334	0,348	0,467	0,235	0,254	0,230	0,453	0,266	0,317	0,595	0,642	0,829	0,669
Ostrava 12	0,420	0,439	0,400	0,235	0,250	0,230	0,080	0,322	0,385	0,414	0,823	0,740	0,500
nad 5 000 obyvatel	0,639	0,518	0,469	0,498	0,457	0,321	0,536	0,388	0,602	0,972	0,862	1,080	1,956
2 001 – 5 000	0,357	0,546	0,588	0,300	0,634	0,139	0,902	0,400	0,132	0,459	0,995	1,991	1,062
1 001 – 2 000	0,492	0,746	0,467	0,547	0,553	0,265	0,665	0,423	0,527	0,617	1,016	1,241	0,941
do 1 000 obyvatel	0,456	0,335	0,469	0,263	0,433	0,203	0,369	0,612	0,514	0,627	1,044	1,354	0,370

*) Koeficienty prodejnosti vyjadřují vztah cen nemovitostí sjednaných podle kupních smluv a jejich cen zjištěných podle vyhlášky, upravených na stejnou cenovou úroveň.

1. Koeficient ze sloupce 1 přísluší stavbám typu L, M, R z přílohy č. 2 a stavbám typu E, F, G, I z přílohy č. 3.
2. Koeficient ze sloupce 2 přísluší stavbám typu B, F, G, H z přílohy č. 2 a stavbám typu C, D z přílohy č. 3.
3. Koeficient ze sloupce 3 přísluší stavbě typu P z přílohy č. 2 a stavbě typu H z přílohy č. 3.
4. Koeficient ze sloupce 4 přísluší stavbám typu C, D, E z přílohy č. 2 a stavbám typu A, B z přílohy č. 3.
5. Koeficient ze sloupce 5 přísluší stavbám typu A, I z přílohy č. 2.
6. Koeficient ze sloupce 6 přísluší stavbám typu N, O, Z z přílohy č. 2 a stavbám typu K, L, M z přílohy č. 3.
7. Koeficient ze sloupce 7 přísluší stavbám typu J, K z přílohy č. 2.
8. Koeficient ze sloupce 8 přísluší stavbě typu S z přílohy č. 2 a stavbě typu J z přílohy č. 3.
9. Koeficient ze sloupce 9 přísluší stavbám oceněným podle § 4.
10. Koeficient ze sloupce 10 přísluší rozestavěné stavbě oceněné podle § 8 a pozemku, na kterém je stavba oceněná podle § 24.

11. Koeficient ze sloupce 11 přísluší stavbě oceněné podle § 5 a bytu v rodinném domě, oceněném podle § 13.
12. Koeficient ze sloupce 12 přísluší stavbě oceněné podle § 6 a pozemku, na kterém je stavba oceněná podle § 26.
13. Koeficient ze sloupce 13 přísluší k bytu ve vícebytovém domě typu J, K oceněnému podle § 13 a pozemku k bytu oceněnému podle § 25.
14. Koeficient prodejnosti pro stavby oceněné podle § 14 je roven 1,00.
15. Koeficient prodejnosti pro pozemky oceněné podle § 29, 30, 31 a 32 odst. 3 až 5 je roven 1,00.
16. Koeficient prodejnosti pro trvalé porosty oceněné podle § 35 až 42 je roven 1,00.
17. Změní-li se počet obyvatel v obci tak, že pro ni v daném okresu není příslušná velikostní skupina, použije se koeficient prodejnosti pro daný druh nemovitosti té skupiny, která je počtem obyvatel nejbližší.

Zařazení katastrálních území měst do oblastí v příloze č. 39 vyhlášky

- a) Jednotlivé oblasti jsou seskupením katastrálních území bez ohledu na správní členění města.
- b) Pro určení koeficientu prodejnosti (K_p) je rozhodující katastrální území, v němž se oceněná nemovitost nachází.
- c) V případě odchylného uvedení názvu katastrálního území je rozhodující kód katastrálního území.

Zařazení katastrálních území měst do oblastí v příloze č. 39 vyhlášky

a) abecední uspořádání katastrálních území měst do oblastí

Tabulky č. 2

P r a h a							
Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti	Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti
	název	kód			název	kód	
1	Benice	602582	12	57	Lysolaje	729931	21
2	Běchovice	601527	25	58	Malá Chuchle	729183	16
3	Bohnice	730556	8	59	Malá Strana	727091	1
4	Braník	727873	4	60	Malešice	732451	10
5	Břevnov	729582	6	61	Michle	727750	4
6	Březiněves	614131	22	62	Miškovice	731552	22
7	Bubeneč	730106	6	63	Modřany	728616	14
8	Čakovice	731561	23	64	Motol	728951	5
9	Černý Most	731676	24	65	Nebušice	729876	21
10	Čimice	730394	8	66	Nedvězí	702323	27
11	Đáblice	730629	8	67	Nové Město	727181	1
12	Dejvice	729272	6	68	Nusle	728161	4
13	Dolní Chabry	730599	22	69	Petrovice	732613	11
14	Dolní Měcholupy	732541	26	70	Pisnice	720984	13
15	Dolní Počernice	629952	25	71	Pitkovice	773417	12
16	Dubeč	633330	27	72	Podolí	728152	4
17	Háje	728233	11	73	Prosek	731382	8
18	Hájek u Uhřetěvsi	773395	27	74	Přední Kopanina	734373	21

19	Hloubětín	731234	24	75	Radlice	728641	5
20	Hlubočepy	728837	5	76	Radotín	738620	16
21	Hodkovičky	727857	4	77	Ruzyně	729710	19
22	Holešovice	730122	3	78	Řeporyje	745251	17
23	Holyně	750573	17	79	Řepy	729701	18
24	Horní Měcholupy	732583	11	80	Satalice	746134	23
25	Horní Počernice	643777	25	81	Sedlec	730041	21
26	Hostavice	731722	24	82	Sliveneč	750590	17
27	Hostivař	732052	26	83	Smíchov	729051	5
28	Hradčany	727121	1	84	Sobín	793256	17
29	Hrdlořezy	731765	9	85	Staré Město	727024	1
30	Chodov	728225	11	86	Stodůlky	755541	18
31	Cholupice	652393	13	87	Strašnice	731943	10
32	Jinonice	728730	5	88	Střešovice	729302	6
33	Josefov	727008	1	89	Střížkov	730866	8
34	Kamýk	728438	14	90	Suchdol	729981	21
35	Karlín	730955	3	91	Šeberov	762130	12
36	Kbely	731641	23	92	Štěrboholy	732516	26
37	Klánovice	665444	25	93	Točná	652407	13
38	Kobylisy	730475	8	94	Troja	730190	7
39	Koloděje	668508	27	95	Třebonice	770353	17
40	Kolovraty	668591	12	96	Třeboradice	731528	22
41	Komořany	728519	14	97	Uhřetěves	773425	28
42	Košíře	728764	5	98	Újezd nad Lesy	773778	25
43	Královice	672629	27	99	Újezd u Průhonice	773999	12
44	Krč	727598	4	100	Večeslavín	729353	20
45	Křeslice	676071	12	101	Velká Chuchle	729213	16
46	Kunratice	728314	12	102	Vinohrady	727164	2
47	Kyjje	731226	24	103	Vinoř	782378	23
48	Lahovice	729248	15	104	Vokovice	729418	20
49	Letňany	731439	8	105	Vršovice	732257	10
50	Lhotka	728071	4	106	Vyšehrad	727300	2
51	Libeň	730891	9	107	Vysočany	731285	9
52	Liboc	729795	20	108	Záběhlice	732117	10
53	Libuš	728390	13	109	Zadní Kopanina	745278	17
54	Lipany	668605	12	110	Zbraslav	791733	15
55	Lipence	683973	15	111	Zličín	793264	18
56	Lochkov	686425	17	112	Žižkov	727415	3

Brno

Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti	Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti
	název	kód			název	kód	
1	Bohunice	612006	7	25	Město Brno	610003	1
2	Bosonohy	608505	7	26	Mokrá Hora	611701	8
3	Brněnské Ivanovice	612227	9	27	Nový Lískovec	610283	7
4	Bystřec	611778	4	28	Obřany	612553	6
5	Černá Pole	610771	3	29	Ořešín	712680	8
6	Černovice	611263	6	30	Pisárky	610208	3
7	Dolní Heršpice	612111	9	31	Ponava	611379	5
8	Dvorská	633895	9	32	Přízřenice	612146	9
9	Holásky	612243	9	33	Řečkovice	611646	4
10	Horní Heršpice	612065	9	34	Sadová	611565	4
11	Husovice	610844	6	35	Slatina	612286	7
12	Chrlice	654132	9	36	Soběšice	751910	4
13	Ivanovice	655856	4	37	Staré Brno	610089	2
14	Jehnice	658201	8	38	Starý Lískovec	612014	7
15	Jundrov	610542	4	39	Stránice	610330	2
16	Kniničky	611905	4	40	Štýřice	610186	5
17	Kohoutovice	610313	4	41	Trnitá	610950	5
18	Komárov	611026	6	42	Tuřany	612171	9
19	Komín	610585	4	43	Útěchov u Brna	775550	8
20	Královo Pole	611484	3	44	Veveří	610372	2
21	Lesná	610887	4	45	Zábrdovice	610704	5
22	Líšeň	612405	7	46	Žabovřesky	610470	3
23	Maloměřice	612499	6	47	Žebětín	795674	7
24	Medlánky	611743	4	48	Židenice	611115	6

České Budějovice

Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti	Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti
	název	kód			název	kód	
1	České Budějovice 1	621919	1	7	České Budějovice 7	622486	3
2	České Budějovice 2	621943	2	8	České Vrbné	622729	3
3	České Budějovice 3	622052	2	9	Haklový Dvory	636797	4
4	České Budějovice 4	622222	3	10	Kaliště u Českých Budějovic	662208	3
5	České Budějovice 5	622281	3	11	Třebotovice	662216	4
6	České Budějovice 6	622346	3				

Františkovy Lázně

Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti	Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti
	název	kód			název	kód	
1	Dlouhé Mosty	768880	2	5	Krapice	634662	2
2	Františkovy Lázně	634646	1	6	Slatina u Františkových Lázní	634689	2
3	Horní Lomany	634654	2	7	Žirovice	634697	2
4	Jedličná	634638	2				

Havířov

Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti	Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti
	název	kód			název	kód	
1	Bludovice	637696	2	4	Havířov-Město	637556	1
2	Dolní Datyně	628905	3	5	Prostřední Suchá	637742	2
3	Dolní Suchá	637777	3	6	Šumbark	637734	2

Hradec Králové

Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti	Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti
	název	kód			název	kód	
1	Březhrad	613878	4	12	Pouchov	726559	3
2	Hradec Králové	646873	1	13	Pražské Předměstí	647101	2
3	Kluky	647225	3	14	Roudnička	741825	3
4	Kukleny	647209	3	15	Rusek	743674	5
5	Malšova Lhota	691305	4	16	Slezské Předměstí	646971	2
6	Malšovice u Hradce Králové	646997	2	17	Slatina u Hradce Králové	749656	4
7	Nový Hradec Králové	647187	2	18	Svinary	760765	5
8	Piletice	726541	5	19	Svobodné Dvory	761125	3
9	Plácky	721204	4	20	Třebeš	647047	2
10	Plačice	721212	4	21	Věkoše	726583	3
11	Plotiště nad Labem	721930	5				

Jihlava

Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti	Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti
	název	kód			název	kód	
1	Antonínův Důl	757900	2	10	Kosov u Jihlavy	691372	2
2	Bedřichov u Jihlavy	659878	3	11	Pančava	659835	2
3	Helenín	659827	2	12	Pávov	659916	2
4	Henčov	648680	2	13	Pístov u Jihlavy	721000	2
5	Heroltice u Jihlavy	638421	2	14	Popice u Jihlavy	725765	2
6	Horní Kosov	643084	3	15	Sasov	659843	2
7	Hosov	643092	3	16	Staré Hory	659860	3
8	Hruškové Dvory	648698	3	17	Vysoká u Jihlavy	721018	3
9	Jihlava	659673	1	18	Zborná	791610	2

Karlov y Vary

Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti	Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti
	název	kód			název	kód	
1	Bohatice	663581	3	9	Počerny	753831	4
2	Cihelny	631043	4	10	Rosnice u Staré Role	753840	4
3	Čankov	746746	4	11	Rybáře	663557	2
4	Doubí u Karlových Var	631051	4	12	Sedlec u Karlových Var	746754	4
5	Drahovice	663701	2	13	Stará Role	753858	3
6	Dvory	663549	3	14	Tašovice	631060	4
7	Karlov y Vary	663433	1	15	Tuhnice	663492	2
8	Olšová Vrata	663654	4				

Kladno

Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti	Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti
	název	kód			název	kód	
1	Dubí u Kladna	665169	3	5	Motyčín	764540	3
2	Hnidousy	764558	3	6	Rozděllov	664961	2
3	Kladno	665061	1	7	Vrapice	665177	3
4	Kročehlavy	665126	2				

Liberec

Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti	Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti
	název	kód			název	kód	
1	Dolní Hanychov	682268	2	14	Machnín	689823	5
2	Doubí u Liberce	631086	4	15	Nové Pavlovice	682161	2
3	Františkov u Liberce	682233	2	16	Ostašov u Liberce	682471	5
4	Hluboká u Liberce	631094	5	17	Pilínkov	631108	5
5	Horní Hanychov	682462	4	18	Radčice u Krásné Studánky	673650	5
6	Horní Růžodol	682250	2	19	Rochlice u Liberce	682314	2
7	Horní Suchá u Liberce	682489	5	20	Rudolfov	682446	5
8	Janův Důl u Liberce	682241	2	21	Ruprechtice	682144	2
9	Karlínky	682497	5	22	Růžodol I	682209	2
10	Kateřinky u Liberce	682438	5	23	Staré Pavlovice	682179	2
11	Krásná Studánka	673641	5	24	Starý Harcov	682390	2
12	Kunratice u Liberce	785628	5	25	Vesec u Liberce	780472	4
13	Liberec	682039	1	26	Vratislavice nad Nisou	785644	3

Luh ačovice

poř. číslo	katastrální území		číslo oblasti	poř. číslo	katastrální území		číslo oblasti
	název	kód			název	kód	
1	Kladná-Žilín	664944	2	3	Polichno	725463	2
2	Luh ačovice	688576	1	4	Řetechov	745341	2

Mariánské Lázně

Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti	Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti
	název	kód			název	kód	
1	Chotěnov u Marián.Lázní	901903	3	3	Stanoviště u Marián.Lázní	691674	3
2	Mariánské Lázně	691585	1	4	Úšovice	691607	2

Most

Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti	Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti
	název	kód			název	kód	
1	Čepirohy	619591	3	10	Pařidla	669342	3
2	Dřínov u Komořan	633097	3	11	Rudoltice nad Bílinou	699691	3
3	Ervěnice	668885	3	12	Skyřice	749206	3
4	Hořany	645010	3	13	Slatinice u Mostu	616559	3
5	Komořany u Mostu	668893	3	14	Souš	903337	3
6	Konobřez	669326	3	15	Střimice	699748	3
7	Kopisty	669334	3	16	Třebošice	770540	3

8	Most I	699357	1	17	Velebudice	749214	3
9	Most II	699594	2	18	Vtelnno	787507	3

O l o m o u c

Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti	Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti
	název	kód			název	kód	
1	Bělidla	710881	3	14	Neředín	710687	3
2	Černovír	710571	4	15	Nová Ulice	710717	3
3	Droždín	632635	2	16	Nové Sady u Olomouce	710814	3
4	Hejčín	710644	3	17	Nový Svět u Olomouce	710920	4
5	Hodolany	710873	3	18	Olomouc-město	710504	1
6	Holice u Olomouce	641227	3	19	Pavlovičky	710938	3
7	Chomoutov	652415	4	20	Povel	710784	3
8	Chválkovice	710911	3	21	Radíkov u Olomouce	737747	2
9	Klášteří Hradisko	710555	3	22	Řepčín	710946	3
10	Lazce	710598	3	23	Slavonín	750387	4
11	Lošov	686875	2	24	Svatý Kopeček	669288	2
12	Nedvězí u Olomouce	702358	4	25	Topolany u Olomouce	767760	4
13	Nemilany	703109	4	26	Týneček	772411	2

O p a v a

Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti	Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti
	název	kód			název	kód	
1	Držkovice	777170	4	9	Opava-Město	711560	1
2	Jaktář	711730	3	10	Opava-Předměstí	711578	2
3	Jarkovice	783595	4	11	Palhanec	777188	5
4	Kateřinky u Opavy	711756	2	12	Podvihov	724637	4
5	Komárov u Opavy	711845	4	13	Suché Lazce	759180	4
6	Kylešovice	711811	3	14	Vávrovce	777196	4
7	Malé Hoštice	711870	4	15	Vlaštovičky	783609	4
8	Milostovice	695149	4	16	Zlatníky u Opavy	793230	4

O s t r a v a

Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti	Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti
	název	kód			název	kód	
1	Antošovice	600393	2	21	Nová Ves u Ostravy	713937	4
2	Bartovice	715085	3	22	Petřkovice u Ostravy	720470	2
3	Dubina u Ostravy	798894	6	23	Polanka nad Odrou	725081	7
4	Heřmanice	714691	3	24	Poruba	715174	9
5	Hošťálkovice	646075	2	25	Poruba-sever	715221	9
6	Hrabová	714534	10	26	Proskovice	733474	7
7	Hrabůvka	714585	6	27	Privoz	713767	5
8	Hrušov	714917	4	28	Pustkovec	715301	9
9	Koblov	667366	2	29	Radvanice	715018	3
10	Krásné Pole	673722	7	30	Slezská Ostrava	714828	5
11	Kunčice nad Ostravicí	714224	4	31	Stará Bělá	753661	7
12	Kunčičky	714241	4	32	Stará Plesná	721689	12
13	Lhotka u Ostravy	681458	2	33	Svinov	715506	8
14	Mariánské Hory	713830	5	34	Třebovice ve Slezsku	715433	8
15	Martinov ve Slezsku	715379	8	35	Vítkovice	714071	11
16	Michálkovice	714747	3	36	Výškovice u Ostravy	715620	6
17	Moravská Ostrava	713520	1	37	Zábřeh-Hulváky	713970	11
18	Muglínov	714941	3	38	Zábřeh nad Odrou	714305	6
19	Nová Bělá	704946	7	39	Zábřeh-VŽ	714089	11
20	Nová Plesná	721671	12				

P a r d u b i c e

Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti	Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti
	název	kód			název	kód	
1	Černá za Bory	619965	5	11	Pardubice	717657	1
2	Dražkovice	632252	4	12	Pardubičky	717835	2
3	Drozdice	619973	6	13	Popkovice	718068	4

4	Hostovice	645991	6	14	Rosice nad Labem	741205	3
5	Lány na Důlku	679071	6	15	Semtín	747386	5
6	Mnětice	619981	5	16	Staré Čívce	754170	5
7	Nemošice	703249	3	17	Staročernsko	619990	6
8	Nové Jesenčany	718084	2	18	Studánka	717843	2
9	Ohrazenice	709328	3	19	Svítkov	718033	4
10	Opočinec	679089	6	20	Trnová	717959	2

Plzeň

Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti	Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti
	název	kód			název	kód	
1	Bolevec	722120	2	13	Lhota u Dobřan	680940	3
2	Božkov	722294	2	14	Litice u Plzně	722740	3
3	Bručná	722367	2	15	Lobzy	722618	2
4	Bukovec	722707	3	16	Malesice	690821	3
5	Černice	620106	3	17	Plzeň	721981	1
6	Červený Hrádek u Plzně	621081	2	18	Plzeň 4	722731	2
7	Dolní Vlkyš	690813	3	19	Radčice u Plzně	737411	3
8	Doubravka	722677	2	20	Radobyčice	620122	3
9	Doudlevec	722464	2	21	Skvrňany	722596	2
10	Hradiště u Plzně	722341	2	22	Újezd	722685	3
11	Koterov	671053	2	23	Valcha	722472	2
12	Křimice	676195	3				

Poděbrady

Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti	Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti
	název	kód			název	kód	
1	Kluk	666670	2	4	Přední Lhota u Poděbrad	734381	2
2	Poděbrady	723495	1	5	Velké Zboží	723550	2
3	Polabec	723541	2				

Přerov

Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti	Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti
	název	kód			název	kód	
1	Čekyně	619108	3	8	Penčičky	719064	4
2	Dluhonice	626708	5	9	Popovice u Přerova	782343	3
3	Henčlov	638277	4	10	Předmostí	734977	2
4	Kozlovice u Přerova	734985	3	11	Přerov	734713	1
5	Lověšice u Přerova	735001	4	12	Újezdec u Přerova	774073	3
6	Lýsky	782335	4	13	Vinary u Přerova	782351	3
7	Penčice	719056	4	14	Žeravice	796441	3

Ústí nad Labem

Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti	Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti
	název	kód			název	kód	
1	Božtěšice	608955	4	14	Neštěmice	703869	3
2	Brná nad Labem	609901	4	15	Nová Ves	705616	5
3	Budov u Svádova	759805	5	16	Olešnice u Svádova	759813	5
4	Bukov	775096	2	17	Předlice	775002	3
5	Čírkvice	746410	5	18	Sebuzín	746428	5
6	Dělouš	775894	6	19	Skorotice u Ústí nad Labem	748480	4
7	Dobětice	757772	2	20	Strážky u Habrovic	636444	4
8	Habrovice	636436	4	21	Střekov	775258	2
9	Hostovice u Ústí nad Labem	645982	5	22	Svádov	759830	5
10	Kliše	775053	2	23	Tuchomyšl	771368	6
11	Kojetice u Malečova	690686	5	24	Ústí nad Labem	774871	1
12	Krásné Březno	775266	3	25	Vaňov	776807	4
13	Mojžíř	698164	3	26	Všebořice	775118	2

Zlín							
Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti	Poř. číslo	Katastrální území		Číslo oblasti
	název	kód			název	kód	
1	Jaroslavice u Zlína	635863	3	9	Mladcová	636177	3
2	Klečůvka	666041	3	10	Prštné	636142	2
3	Kostelec u Zlína	670138	3	11	Přiluky u Zlína	635812	3
4	Kudlov	635898	3	12	Salaš u Zlína	745952	3
5	Lhotka u Zlína	636053	3	13	Štípa	670146	3
6	Louky nad Dřevnicí	636118	2	14	Veliková	778028	3
7	Lužkovice	795887	3	15	Zlín	635561	1
8	Malenovice u Zlína	635987	2	16	Želechovice nad Dřevnicí	795909	3

b) začlenění katastrálních území měst do oblastí

Hlavní město Praha	
Oblast	Katastrální území
1	Hradčany, Josefov, Malá Strana, Nové Město, Staré Město
2	Vinohrady, Vyšehrad
3	Holešovic, Karlín, Žižkov
4	Braník, Hodkovičky, Krč, Lhotka, Michle, Nusle, Podolí
5	Hlubočepy, Jinonice, Košíře, Motol, Radlice, Smíchov
6	Břevnov, Bubeneč, Dejvice, Střešovice
7	Troja
8	Bohnice, Čimice, Dáblice, Kobylisy, Letňany, Prosek, Střížkov
9	Hrdlořezy, Libeň, Vysočany
10	Malešice, Strašnice, Vršovice, Záběhlice
11	Háje, Horní Měcholupy, Chodov, Petrovice
12	Benice, Kolovraty, Kunratice, Křeslice, Lipany, Pitkovice, Šeberov, Újezd u Průhonice
13	Cholupice, Libuš, Písnice, Točná
14	Kamýk, Komořany, Modřany
15	Lahovice, Lipence, Zbraslav
16	Malá Chuchle, Velká Chuchle, Radotín
17	Holyně, Lochkov, Řeporyje, Slivence, Sobín, Třebonice, Zadní Kopanina
18	Řepy, Stodůlky, Zličín
19	Ruzyně
20	Libeň, Veleslavín, Vokovice
21	Lysolaje, Nebušice, Přední Kopanina, Sedlec, Suchdol
22	Březiněves, Dolní Chabry, Miškovice, Třeboradice
23	Čakovice, Kbely, Satalice, Vinoř
24	Černý Most, Hloubětín, Hostavice, Kyje
25	Běchovice, Dolní Počernice, Horní Počernice, Klánovice, Újezd n. Lesy,
26	Dolní Měcholupy, Hostivař, Štěrboholy
27	Dubeč, Hájek u Uhřetěvsi, Koloděje, Královice, Nedvězí
28	Uhřetěves

Brno

Oblast	Katastrální území
1	Město Brno
2	Staré Brno, Stránice, Veveří
3	Černá pole, Královo Pole, Pisárky, Žabovřesky
4	Bystre, Ivanovice, Jundrov, Kníničky, Kohoutovice, Komín, Lesná, Medlánky, Řečkovice, Sadová, Soběšice
5	Ponava, Štýřice, Trmitá, Zábřovice
6	Černovice, Husovice, Komárov, Maloměřice, Obrány, Židenice
7	Bohunice, Bosonohy, Líšeň, Nový Lískovec, Slatina, Starý Lískovec, Žebětín
8	Jehnice, Mokrá Hora, Ořešín, Utěchov u Brna
9	Brněnské Ivanovice, Dolní Heršpice, Dvorská, Holásky, Horní Heršpice, Chrlice, Přizřenice, Tuřany

České Budějovice

Oblast	Katastrální území
1	České Budějovice 1
2	České Budějovice 2, České Budějovice 3
3	České Vrbné, České Budějovice 4, České Budějovice 5, České Budějovice 6, České Budějovice 7, Kaliště u Českých Budějovic
4	Haklovy Dvory, Třebotovice

Františkovy Lázně

Oblast	Katastrální území
1	Františkovy Lázně
2	Dlouhé Mosty, Horní Lomany, Jedličná, Krapice, Slatina u Františkových Lázní, Žirovice

Havířov

Oblast	Katastrální území
1	Havířov - město
2	Bludovice, Prostřední Suchá, Šumbark
3	Dolní Datyně, Dolní Suchá

Hradec Králové

Oblast	Katastrální území
1	Hradec Králové
2	Malšovice u Hradce Králové., Nový Hradec Králové, Pražské Předměstí, Slezské Předměstí, Třebeš
3	Kluky, Kukleny, Pouchov, Roudnička, Svobodné Dvory, Věkoše
4	Březhrad, Malšova Lhota, Plácky, Plačice, Slatina u Hradce Králové
5	Piletice, Plotiště nad Labem, Rusek, Svinary

Jihlava

Oblast	Katastrální území
1	Jihlava
2	Antonínův Důl, Helenín, Henčov, Heroltice u Jihlavy, Kosov u Jihlavy, Penčava, Pávov, Pistov u Jihlavy, Sasov, Vysoká u Jihlavy, Zborná
3	Bedřichov u Jihlavy, Horní Kosov, Hosov, Hruškové Dvory, Staré Hory

Karlovy Vary

Oblast	Katastrální území
1	Karlovy Vary
2	Drahovice, Rybáře, Tuhnice
3	Bohatice, Dvory, Stará Role
4	Cihelny, Čankov, Doubí u Karlových Var, Olšová Vrata, Počerny, Rosnice u Karlových Var, Sedlec u Karlových Var, Tašovice

Kladno

Oblast	Katastrální území
1	Kladno
2	Kročehlavy, Rozdělov
3	Dubí u Kladna, Hnidousy, Motyčín, Vrapice

Liberec

Oblast	Katastrální území
1	Liberec
2	Dolní Hanychov, Františkov u Liberce, Horní Růžodol, Janův Důl u Liberce, Nové Pavlovice, Rochlice u Liberce, Ruprechtice, Staré Pavlovice, Starý Harcov
3	Rochlice u Liberce, Vratislavice nad Nisou
4	Doubí u Liberce, Horní Hanychov, Vesec u Liberce
5	Hluboká u Liberce, Horní Suchá u Liberce, Kateřinky u Liberce, Karlínky, Kunratice u Liberce, Krásná Studánka, Machnín, Ostašov u Liberce, Pilínkov, Radčice u Krásné Studánky, Rudolfov

Luháčovice

Oblast	Katastrální území
1	Luháčovice
2	Kladná Žilín, Polichno, Řetechov

Mariánské Lázně

Oblast	Katastrální území
1	Mariánské Lázně
2	Úšovice
3	Chotěnov u Mariánských Lázní, Stanoviště u Mariánských Lázní

Most

Oblast	Katastrální území
1	Most I
2	Most II
3	Čepirohy, Dřínov u Komořan, Ervěnice, Hořany, Komořany u Mostu, Konobrže, Kopisty, Pařidla, Rudoltice nad Bílinou, Skyřice, Slatinice u Mostu, Souš, Střimice, Třebošice, Velebudice, Vtelno

Olomouc

Oblast	Katastrální území
1	Olomouc – město
2	Drozdín, Lošov, Radíkov u Olomouce, Svatý Kopeček, Týneček
3	Bělídla, Hejčín, Hodolany, Holice u Olomouce, Chválkovice, Klášterní Hradisko, Lazce, Nové Sady u Olomouce, Pavlovičky, Povel, Řepčín, Neředín, Nová Ulice
4	Chomoutov, Nedvězí u Olomouce, Nemilany, Nový Svět u Olomouce, Slavonín, Topolany, Černovír

Opava

Oblast	Katastrální území
1	Opava – město
2	Kateřinky u Opavy, Opava – předměstí
3	Jaktař, Kylešovice
4	Držkovice, Jarkovice, Komárov u Opavy, Malé Hoštice, Milotovice, Palhanec, Podvihov, Suché Lazce, Vávrovice, Vlaštovičky, Zlatníky u Opavy

Ostrava

Oblast	Katastrální území
1	Moravská Ostrava
2	Antošovice, Hošťálkovice, Koblov, Lhotka u Ostravy, Petřkovice u Ostravy
3	Bartovice, Heřmanice, Michálkovice, Muglínov, Radvanice
4	Hrušov, Kunčice nad Ostravicí, Kunčičky, Nová Ves u Ostravy
5	Mariánské Hory, Přívoz, Slezská Ostrava
6	Dubina u Ostravy, Hrabůvka, Výškovice u Ostravy, Zábřeh nad Odrou
7	Krásné Pole, Nová Bělá, Polanka nad Odrou, Proskovice, Stará Bělá
8	Martínov ve Slezsku, Svinov, Třebovice ve Slezsku
9	Poruba, Poruba – sever, Pustkovec
10	Hrabová
11	Vítkovice, Zábřeh – Hulváky, Zábřeh - VŽ
12	Nová Plesná, Stará Plesná

Pardubice

Oblast	Katastrální území
1	Pardubice
2	Nové Jesenčany, Pardubičky, Studánka, Trnová
3	Nemošice, Ohrazenice, Rosice
4	Dražkovice, Popkovice, Svitkov
5	Černá za Bory, Mnětice, Semtín, Staré Čivice
6	Drozdice, Hostovice, Lány na Důlku, Opočíněk, Staročernsko

Plzeň

Oblast	Katastrální území
1	Plzeň
2	Bolevec, Božkov, Bručná, Červený Hrádek u Plzně, Doubravka, Doudlevec, Hradiště u Plzně, Koterov, Lobzy, Plzeň 4, Skvrňany, Valcha
3	Bukovec, Černice, Dolní Vlkyš, Křimice, Lhota u Dobřan, Litice u Plzně, Malesice, Radčice u Plzně, Radobyčice, Újezd

Poděbrady

Oblast	Katastrální území
1	Poděbrady
2	Klůk, Polabec, Přední Lhota u Poděbrad, Velké Zboží

Přerov

Oblast	Katastrální území
1	Přerov
2	Předmostí
3	Čekyně, Kozlovice u Přerova, Popovice u Přerova Újezdec u Přerova, Vinary u Přerova, Žeravice
4	Henčlov, Lověšice u Přerova, Lýsky, Penčice, Penčičky
5	Dluhonice

Ústí nad Labem

Oblast	Katastrální území
1	Ústí nad Labem
2	Bukov, Dobětice, Klíše, Střekov, Všebořice
3	Krásné Březno, Mojžíř, Neštětice, Předlice
4	Božtěšice, Brná nad Labem, Habrovice, Skorotice u Ú. n. L., Srážky z Habrovic, Vaňov
5	Bukov u Svádova, Církvice, Hostovice u Ú.n.L., Kojetice u Malečova, Nová Ves, Olešnice u Svádova, Sebužín, Svádov
6	Dělouš, Tuchomyšl

Zlín

Oblast	Katastrální území
1	Zlín
2	Louky nad Dřevnicí, Malenovice u Zlína, Prštné
3	Jaroslavice u Zlína, Klečůvka, Kostelec u Zlína, Kudlov, Lhotka u Zlína, Lužkovice, Mladcová, Příluky u Zlína, Salaš u Zlína, Štípa, Veliková, Želechovice n. Dřevnicí

Čl. II

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2010.

Ministr:

Ing. Janota v. r.



8591449 146012

ISSN 1211-1244

Vydává a tiskne: Tiskárna Ministerstva vnitra, p. o., Bartůňkova 4, pošt. schr. 10, 149 01 Praha 415, telefon: 272 927 011, fax: 974 887 395 – **Redakce:** Ministerstvo vnitra, nám. Hrdinů 1634/3, pošt. schr. 155/SB, 140 21 Praha 4, telefon: 974 817 287, fax: 974 816 871 – **Administrace:** písemné objednávky předplatného, změny adres a počtu odebíraných výtisků – MORAVIAPRESS, a. s., U Póny 3061, 690 02 Břeclav, fax: 519 321 417, e-mail: sbirky@moraviapress.cz. Objednávky ve Slovenské republice přijímá a titul distribuuje Magnet-Press Slovakia, s. r. o., Teslova 12, 821 02 Bratislava, tel.: 00421 2 44 45 46 28, fax: 00421 2 44 45 46 27. **Roční předplatné** se stanovuje za dodávku kompletního ročníku včetně rejstříku z předcházejícího roku a je od předplatitelů vybíráno formou záloh ve výši oznámené ve Sbírce zákonů. Závěrečné vyúčtování se provádí po dodání kompletního ročníku na základě počtu skutečně vydaných částek (první záloha na rok 2010 činí 6 000,- Kč) – Vychází podle potřeby – **Distribuce:** MORAVIAPRESS, a. s., U Póny 3061, 690 02 Břeclav, celoroční předplatné – 516 205 176, 516 205 175, objednávky jednotlivých částek (dobírky) – 516 205 175, objednávky-knihkupci – 516 205 175, faxové objednávky – 519 321 417, e-mail – sbirky@moraviapress.cz, zelená linka – 800 100 314. **Internetová prodejna:** www.sbirkyzakonu.cz – **Drobný prodej – Benešov:** Oldřich HAAGER, Masarykovo nám. 231; **Brno:** Ing. Jiří Hrazdil, Vranovská 16, SEVT, a. s., Česká 14; **České Budějovice:** SEVT, a. s., Česká 3, tel.: 387 319 045; **Cheb:** EFREX, s. r. o., Karlova 31; **Chomutov:** DDD Knihkupectví – Antikvariát, Ruská 85; **Kadaň:** Knihařství – Příbicková, J. Švermy 14; **Kladno:** eL VaN, Ke Stadionu 1953, tel.: 312 248 323; **Klatovy:** Krameriovo knihkupectví, nám. Míru 169; **Liberec:** Podještědské knihkupectví, Moskevská 28; **Litoměřice:** Jaroslav Tvrdík, Štursova 10, tel.: 416 732 135, fax: 416 734 875; **Most:** Knihkupectví „U Knihomila“, Ing. Romana Kopková, Moskevská 1999; **Olomouc:** ANAG, spol. s r. o., Denisova č. 2, Zdeněk Chumchal – Knihkupectví Tycho, Ostružnická 3, Knihkupectví SEVT, a. s., Ostružnická 10; **Ostrava:** LIBREX, Nádražní 14, Profesio, Hollarova 14, SEVT, a. s., Denisova 1; **Otrokovice:** Ing. Kučeřík, Jungmannova 1165; **Pardubice:** LEJHANEK, s. r. o., třída Míru 65; **Plzeň:** Typos, tiskařské závody s. r. o., Úslavská 2, EDICUM, Bačická 15, Technické normy, Na Roudné 5, Vydavatelství a naklad. Aleš Čeněk, nám. Českých bratří 8; **Praha 1:** NEOLUXOR, Na Poříčí 25, LINDE Praha, a. s., Opletalova 35, NEOLUXOR s. r. o., Václavské nám. 41; **Praha 4:** SEVT, a. s., Jihlavská 405; **Praha 5:** SEVT, a. s., E. Peškové 14; **Praha 6:** PPP – Staňková Isabela, Puškinovo nám. 17, PERIODIKA, Komornická 6; **Praha 8:** Specializovaná prodejna Sbírky zákonů, Sokolovská 35, tel.: 224 813 548; **Praha 9:** Abonentní tiskový servis-Ing. Urban, Jablonecká 362, po – pá 7 – 12 hod., tel.: 286 888 382, e-mail: tiskovy.servis@abonent.cz, DOVOZ TISKU SUWECO CZ, Klečákova 347; **Praha 10:** BMSS START, s. r. o., Vínohradská 190, MONITOR CZ, s. r. o., Třebohostická 5, tel.: 283 872 605; **Přerov:** Odborné knihkupectví, Bartošova 9, Jana Honková-YAHO-i-centrum, Komenského 38; **Sokolov:** KAMA, Kalousek Milan, K. H. Borovského 22, tel./fax: 352 605 959; **Tábor:** Milada Šimonová – EMU, Zavadilská 786; **Teplice:** Knihkupectví L&N, Kapelní 4; **Ústí nad Labem:** PNS Grosso s. r. o., Havířská 327, tel.: 475 259 032, fax: 475 259 029, Kartoona, s. r. o., Solvayova 1597/3, Vazby a doplňování Sbírek zákonů včetně dopravy zdarma, tel.+fax: 475 501 773, www.kartoon.cz, e-mail: kartoon@kartoon.cz; **Zábřeh:** Mgr. Ivana Patková, Žižkova 45; **Zatec:** Simona Novotná, Brázda-prodejna u pivovaru, Žižkovo nám. 76, Jindřich Procházka, Bezděkov 89 – Vazby Sbírek, tel.: 415 712 904. **Distribuční podmínky předplatného:** jednotlivé částky jsou expedovány neprodleně po dodání z tiskárny. Objednávky nového předplatného jsou vyřizovány do 15 dnů a pravidelné dodávky jsou zahajovány od nejbližší částky po ověření úhrady předplatného nebo jeho zálohy. Částky vyšlé v době od zaevídování předplatného do jeho úhrady jsou doposílány jednorázově. Změny adres a počtu odebíraných výtisků jsou prováděny do 15 dnů. **Reklamacce:** informace na tel. čísle 516 205 175. V písemném styku vždy uvádějte IČO (právnícká osoba), rodné číslo (fyzická osoba). **Podávání novinových zásilek** povoleno Českou poštou, s. p., Odštěpný závod Jižní Morava Ředitelství v Brně č. j. P/2-4463/95 ze dne 8. 11. 1995.